



Obec Jasov, Námestie sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Zverejnenie zámeru predat' nižšie identifikovaný majetok obce Jasov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

Obec Jasov v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva v Jasove č. 464/32OZ/2022 zo dňa 28.06.2022 týmto zverejňuje

**ZÁMER PREDAJA MAJETKU OBCE
Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA**

1. Predmet predaja

Predmetom zámeru predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa je nehnuteľný majetok obce, presnejšie:

- pozemky - parcela registra „C“ č. 87/64 vo výmere 42 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcela registra „C“ č. 87/65 vo výmere 140 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Predmetné parcely vznikli na základe geometrického plánu č. 118/2021 zo dňa 28.12.2021 vypracovaného Vladimírom Vantom – GEO – KS, Bohdanovce 298, 044 16 Bohdanovce, IČO: 44 307 837, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 87/34 vo výmere 1841 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 87/37 vo výmere 345 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaných na liste vlastníctva č. 867. Výlučným vlastníkom predmetných parciel je Obec Jasov.

2. Žiadateľ

Žiadateľom je: **Karolína Dzuriková, Medzevská 485, 044 23 Jasov.**

3. Kúpna cena

Kúpna cena je stanovená vo výške 3,86,- € / m², t. j. celková kúpna cena predstavuje sumu 702,52,- €. To všetko v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemku č. 82/2022 zo dňa 26.03.2022 vypracovaného Ing. Emilom Matim, Mlynská 274/8, 087 01 Giraltovce.

4. Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že sa jedná o pozemky, ktoré sú v bezprostrednom susedstve s domom žiadateľa, o predmetné pozemky sa žiadateľ dlhodobo stará, nikto iný by o predmetné pozemky neprejavil záujem, s danými pozemkami obec do budúcnosti nemá žiadne plány a v súčasnosti nemá z nich žiaden úžitok.

5. Zverejnenie zámeru

Zámer predat' predmetný prebytočný majetok obce bol zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Jasov od 01.07.2022 do
- na webovej stránke obce Jasov – www.jasov.sk od 01.07.2022 do

V Jasove, dňa 28.06.2022



Marián Dzutik
starosta obce