

Zápisnica
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
zo dňa 28. decembra 2022

Prítomní :

starosta obce : Marián Dzurik

poslanci OZ : Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová

neprítomní poslanci OZ : Marek Dzurik, Gabriel Švečka

ostatní prítomní : JUDr. Svetlana Pavlíková, PhD, Bc. Janka Kövérová

ospravedlnení: Ing. Kamil Münnich, PhD., JUDr. Peter Paulinský

občania : podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie rokovania
2. Určenie
 - a.) overovateľov zápisnice
 - b.) zapisovateľa
3. Voľba návrhovej komisie
4. Stanovisko Hlavného kontrolóra obce k návrhu na zmenu rozpočtu obce Jasov č.3/2022
5. Rozpočtové opatrenie č. 3/2022
6. Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov
7. Autokemping Jasov, s.r.o.
8. Výber z rezervného fondu 82 800,-€ na preplatenie projektovej dokumentácie Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov
9. Rôzne:
10. Interpelácie
11. Diskusia
12. Záver

ROKOVANIE:

K bodu č.1 – Otvorenie rokovania

Rokovanie OZ otvoril Marián Dzurik, starosta. Privítal všetkých prítomných poslancov a občanov obce. Skonštatoval, že nakoľko je z 9 poslancov prítomných 7 poslancov, OZ je uznášaniaschopné. Oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania a uviedol, že uvedený návrh programu bol uvedený v pozvánke a bol včas zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce Jasov.

Hlasovanie :

za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová

proti 0

zdržal sa 0

Hlasovaním 7 za, proti 0, zdržal sa 0, bol program rokovania schválený.

K bodu č.2 – Určenie:

a) overovateľov zápisnice

Starosta navrhol za overovateľov zápisnice poslancov: Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth

b) zapisovateľ

Za zapisovateľku z rokovania určil Bc. Janku Kővérovú

K bodu č.3 - voľba návrhovej komisie

Starosta Obce Jasov navrhol za členov návrhovej komisie poslancov : Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová

Hlasovanie :

za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová

proti 0

zdržal sa 0

Starosta skonštatoval, že návrhová komisia bude pracovať v odsúhlasenom zložení.

K bodu č.4 – Stanovisko Hlavného kontrolóra obce k návrhu na zmenu rozpočtu obce Jasov č.3/2022

Starosta: Odovzdávam slovo hl. kontrolórke aby prečítala stanovisko hl. kontrolóra obce k návrhu na zmenu rozpočtu obce Jasov .

Kontrolórka oznámila, že jej stanovisko obsahuje správu o tom či zmena rozpočtu je v súlade so zákonom tak isto obsahuje i samotnú zmenu rozpočtu, ktorú prečítala podrobne a položkovito.

Stanovisko hlavného kontrolóra k zmene rozpočtu k 22.12.2022

Kontrolórka: Stanovisko spracovala na základe návrhu na zmenu rozpočtu č. 3/2022 – materiálu na rokovanie obecného zastupiteľstva. Legislatívny rámec pre vykonanie zmeny schváleného rozpočtu obce Jasov je vytvorený: - zákonom NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy) Z hľadiska metodologickej a formálnej správnosti predložený návrh na zmenu rozpočtu č. 3/2022 je v príjmovej aj výdavkovej časti spracovaný v súlade s platnou legislatívou.

Bežný rozpočet je zostavený ako prebytkový, čo je v súlade s ustanovením § 10 ods. 7) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v zmysle ktorého „Obec alebo vyšší územný celok sú povinný zostaviť svoj bežný rozpočet ako vyrovnaný alebo prebytkový.

Návrh zmeny rozpočtu obce Jasov č. 3/2022 je spracovaný v súlade s ustanoveniami § 14 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Rozpočet obce na rok 2022 po navrhutej zmene č.3 je zostavený v súlade s ustanoveniami § 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a zabezpečuje plnenie funkcií mesta vyplývajúce zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Na základe vyššie uvedených skutočností predložený návrh zmeny rozpočtu obce Jasov na rok 2022 odporúča schváliť obecným zastupiteľstvom obce Jasov.

Starosta vyzval návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia.

Uznesenie k bodu č.4 programu – Stanovisko Hlavného kontrolóra obce k návrhu na zmenu rozpočtu obce Jasov č.3/2022

Uznesenie č. **42/4OZ/2022** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 42/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu na zmenu rozpočtu obce Jasov
č.3/2022 k 22.12.2022

Hlasovanie: (za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová , proti 0, zdržal sa 0)

Uznesenie bolo schválené

K bodu č.5 – Rozpočtové opatrenie č. 3/2022

Starosta : Rozpočtové opatrenie č.3/2022 bolo prerokované na pracovnej porade finančnej komisie a na pracovnej porade OZ. Odovzdal slovo hl. kontrolórke, aby prečítala Rozpočtové opatrenie č. 3/2022

Kontrolórka prečítala Zmenu rozpočtu k 22.12.2022 Rozpočtové opatrenie č.3/2022

Príjmová časť rozpočtu:**Bežné príjmy:**

Položka	Popis	Rozpočet v €	Zmena v €	Rozpočet po zmene v €
111003	Výnosy dane z príjmov	1 351 511	+ 24 887	1 376 398
292008	Hracie automaty poplatky	1 000	+ 2 700	3 700
312001	Dotácia na rodinné prídavky	10 000	+ 8 000	18 000
312001	Dotácia na školstvo PRIM	48 100	+ 10 000	58 100
312001	Dotácia na voľby do OSO a VÚC	2 000	+ 4 872	6 872
312001	Dotácia na sanáciu	76 200	- 76 200	0
Upravované bežné príjmy celkom:		1 488 811	- 25 741	1 463 070

- Navýšenie výnosov dane z príjmov podľa predpokladu zaslania finančných prostriedkov od Ministerstva financií na odmeny pracovníkom obce
- Navýšenie príjmov na poplatky za hracie automaty podľa doterajšieho príjmu
- Navýšenie dotácie na rodinné prídavky od ÚPSVaR Moldava nad Bodvou
- Dotácia na školstvo PRIM z dôvodu navýšenia počtu pracovníkov
- Dotácia na voľby do orgánov samosprávy obcí a do orgánov samosprávnych krajov 2022.
- Zrušenie dotácie na sanáciu nelegálnych skládok, nebude v tomto roku realizovaná

