



Obec Jasov, Námestie sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Zverejnenie zámeru predat' nižšie identifikovaný majetok obce Jasov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

Obec Jasov v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva v Jasove č. 414/28OZ/2021 zo dňa 16.12.2021 týmto zverejňuje

ZÁMER PREDAJA MAJETKU OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

1. Predmet predaja

Predmetom zámeru predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa je nehnuteľný majetok obce, presnejšie:

- pozemok - parcela registra „C“ č. 695/50 vo výmere 31 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Predmetná parcela vznikla na základe geometrického plánu č. 101/2021 zo dňa 10.11.2021 vypracovaného Vladimírom Vantom – GEO – KS, Bohdanovce 298, 044 16 Bohdanovce, IČO: 44 307 837, a to odčlenením od parcely registra „E“ č. 2384/1 vo výmere 2196 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísanej na liste vlastníctva č. 867. Výlučným vlastníkom predmetných parciel je Obec Jasov.

2. Žiadateľ

Žiadateľom je: **Marta Štrbiková, Tichá 15/4, 044 23 Jasov.**

3. Kúpna cena

Kúpna cena je stanovená vo výške 2,68,- € / m², t. j. celková kúpna cena predstavuje sumu 83,08,- €. To všetko v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemku č. 109/2021 zo dňa 13.12.2021 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice.

4. Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že na predmetnej nehnuteľnosti sa nachádza garáž bez súpisného čísla vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, ktorú žiadateľ kúpil spolu so svojim bytom na ulici Tichej, o predmetnú nehnuteľnosť sa teda žiadateľ dlhodobo stará, pre obec tento pozemok neposkytuje trvalý úžitok a vzhľadom na jeho polohu je zjavné, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne s ním naložiť. Taktiež je zrejmé, že nik iný by z vyššie uvedeného dôvodu o tento pozemok neprejavil záujem.

5. Zverejnenie zámeru

Zámer predat' predmetný prebytočný majetok obce bol zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Jasov od 17.12.2021 do
- na webovej stránke obce Jasov – www.jasov.sk od 17.12.2021 do

V Jasove, dňa 17.12.2021



Marián Dzurik
starosta obce