



Obec Jasov, Námestie sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

**Zverejnenie zámeru predat' nižšie identifikovaný majetok obce Jasov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov**

---

Obec Jasov v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva v Jasove č. 314/23OZ/2021 zo dňa 28.04.2021 týmto zverejňuje

## **ZÁMER PREDAJA MAJETKU OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA**

### **1. Predmet predaja**

Predmetom zámeru predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa je nehnuteľný majetok obce, presnejšie:

- pozemky - parcela registra „C“ č. 120/1 vo výmere 172 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“ č. 120/2 vo výmere 97 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcela registra „C“ č. 120/3 vo výmere 170 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Predmetné parcely vznikli na základe geometrického plánu č. 37/2020 zo dňa 30.09.2020 vypracovaného Matkovskou Gabrielou – GEAT, Moravská 91, 040 01 Košice, IČO: 30 654 831, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 120 vo výmere 438 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 138/1 vo výmere 3701 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaných na liste vlastníctva č. 867. Výlučným vlastníkom predmetných parcel je Obec Jasov.

### **2. Žiadateľ**

Žiadateľom je: **Ondrej Zsiga, Medzevská 506/63, 044 23 Jasov.**

### **3. Kúpna cena**

Kúpna cena je stanovená vo výške 2,28,- € / m<sup>2</sup>, t. j. celková kúpna cena predstavuje sumu 1.000,92,- €. To všetko v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemku č. 37/2021 zo dňa 27.04.2021 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice.

### **4. Zdôvodnenie osobitného zreteľa**

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemok, na ktorom má žiadateľ postavený dom, reálne nikto iný by o predmetný pozemok neprejavil záujem a s daným pozemkom obec do budúcnosti nemá žiadne plány.

## 5. Zverejnenie zámeru

Zámer predat' predmetný prebytočný majetok obce bol zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Jasov od ..29.04.2021..... do .....
- na webovej stránke obce Jasov – [www.jasov.sk](http://www.jasov.sk) od ...29.04.2021..... do .....

V Jasove, dňa 29.04.2021

OBEC JASOV

1 11/2021

\*

11

Marián Dzurík  
starosta obce