Kapitálové príjmy:

Položka	Popis	Rozpočet v €	Zmena v €	Rozpočet po zmene v €
3220011	Dotácia na novostavbu MŠ	570 920	- 570 920	0
322001	Dotácia na Zberný dvor	829 039	- 829 039	0
Upravované kapitálové príjmy celkom:		1 399 959	- 1 399 959	0

Zrušenie dotácií na novostavbu MŠ a projektu zberný dvor, pretože v tomto roku nebudú tieto projekty realizované

Príjmové finančné operácie:

Položka	Popis	Rozpočet v €	Zmena v €	Rozpočet po zmene v €
454	Výber FP z rezervného fondu obce	0	+ 82 800	82 800
513	Príjem úveru na projekty MŠ a Zberný dvor	400 000	- 400 000	0
Upravované príjmové FO celkom:		400 000	- 318 000	82 000

Bežné výdavky:

Rozpočtové opatrenie v súlade s ods. 2 písmenom b) § 14 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách - povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov:

Program	Podprogram	Rozpočet v €	Zmena v €	po zmene v €	
3. Interné služby	3.2.1 Autodoprava		3 000	+ 1 100	4 100

4. Služby občanom	4.3.1	Stavebný úrad	11 700	+	675	12 375
5. Bezpečnosť	5.5.1	MOPS	191 460	+	8 100	199 560
6. Odpadové hospodárstvo	6.2.1	Odpadové nádoby	2 800	+	400	3 200
6. Odpadové hospodárstvo	6.3.2	Sanácia	78 000	-	76 600	1 400
8. Vzdelávanie	8.1.1	Odmeny pre MŠ I, MŠ II a Prim	190 300	+	20 130	210 430
8. Vzdelávanie	8.1.1	MŠ PN	700	+	1 200	1 900
8. Vzdelávanie	8.1.3	Odmeny ŠJ MŠ	14 500	+	675	15 175
8. Vzdelávanie	8.3.1	ŠJ ZŠ	131 796	+	5 400	137 196
8. Vzdelávanie	8.3.1	ŠKD ZŠ	30 489	+	1 350	31 839
10. Kultúra	10.3.1	Odmeny MKS	18 500	+	675	19 175
10. Kultúra	10.1.5	Ostatné kultúrne služby	13 000	+	2 000	15 000
11. Prostredie pre život	11.1.1	Energie VO	22 000	+	6 000	28 000
13. Sociálne služby	13.6.	Odmeny TSP	89 000	+	2 700	91 700
13. Sociálne služby	13.6.2	Odmeny KC	54 600	+	2 025	56 635
14. Administratíva	14.1.1	Mzdy a odvody	343 100	+	7 450	350 550
14. Administratíva	14.1.15	Stravovanie	10 000	+	2 000	12 000
14. Administratíva	14.1.17	Poistenie majetku	4 300	+	1 250	5 550
14. Administratíva	14.1.27	Pokuty	0	+	540	540
14. Administratíva	14.2.2	Aktivačná činnosť	24 300	+	10 000	34 300
14. Administratíva	14.2.3	Rodinné prídavky	10 000	+	8 000	28 000
14. Administratíva	14.2.4	Voľby	2 000	+	4 872	6 872
S p o l u :			1 245 545	+	9 942	1 255 487

- Program 3. navýšenie výdavkov na cestovné 600 € a poistné automobilu Fábria 500 €
- Program 4. navýšenie mzdy pracovníčky stavebného úradu z dôvodu odmeny pracovníkom verejnej správy
- Program 5. navýšenie výdavkov na mzdy MOPS z dôvodu odmeny pracovníkom verejnej správy
- Program 6. navýšenie výdavkov na nákup odpadových nádob
- Program 6. zníženie výdavkov na sanáciu nelegálnych skládok, zostávajú finančné prostriedky na verejné obstarávanie dodávateľa projektu sanácie
- Program 8. v tomto programe sú zahrnuté odmeny pracovníkom verejnej správy pre MŠ I, MŠ II, ŠJ MŠ, ŠJ ZŠ a ŠKD ZŠ a tiež navýšenie miezd pracovníkov PRIM (v príjmoch je navýšená dotácia) a navýšenie FP na nemoc podľa aktuálneho stavu v rozpočte
- Program 10 navýšenie mzdy bývalej pracovníčky kultúry z dôvodu odmeny pracovníkom verejnej správy
- Program 10. navýšenie výdavkov na ostatné kultúrne služby
- Program 11. navýšenie výdavkov na energie na verejné osvetlenie podľa aktuálnej spotreby pri navýšení cien elektrickej energie
- Program 13 navýšenie miezd pracovníkov TSP a KC z dôvodu odmeny pracovníkom verejnej správy
- Program 14. navýšenie výdavkov na mzdy pracovníkov administratívy z dôvodu odmeny pracovníkom verejnej správy
- Program 14. navýšenie výdavkov na stravovanie z dôvodu zvýšenia hodnoty stravnej jednotky
- Program 14 doplnenie výdavkov na pokutu pre sociálnu poisťovňu po kontrole odvodov predchádzajúcich rokov
- Program 14 navýšenie výdavkov na poistenie majetku obce z dôvodu prírastkov poistenia za Wifi, detské ihrisko a výdajníky vody
- Program 14. navýšenie výdavkov na aktivačnú činnosť 10 000 € na mzdy a odvody (1 700 € na odmeny pracovníkom verejnej správy a 8 300 € doplnenie výdavkov na mzdy koordinátorov, ktorí nie sú refundovaní z ÚPSVaR Košice)
- Program 14 rodinné prídavky navýšenie podľa aktuálneho stavu
- Program 14 voľby do OSO a VÚC 2022 navýšenie podľa skutočného čerpaní

Kapitálové výdavky:

Rozpočtové opatrenie v súlade s ods. 2 písmenom b) § 14 zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách - povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov:

Program	Podprogram	Rozpočet v €	Zmena v €	po zmene v €
6. Odpadové hospodárstvo	6.1.2 Projekt zberný dvor	872 672	- 872 672	0
8. Vzdelávanie	8.1.3 Novostavba MŠ	914 970	- 914 970	0
7. Komunikácie	7.2.1 PD k rekonštrukcii chodníkov	48 000	+ 34 800	82 800
s p o l u :		1 835 642	- 1 752 842	82 800

