



Obec Jasov, Námestie sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Zverejnenie zámeru prenajať nižšie identifikovaný majetok obce Jasov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

Obec Jasov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva v Jasove č. 397/27OZ/2021 zo dňa 22.11.2021 týmto zverejňuje

ZÁMER PRENÁJMU MAJETKU OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

1. Predmet prenájmu

Predmetom zámeru prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa je nehnuteľný majetok obce, presnejšie:

- ½ nehnuteľností, a to parcely registra „C“ č. 840 vo výmere 760 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a ½ stavby – rodinného domu so súpisným č. 73 postaveného na parcele registra „C“ č. 840 vo výmere 760 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a sú zapísané na liste vlastníctva č. 867. Výlučným vlastníkom predmetných nehnuteľností je Obec Jasov. Na základe vyššie uvedeného bude predmetom prenájmu teda pozemok o výmere 380 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a časť rodinného domu – nebytový priestor o výmere 65 m².

2. Žiadateľ

Žiadateľom je: **Z + K Dent s.r.o., so sídlom: Hlavná 38/80, 044 23 Jasov, IČO: 36 731 463, zastúpená: Zoltánom Ficsórom, konateľom spoločnosti.**

3. Cena prenájmu

Cena prenájmu je stanovená vo výške 341,20,- € za celkovú výmeru predmetu prenájmu a za jeden kalendárny rok.

4. Zdôvodnenie osobitného zreteľa


Dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ bude v prenajatých nehnuteľnostiach prevádzkovať stomatologickú ambulanciu, ktorá je pre obyvateľov našej obce nesmierne dôležitá a potrebná. Obyvatelia obce Jasov nebudú musieť za poskytovaním takéhoto druhu zdravotnej starostlivosti dochádzať do okolitých miest. Žiadateľ sa zároveň zaviazal, že do obdobia, kým obec Jasov neprenajme aj druhú polovicu nehnuteľností špecifikovaných v bode 1. tohto zámeru, bude sa žiadateľ starať aj o stav týchto častí nehnuteľností, bude ich temperovať, kontrolovať, atď., čím obec takýmto spôsobom odbremení od týchto povinností.

5. Zverejnenie zámeru

Zámer prenajať predmetný majetok obce bol zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Jasov od 24.11.2021 do
- na webovej stránke obce Jasov – www.jasov.sk od 24.11.2021 do

V Jasove, dňa 24.11.2021


Ivan Dzurik
starosta obce