



Obec Jasov, Námestie sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Zverejnenie zámeru predat' nižšie identifikovaný majetok obce Jasov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

Obec Jasov v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva v Jasove č. 312/23OZ/2021 zo dňa 28.04.2021 týmto zverejňuje

ZÁMER PREDAJA MAJETKU OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

1. Predmet predaja

Predmetom zámeru predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa je nehnuteľný majetok obce, presnejšie:

- pozemky - parcela registra „C“ č. 1233/16 vo výmere 60 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 1233/17 vo výmere 34 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Predmetné parcely vznikli na základe geometrického plánu č. 14/2021 zo dňa 17.03.2021 vypracovaného Vladimírom Vantom – GEO – KS, Bohdanovce 298, 044 16 Bohdanovce, IČO: 44 307 837, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 1233/3 vo výmere 3744 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísanej na liste vlastníctva č. 1183. Vylučným vlastníkom predmetnej parcely je Obec Jasov.

2. Žiadateľ

Žiadateľom je: **Roland Horváth, Medzevská 706/14, 044 23 Jasov.**

3. Kúpna cena

Kúpna cena je stanovená vo výške 2,28,- € / m², t. j. celková kúpna cena predstavuje sumu 214,32,- €. To všetko v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemku č. 33/2021 zo dňa 19.04.2021 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice.

4. Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, na ktorom má žiadateľ postavený dom, teda sa oň ho aj reálne dlhodobo stará, nikto iný by o predmetný pozemok neprejavil záujem a s daným pozemkom obec do budúcnosti nemá žiadne plány.

5. Zverejnenie zámeru

Zámer predat' predmetný prebytočný majetok obce bol zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Jasov od29.04.2021..... do
- na webovej stránke obce Jasov – www.jasov.sk od ..29.04.2021..... do

V Jasove, dňa 29.04.2021



Marián Dzurik
starosta obce