- Program 7. navýšenie výdavkov na projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu chodníkov (sumu 82 800 € je potrebné financovať z finančných prostriedkov rezervného fondu, pretože pri schválení projektovej dokumentácie obecným zastupiteľstvom na porade poslancov sa nepočítalo s tým, že obec nebude mať k dispozícii potrebné financie.)
- Program 6. Zrušenie výdavkov na projekt Zberný dvor, projekt bude realizovaný v roku 2023
- Program 8. Zrušenie výdavkov na projekt Novostavba MŠ, projekt bude realizovaný v roku 2023

Upravované príjmy celkom:	3 288 770	- 1 742 900	1 545 870
Upravované výdavky celkom:	3 081 187	- 1 742 900	1 338 287

Programový rozpočet obce na rok 2022 po 3. zmene – Sumarizácia

Bežné príjmy	3 721 782	- 25 741	3 696 041
Kapitálové príjmy	1 672 324	- 1 399 959	272 365
Príjmové finančné operácie	450 927	- 317 200	133 727
Bežné výdavky	3 586 368	+ 9 942	3 596 310
Kapitálové výdavky	2 155 276	- 1 752 842	402 434
Výdavkové finančné operácie	102 904	0	102 904
Celkové príjmy po úprave:	5 845 033	- 1 742 900	4 102 133
Celkové výdavky po úprave:	5 844 548	- 1 742 900	4 101 648
Výsledok hospodárenia:	485	0	485

Starosta sa opýtal či má niekto nejaké pripomienky? Poslanci pripomienky nemali preto vyzval návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia.

Uznesenie k bodu č.5 programu – Rozpočtové opatrenie č. 3/2022

Uznesenie č. 43/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 43/4OZ/2022

1. schvaľuje

Rozpočtové opatrenie 3/2022

Hlasovanie: (za 7 Ladislav Bába, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, *proti 0, zdržal sa 0*)

Uznesenie bolo schválené

K bodu č.6 – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov

Starosta: Odovzdal slovo zapisovateľke, aby oboznámila prítomných s procesom vysporiadávania pozemkov, nakoľko právny zástupca sa nemohol zúčastniť tohto OZ, ale poslal vysvetlenie procesu mailom.

Zapisovateľka prečítala mail od JUDr. Petra Paulinského k vysporiadávaniu pozemkov.

Obec Jasov sa uchádza o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na projekt „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Základom tohto projektu je vybudovanie miestnej komunikácie - chodníka, ktorým by mala byť spojená osada na Medzevskej ulici s centrom obce. Týmto chodníkom by sa zabezpečila vyššia miera bezpečnosti tak pre obyvateľov Obce Jasov, ako aj všetkých motoristov, ktorí prechádzajú obcou smerom na Mesto Medzev. Za tým účelom bola vypracovaná tak projektová dokumentácia budúcej stavby, ako aj Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022. Tento geometrický plán bol vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, Košice.

V zmysle vypracovaného geometrického plánu je časť pozemkov, na ktorej má stáť budúca stavba (chodník) vo vlastníctve obce a časť pozemkov je vo vlastníctve fyzických, alebo právnických osôb. Pri fyzických osobách sú to aj neznámi vlastníci, ktorých podľa zákona zastupuje Slovenský pozemkový fond, ktorému už bola odoslaná žiadosť na majetkové vysporiadanie vlastníckych podielov týchto nezistených vlastníkov. Vzhľadom na skutočnosť, že obec bude s najväčšou pravdepodobnosťou v najbližšom období dožiadaná na preukázanie vlastníckeho, resp. inak postačujúceho právneho vzťahu k nehnuteľnostiam pod budúcou

stavbou, uskutočnilo sa pred niekoľkými týždňami na Obecnom úrade v Jasove prvé stretnutie a rokovanie so známymi vlastníkami nehnuteľností pod budúcou stavbou. Žiaľ nie všetci sa ho zúčastnili, resp. boli zo strany vlastníkov aj také požiadavky, ktoré sú obcou nerealizovateľné.

Obec na tomto prvom rokovaní navrhla 3 možnosti majetkového vysporiadania pod budúcou stavbou, a to:

- darovaním časti nehnuteľností pod budúcou stavbou alebo všetkých nehnuteľností vo vlastníctve vlastníka v lokalite Medzevská obci,
- zámenou časti nehnuteľností pod budúcou stavbou alebo všetkých nehnuteľností vo vlastníctve vlastníka v lokalite Medzevská za pozemky vo vlastníctve obce v inej lokalite,
- odkúpenie nehnuteľností pod budúcou stavbou alebo všetkých nehnuteľností vo vlastníctve vlastníka v lokalite Medzevská obcou, a to za cenu stanovenú Znaleckým posudkom na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaným Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, a to za kúpnu cenu vo výške 2,28,- € / m². S týmito vlastníkmi chce obec uzavrieť zmluvy o budúcich kúpnych zmluvách, v ktorých je tiež zakotvené, že v prípade ak obec nezíska nenávratný finančný príspevok na predmetný projekt, nie je jej povinnosťou uzatvoriť s vlastníkom nehnuteľnosti pod budúcou stavbou ostrú kúpnu zmluvu.

Na všetky 3 uvedené možnosti majetkového vysporiadania nehnuteľností pod budúcou stavbou je potrebné schválenie uznesenia obecným zastupiteľstvom, pričom pri zámene to musí byť v dvoch kolách, najprv schválenie zámeru zámeny a následne schválenie samotnej zámeny.

V súčasnosti boli obecnému zastupiteľstvu predložené na schválenie uznesenia, ktoré sa dotýkajú vlastníkov nehnuteľností pod budúcou stavbou, s ktorými došlo na prvom vzájomnom stretnutí a rokovaní k formálnej dohode na spôsobe majetkového vysporiadania ich vlastníctva na nehnuteľnostiach pod budúcou stavbou.

Ostatní vlastníci budú opätovne obvolaní a pozvaní na ďalšie kolo rokovaní.

Starosta oznámil, že sa pôjde postupne a po každom jednom sa príjme uznesenie.

- Vysporiadávanie pozemkov – Budzák Peter, Ing.

Starosta vyzval návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia.

Uznesenie k bodu č.6 programu – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov – Budzák Peter, Ing.

Uznesenie č. 44/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 44/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Ing. Petrom Budzákom, ktorej predmetom bude odkúpenie jeho spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach, presnejšie parcele registra „E“ č. 3037/2 vo výmere 48 m², druh pozemku: orná pôda, parcele registra „E“ č. 3037/3 vo výmere 220 m², druh pozemku: orná pôda a parcele registra „E“ č. 3037/1 vo výmere 287 m², druh pozemku: orná pôda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaných na liste vlastníctva č. 1183, liste vlastníctva č. 1949 a liste vlastníctva č. 1950. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísané na liste vlastníctva č. 1183, liste vlastníctva č. 1949 a liste vlastníctva č. 1950 sú súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nich byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².

Hlasovanie: (za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, *proti 0, zdržal sa 0*)

Uznesenie bolo schválené

- **Vysporiadávanie pozemkov – Martin Dzurik, Monika Dzuriková**

Uznesenie k bodu č.6 programu – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov – Martin Dzurik, Monika Dzuriková

Uznesenie č. 45/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 45/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

ponuku pána Martina Dzurika a pani Moniky Dzurikovej, oboch trvale bytom: Medzevská 527/105, 044 23 Jasov bezodplatne previesť - darovať Obci Jasov, so sídlom: Nám. sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov, IČO: 00324264 nehnuteľnosť v ich bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (v spoluvlastníckom podiele 1/1), presnejšie parcelu registra „C“ č. 87/83 vo výmere 22 m², druh pozemku: ostatná plocha. Predmetná parcela vznikla na základe geometrického plánu č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaného obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 87/43 vo výmere 1342 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, ktorá je tiež v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (v spoluvlastníckom podiele 1/1) Martina Dzurika a Moniky Dzurikovej, nachádza sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a je zapísaná na liste vlastníctva č. 2804.

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745.

2. Schvaľuje

prijatie daru, a to nehnuteľnosti v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (v spoluvlastníckom podiele 1/1) Martina Dzurika a Moniky Dzurikovej, oboch trvale bytom: Medzevská 527/105, 044 23 Jasov, presnejšie parcely registra „C“ č. 87/83 vo výmere 22 m², druh pozemku: ostatná plocha. Predmetná parcela vznikla na základe geometrického plánu č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaného obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 87/43 vo výmere 1342 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, ktorá je tiež v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (v spoluvlastníckom podiele 1/1) Martina Dzurika a Moniky Dzurikovej, nachádza sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a je zapísaná na liste vlastníctva č. 2804. K uzatvoreniu Darovacej zmluvy dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 2804 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nej byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Hlasovanie: (za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, **proti 0, zdržal sa 0**)

Uznesenie bolo schválené

- Vysporiadávanie pozemkov – Fülöp Karol

Uznesenie k bodu č.6 programu – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov – Fülöp Karol

Uznesenie č. **46/4OZ/2022** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 46/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Karolom Fülöpom, ktorej predmetom bude odkúpenie nehnuteľností, presnejšie parcely registra „E“ č. 3043/1 vo výmere 52 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, parcely registra „E“ č. 3043/2 vo výmere 168 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, parcely registra „E“ č. 3044/1 vo výmere 55 m², druh pozemku: orná pôda a parcely registra „E“ č. 3044/2 vo výmere 50 m², druh pozemku: orná pôda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaných na liste vlastníctva č. 1960. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 1960 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má

na nej byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².

Hlasovanie: (za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, *proti 0, zdržal sa 0*)

Uznesenie bolo schválené

- **Vysporiadávanie pozemkov – Hudáková Erika, Hudák Erik, Hudák Karol, Čisár Ladislav**

Uznesenie k bodu č.6 programu – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov – Hudáková Erika, Hudák Erik, Hudák Karol, Čisár Ladislav

Uznesenie č. 47/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 47/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Erikou Hudákovou, Erikom Hudákom, Karolom Hudákom a Ladislavom Čisárom, ktorej predmetom bude odkúpenie parcely registra „C“ č. 133/2 vo výmere 6 m², druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice - okolie, ktorá je v podielovom

spoluvlastníctve vyššie uvedených osôb, a ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaného obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 133 vo výmere 362 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Táto nehnuteľnosť je tiež v podielovom spoluvlastníctve Eriky Hudákovej, Erika Hudáka, Karola Hudáka a Ladislava Čisára, nachádza sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a je zapísaná na liste vlastníctva č. 264. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 264 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nej byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².

Hlasovanie: (za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, *proti 0, zdržal sa 0*)

Uznesenie bolo schválené

- **Vysporiadávanie pozemkov – Kucserová Gizela, Mgr.**

Uznesenie k bodu č.6 programu – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov – Kucserová Gizela, Mgr.

Uznesenie č. **48/4OZ/2022** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 48/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745,

Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Mgr. Gizelou Kucserovou, ktorej predmetom bude odkúpenie jej spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach, presnejšie parcele registra „E“ č. 3046/1 vo výmere 628 m², druh pozemku: trvalý trávny porast a parcele registra „E“ č. 3046/2 vo výmere 342 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaných na liste vlastníctva č. 1255. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 1255 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nej byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².

Hlasovanie: (za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, *proti 0, zdržal sa 0*)

Uznesenie bolo schválené

- **Vysporiadávanie pozemkov – Samková Katarína, Samko Radko**

Uznesenie k bodu č.6 programu – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov – Samková Katarína, Samko Radko

Uznesenie č. **49/4OZ/2022** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Katarínou Samkovou a Radkom Samkom, ktorej predmetom bude odkúpenie parcely registra „C“ č. 86/4 vo výmere 141 m², druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice - okolie, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve vyššie uvedených osôb, a ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaného obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 86/1 vo výmere 2636 m², druh pozemku: záhrada. Táto nehnuteľnosť je tiež v podielovom spoluvlastníctve Kataríny Samkovej a Radka Samka, nachádza sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a je zapísaná na liste vlastníctva č. 322. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 322 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nej byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².

Hlasovanie: (za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, *proti 0, zdržal sa 0*)

Uznesenie bolo schválené

- **Vysporiadávanie pozemkov – Žiga Mikuláš, Žigová Marta**

Uznesenie k bodu č.6 programu – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov – Žiga Mikuláš, Žigová Marta

Uznesenie č. 50/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 50/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Mikulášom Žigom a Martou Žigovou, ktorej predmetom bude odkúpenie parcely registra „C“ č. 136/2 vo výmere 37 m², druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice - okolie, ktorá je v ich bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, a ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaného obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 136 vo výmere 400 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Táto nehnuteľnosť je tiež v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Mikuláša Žigu a Marty Žigovej, nachádza sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a je zapísaná na liste vlastníctva č. 385. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G1-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 385 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nej byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².

Hlasovanie: (za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, *proti 0, zdržal sa 0*)

Uznesenie bolo schválené

- Vysporiadávanie pozemkov – Žigová Veronika

Uznesenie k bodu č.6 programu – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov – Žigová Veronika

Uznesenie č. **51/4OZ/2022** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 51/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Veronikou Žigovou, ktorej predmetom bude odkúpenie parcely registra „C“ č. 84/9 vo výmere 5 m², druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice - okolie, ktorá je v jej výlučnom vlastníctve, a ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaného obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 84/7 vo výmere 368 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Táto nehnuteľnosť je tiež vo výlučnom vlastníctve Veroniky Žigovej, nachádza sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a je zapísaná na liste vlastníctva č. 2801. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 2801 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nej byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².

Hlasovanie: (za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, **proti 0, zdržal sa 0**)

Uznesenie bolo schválené

- Vysporiadávanie pozemkov – Schmotzerová Magdaléna

Uznesenie k bodu č.6 programu – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov – Schmotzerová Magdaléna

Uznesenie č. **52/4OZ/2022** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 52/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Magdalénou Schmotzerovou, ktorej predmetom bude odkúpenie jej spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach, presnejšie parcele registra „E“ č. 2807/1 vo výmere 2714 m², druh pozemku: orná pôda, parcele registra „E“ č. 3035 vo výmere 160 m², druh pozemku: orná pôda, parcele registra „E“ č. 3036/1 vo výmere 374 m², druh pozemku: orná pôda a parcele registra „E“ č. 3036/2 vo výmere 334 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaných na liste vlastníctva č. 2748. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G1-315/2022, pričom nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísané na liste vlastníctva č. 2748 sú súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nich byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².

Hlasovanie: (za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, **proti 0, zdržal sa 0**)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 7 – Autokemping Jasov, s.r.o.

Starosta: Na predošlom obecnom zastupiteľstve dňa 7.12.2022 sme schvaľovali zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa / jedná sa o predaj s.r.o. Autokemping Jasov /. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 8.12.2022 a zvesený dňa 27.12.2022 a zverejnený na webovom sídle obce dňa 8.12.2022. Na tomto OZ budeme schvaľovať predaj.

Starosta sa opýtal poslancov, či majú pripomienky? – poslanci nemali pripomienky
Starosta vyzval návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia.

Uznesenie k bodu č.7 programu – Autokemping Jasov, s.r.o.

Uznesenie č. **53/4OZ/2022** OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 53/4OZ/2022

1. Schvaľuje

prebytočnosť majetku obce – 100 % obchodného podielu Obce Jasov v obchodnej spoločnosti **Autokemping Jasov s.r.o.**, so sídlom: **Podzámok 134/61, 044 23 Jasov**, IČO: **53 940 628**, ktorému zodpovedá vklad na základnom imaní obchodnej spoločnosti vo výške 30.000,- € (slovom: tridsaťtisíc eur) a jeho odpredaj pánovi **Jánovi Šimkovi**, narodenému: **10.02.1971**, trvale bytom: **Edisonova 31/12, 040 18 Košice – mestská časť Krásna, Slovenská republika** spôsobom uvedeným v ustanovení § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, t. j. z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa schváleného 3/5 väčšinou hlasov všetkých poslancov obecného zastupiteľstva, ktorým je skutočnosť, že obchodná spoločnosť Autokemping Jasov s.r.o. je dlhodobo stratová, jej záväzky k 30.11.2022 predstavujú sumu 35.991,61,- € (slovom: tridsaťpäťtisícdeväťstodeväťdesiatjeden eur aj šesťdesiatjeden centov), pričom nie

je vlastníkom žiadneho hnutel'ného ani nehnuteľného majetku, či inej pohľadávky. Obec Jasov do budúcnosti nie je schopná a ani ochotná naďalej finančne podporovať predmetnú obchodnú spoločnosť. Nadobúdateľ odkúpi 100 % obchodný podiel Obce Jasov v obchodnej spoločnosti, čím prejdú naň ho aj všetky záväzky predmetnej obchodnej spoločnosti, tiež obci vráti poskytnutú pôžičku vo výške 3.000,- € (slovom: tritisíc eur). Nadobúdateľ taktiež v súčasnosti pôsobí vo funkcii konateľa predmetnej obchodnej spoločnosti, čo považujeme za veľké plus, nakoľko je stopercentne oboznámený s celkovou situáciou v danej obchodnej spoločnosti, predovšetkým ekonomickou, pretože zabezpečuje aj vedenie jej účtovníctva. V neposlednom rade sme toho názoru, že nadobudnúť obchodný podiel v takejto obchodnej spoločnosti by v súčasnosti nikto iný nemal záujem. Odpredaj bude realizovaný za celkovú kúpnu cenu vo výške 1,- €.

2. Schvaľuje

rozhodnutie jediného spoločníka obchodnej spoločnosti Autokemping Jasov s.r.o. zo dňa 28.12.2022 o prevode 100 % obchodného podielu Obce Jasov v obchodnej spoločnosti Autokemping Jasov s.r.o. na pána **Jána Šimka**, narodeného: **10.02.1971**, trvale bytom: **Edisonova 31/12, 040 18 Košice – mestská časť Krásna, Slovenská republika**, tiež rozhodnutia jediného spoločníka na ne nadväzujúce, a to zrušenie dozornej rady predmetnej obchodnej spoločnosti a odvolanie všetkých jej členov, tiež dodatok k zakladateľskej listine obchodnej spoločnosti, ako aj nové úplné znenie zakladateľskej listiny obchodnej spoločnosti Autokemping Jasov s.r.o..

Hlasovanie: (za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, *proti 0, zdržal sa 0*)

Uznesenie bolo schválené

K bodu 8. – Výber z rezervného fondu 82 800,-€ na preplatenie projektovej dokumentácie Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov

Starosta: Výber z rezervného fondu 82 800,-€ na preplatenie projektovej dokumentácie Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov, nebude to nanovo čítať, vysvetlila to už kontrolórka.

Starosta vyzval návrhovú komisiu na prednesenie uznesenia.

Uznesenie k bodu č.8 programu – Výber z rezervného fondu 82 800,-€ na preplatenie projektovej dokumentácie Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov

Uznesenie č. 54/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 54/4OZ/2022

1. schvaľuje

Výber z rezervného fondu 82 800,-€ na preplatenie projektovej dokumentácie Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov

Hlasovanie: (za 7 Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, *proti 0, zdržal sa 0*)

Uznesenie bolo schválené

K bodu č.9. - Rôzne:

Starosta oznámil, že v bode rôznom nemá nič.

K bodu č.10 – Interpelácie

Starosta: vyzval poslancov, aby predniesli svoje interpelácie.
Poslanci nemali interpelácie.

K bodu č.11 – Diskusia

Starosta otvoril diskusiu

p. Szegediová sa chcela opýtať ohľadom rozpočtu, je tam taký bod čo sa týka dopravného, presnejšie interné služby autodoprava navýšenie z 3000,-€ na 4100,-€, navýšenie výdavkov na cestovné 600,-€ a poistné automobilu Fábria 500,-€ tak sa chce opýtať.

Starosta odpovedal, že obec platila havarijnú poistku, ktorú sme museli zo zákona platiť a ktorú sme už zrušili.

P. Szegediová oznámila, že auto je už dávno predané. Kontrolórka sa opýtala odkiaľ to p. Szegediová vie? P. Szegediová oznámila, že sa už predávalo, schvaľovali ste predaj Fábrie pre Autokemping a nehovorte, že odkiaľ vieme, veď chodíme na verejné schôdze. Kontrolórka oznámila, že auto nebolo predané. P. Szegediová oponovala, že bolo predané a už druhý rok sa platí poistka za auto, ktoré je predané?

Starosta odpovedal, že auto predané nie je, mysleli sme, že budeme predávať to auto, bola určená aj cena, že za 500,-€. Nakoľko sa zvýšili teraz tie poistky na automobil Fábria, preto povedal p. Šimkovi, keď si tú Fábriu ponechá, že menej ako 1000,-€ nemôže byť, lebo obec zaplatila tú havarijnú poistku. P. Szegediová sa opýtala, či 500,-€ za havarijnú poistku? Starosta odpovedal, že za havarijnú aj zákonnú poistku. P. Szegediová naďalej tvrdila, že auto je predané. Starosta odpovedal, že auto nie je predané a stále je napísané na obec. P. Szegediová informovala, že už to bolo raz schvaľované na verejnej schôdzi. Starosta zopakoval, že auto nie

je predané, prepísané je to stále na obci. P. Szegediová poznamenala, že viacerí boli tam na tej schôdzi. Starosta odpovedal, že k predaju nedošlo tak obec musela zaplatiť. P. Szegediová naďalej apelovala, že to bolo odsúhlasené, schválené, predané za 500,-€ a odvtedy 2 rok sa platí poisťka za Fábriu 500,-€ je to troška na hlavu a to je myslí, že v rozpore s hospodárením a tých 600,-€ výdavky navýšené? Starosta odpovedal, že tých 600,-€ sú výdavky aj na cestovné a na Citroen, keď museli chodiť do Bratislavy častejšie kvôli projektom, navýšili sa pohonné hmoty. P. Szegediová sa opýtala, či to nebolo to čo bolo odsúhlasené, že pán starosta bude prispievať 12x mesačne 50,-€ ? Starosta odpovedal, že nie, on platí 50,-€ slušne každý mesiac. P. Szegediová sa opýtala, že tých 600,-€ je iných 600,-€? Starosta odpovedal áno to je iných 600,-€. On auto nevyužíval iba počas kovidového obdobia 2 mesiace, vtedy neplatil a auto bolo k dispozícii zamestnancom. P. Szegediová sa opýtala, že to auto je v pohode, využíva sa a je v poriadku? Starosta odpovedal, že auto je v pohode Citroen je v pohode, 50,-€ platí za prenájom auta, keď ho použije na vlastné náklady si natankuje, môže preukázať bločky, ktoré má uložené v aute. P. Szegediová je rada, že auto je funkčné, že je v pohode a že sa využíva. Starosta poznamenal, že je funkčné, no boli na ňom viaceré opravy. P. Szegediová sa opýtala či na Citroene? Ona počula, že na Fábii. Starosta odpovedal áno na Citroene, na Fábii bola iba raz oprava, robili sa podbehy, je zverejnená faktúra robil to autoservis Demke.

P. Szegediová sa chcela ešte opýtať ohľadom bodu navýšenia toho rozpočtu čo sa týka volieb do OSO a do VÚC tam je tiež nejaké navýšenie 4872,-€ z 2000,-€ na 6872,-€?

Starosta odpovedal bolo plánovaných 2000,-€ ale nakoľko sme dostali navyše 4000,-€ a niečo čiže celkovo 6000,-€ a niečo, ktoré dostávali tí, ktorí boli členovia buď v miestnej volebnej komisii alebo okrskovej volebnej komisii. To nie je z nášho rozpočtu, dáva na to štát. P. Szegediová sa opýtala takže takto boli navýšené tieto výdavky? Starosta odpovedal áno.

Kontrolórka poznamenala, že to máte aj v príjmovej časti rozpočtu OSO a VÚC bolo 2000,-€ a navýšilo sa 4872,-€ to je v príjmovej časti. P. Szegediová sa opýtala takže je to čistá dotácia? Kontrolórka odpovedala áno a potom to máme aj vo výdavkovej časti čiže jedna druhá strana kryje. Kontrolórka ešte oznámila p. Szegediovej, že ohľadom tej Fábie sa môže opýtať aj p. Šimka, ktorý je tu prítomný či prebehol predaj tohto automobilu. P. Šimko potvrdil, že neprešiel ešte predaj. P. Szegediová sa opýtala neprešiel? Tak bolo niečo schvaľované, čo potom sa nezrealizovalo a každý rok, už druhý rok tam beží platba poisťky 500,-€ na takéto auto, všetci sme si boli vedomí toho, že bolo predané.

P. Bröstl sa chcel poďakovať p. kontrolórke lebo tá správa má tak vyzerat' ako teraz lebo keď niekto chce niečo ešte podrobnejšie, môže sa informovať všeobecne keď chodíme na tieto schôdze nestačí. Ďalšiu vec by chcel pripomenúť že v tej správe nevidí teraz len v úvodzovkách to hovorí tých 400 000,-€ čo starosta ušetril na škôlke, pán starosta písal pred voľbami, že ušetril na škôlke 400 000,-€ no on ich nevidí. Pán Bröstl zopakoval, že to v úvodzovkách povedal. Starosta odpovedal, do funkcie nastúpil v roku 2018 po polroku sme zistili, že novostavba materskej školy, ktorá sa mala zrealizovať v rómskej osade, zistil že 413 000,-€ sú vlastné zdroje preto povedal, že v žiadnom prípade nebude obec dávať 413000,-€ vlastné zdroje, odmietol podpisovať ďalšie zmluvy, informoval o tom poslancov OZ, že vlastné zdroje činia 413 000,-€ + 5% spoluúčasť, z tohto dôvodu sme to zrušili, nanovo sa podala žiadosť na vybudovanie materskej škôlky v rómskej osade na to isté miesto, predtým bolo na 80 detí, ale z dôvodu, že 5 ročné dieťa má povinnosť navštevovať MŠ tak máme to teraz na 120 detí, bude to 3 poschodová budova do konca roku 2023. Máme žiadosť schválenú, podpísanú zmluvu už sa iba zverejní zmluva a spolu s detským ihriskom máme 1990 000,-€ aj niečo schválených. Tam je tá úspora, spolufinancovanie bude 5%. P. Bröstl zopakoval, že to myslel v úvodzovkách, bude tam úspora, no škôlka nestojí. Starosta odpovedal, že sme si nemohli dovoliť z vlastných zdrojov dať vyše 400 000,-€.

P. Brösl: ďalšia vec je ohľadom toho čo ste schvaľovali tie pozemky. Prvá vec, ktorú by chcel povedať, na minulej schôdzi tu p. Szegediová hovorila, že cestu čo starosta pred voľbami urobil, že to je na obecných pozemkoch. P. Szegediová podotkla, že teraz to predali pred chvíľou a p. Brösl poznamenal, že keď to tie pozemky pod cestou, starosta ho prerušil, že to nie sú tie. P. Brösl sa len pýta, lebo on nevie, kde tie pozemky sú, on sa len pýta či dodatočne kupujeme pozemky alebo sme kúpili, robili sme na tých pozemkoch čo už je urobené? Starosta odpovedal, že Žigová Veronika to je celkom dole ako sa končí Jasov a celkom dole má ísť chodník ako máme ten rigol. Oni sú vlastníci majú oplotenie a okolo oplotenia majú 6m². Starosta ďalej pokračoval Žiga Mikuláš tu dole v osade od domu tam má ísť chodník, má pár metrov nie je tam cesta. P. Brösl poznamenal, že to je dobré, je to v poriadku, treba tak robiť len ďalšia vec je aj na minulej schôdzi ste schvaľovali na ľavej strane alebo ako by to povedal ten chodník, ale dovtedy kým nemáte územný plán schválený, vy zase idete dopredu a zase ste dali na projekt 82 000,-€ čo tu počúva, ešte neviete ako bude územný plán, lebo napríklad na ten chodník on podal osobne nejaký návrh a ten návrh je možno jedna desatina z toho čo vy na druhej strane chcete robiť a niekto ho musí presvedčiť / odborníci/, lebo on nie je odborník samozrejme nakoniec prídete že nie tam bude a potom zase ste vpredu o 2-3 kroky a keď nie tam bude kto zaplatí 82 000,-€ čo teraz ste odobrili, to už musíte zosobniť, to sa nedá len tak, že urobili ste minule za 78000,-€ na jednej strane teraz urobíte na druhej strane 82 000,-€ a budete robiť tretí čo on navrhol lebo bude 10x lacnejší ako toto na druhej strane ako to bude? On sa len pýta. Starosta odpovedal, že nebol ani on spokojný, že zaplatíme 82400€ alebo 82 800,-€ za tú projektovú dokumentáciu, to vôbec nechcel, môžu Vám aj poslanci ktorí boli povedať, že nesúhlasil s tým, ale nakoľko došlo k tomu, že p. Körtvélyová, Szegediová čo sa týkalo o pozemok myslí 17m² u nich, kde potom dali na prokuratúru, prišlo z prokuratúry, že v jednom bode im dali za pravdu a v ďalšom nám. P. szegediová ho prerušila so slovami pán starosta musí sa ozvať lebo vy ste vydali stavebné povolenie na súkromných pozemkoch protizákonne. Starosta odpovedal, na vysvetlenie, že on nemá okrúhlu pečiátku na vydanie stavebného povolenia, nerieši to on, rieši to dotyčná osoba a zaplatili sme za projektovú dokumentáciu 60 000,-€, kde ešte stále sme dlžní 15 000,-€ za prvú projektovú dokumentáciu, nakoľko OZ, poslanci súhlasili, že máme dať vypracovať projektovú dokumentáciu na druhú stranu a na druhú stranu sa týka, že sme neplatili dvakrát, tam sme mali projektovú dokumentáciu v osade to ostáva, ale toto zmenilo z jednej strany preložiť na druhú stranu k Bodve. No a toto považuje sa ako most, preto toto celé nevie koľko metrov okolo 300m z jednej strany a 300 m z druhej strany, toto považujú ako most, toto je také drahé, že preto nás projektová dokumentácia tak veľa stála. P. Brösl, oznámil, že podľa toho čo on tam má ten návrh to bude oveľa lacnejšie a to Vám nikto tie peniaze nedá, lebo napríklad aj minule nechal starosta odhlasovať na tej pri Bodve, všetci odhlasovali, tak samozrejme odhlasujú keď iné návrhy nevedia, keď nie sú predložené. Starosta odpovedal, že my máme aj iné, ale to sme nezrealizovali tiež bola vypracovaná projektová dokumentácia, ale je tomu už 10 rokov a aj teraz keď sme zaplatili za tú projektovú dokumentáciu to nič nie je stratené, to len kebyže sme nemali schválenú žiadosť, nič nie je stratené potom je na 10 rokov platné keď budeme do 10 rokov stavať. Po 10 rokoch stráca platnosť a tých 82 800,-€ čo sme zaplatili, keď budeme úspešní v žiadosti tých 82000,-€ dostaneme naspäť lebo to je oprávnený náklad. P. Brösl odpovedal starostovi, že či starosta chápe, že tretiu bude robiť čo on tam navrhol, ďalšiu bude projektovú dokumentáciu a tých 60000,-€ a 82 000,-€ kto zaplatí? Starosta odpovedal, že nevie, kde p. Brösl myslí. P. Brösl vysvetlil, že on podal na územný plán zmenu toho čo ste rozprávali a kým územný plán ešte nie je odsúhlasený, odklepnutý, alebo jemu povedané, že toto čo p. Brösl podal je blbosť aspoň na papieroch do vtedy vy neviete že na čom ste. Starosta oznámil, že to má na starosti p. Debnár. P. Szegediová informovala, že pôvodne je chodník zakreslený aj pri strelnici a ten by nebol nákladný. Starosta odpovedal, že tam aj pri strelnici,

ale OZ sa rozhodlo. P. Szegediiová poznamenala, že niekto nechce lebo tam je strelnica a je to obecný pozemok. Starosta odpovedal, že to nemôžeme povedať, že to niekto nechcel, to sa nemôže tak povedať, jednoznačne každý poslanec súhlasil, aby sme dali vypracovať projektovú dokumentáciu tak ako teraz je, p. Bröstl, prerušil, že lebo nevedeli o ničom inom. Starosta odpovedal, že poslanci vedeli a aj poslanec Kaputa potvrdil, že vedeli o tom. P. Szegediiová sa chcela opýtať, tá projektová dokumentácia druhá už bola vypracovaná? Starosta sa opýtal ktorá druhá? P. Szegediiová odpovedala tá druhá verzia toho. Starosta odpovedal áno už je vypracovaná. Dohodli sme sa, že mu zaplatíme na dva krát dokonca došlo k tomu, že na tri krát. P. Bröstl, dodal, kto zaplatí 82 000,-€, vy všetci sa pozbierate? Starosta mu odpovedal, že tých 82 800,-€ čo za projektovú dokumentáciu treba zaplatiť, sme už aj zaplatili, nám treba ako máme tú podanú žiadosť môžeme už teraz požiadať za projektovú dokumentáciu naspäť dotáciu, my tých 82 800,-€ môžeme získať naspäť, vrátia nám to, ale keď do 5 rokov nezačneme s tou stavbou tých 82 800,-€ musíme vrátiť späť štátu.

P. Bröstl oznámil, že oni preplatia platnú projektovú dokumentáciu a keď vojna prejde tá tvoja dokumentácia 82 000,-€ nebude platná? Starosta odpovedal p. Bröstlovi, že to už schvaľovali poslanci. P. Bröstl poznamenal, že poslanci nevedeli o inom návrhu. Poslanec Horváth vysvetlil, že oni sú noví poslanci, predošlé OZ to schvaľovalo a oni o tom nevedia, preto nechce, aby o nich ľudia hovorili. Schvaľovalo to predošlé zastupiteľstvo. P. Bröstl dodal, že teraz na minulej schôdzi schvaľovali, že súhlasia s projektom pri Bodve, tu hlasovali. Poslankyňa Mrázová vysvetlila, že oni schvaľovali len to, že to zostane zakreslené, nie oni schvaľovali projekt. P. Szegediiová sa opýtala čo tam vlastne schvaľovali ktorú časť toho chodníka? Starosta odpovedal aj jednu aj druhú stranu. P. Mrázová zopakovala, že zostane zakreslená v územnom pláne aj jedna aj druhá strana, tá ktorá išla z vrchu aj tá ktorá išla zo spodu. Oni schválili len to, že zostanú zakreslené obe verzie. P. Bröstl je zvedavý lebo ešte nepozeral zápisnicu. Medzi občanmi vznikla výmena názorov. Starosta ešte dodal, k tým chodníkom, každý dobre vie, že tam došlo k smrteľnej nehode, viac krát sa tam aj prevrátil autobus, ak budeme úspešní v tej žiadosti on hovorí, že to pre občanov, pre šoférov bude dobré, všetci spoločne sme do toho išli, chceli sme tie chodníky, preto sme dali vypracovať projektovú dokumentáciu, tá projektová dokumentácia stála 82 800,-€, ďalšia dokumentácia čo bola prvýkrát sme zaplatili 60 000,-€ + ešte nejakých 15 000,-€ ktoré sme ešte neplatili, ale tie peniaze keď budeme úspešní v projekte, že nám schvália žiadosť, tie peniaze dostaneme naspäť nie celkovo, ale s tým, že 5% bude znášať obec, ale keď nám neschvália tú žiadosť na ministerstve, on za to nemôže a ani obecné zastupiteľstvo tak 10 rokov môžeme tú projektovú dokumentáciu dáme do šanónov a 10 rokov ju môžeme využiť, ale je možnosť, že môžeme získať, máme uznesenie keď vyjde výzva február - marec, že môžeme si požiadať za projektovú dokumentáciu naspäť, ale my počkáme, pretože sme išli cez Catching Up a keď žiadame cez Catching Up celý balík by nám mali zaplatiť naspäť. Tak ako materská škôlka, 27000,-€ sme zaplatili za projektovú dokumentáciu, škôlku máme schválenú, tak tých 27000,-€ nám vrátia. Tak isto to bude aj s chodníkmi. P. Bröstl vysvetľoval starostovi, že za jeden projekt už zaplatil 60000,-€, teraz 82000,-€ ďalší projekt, keď mu pôjde ten projekt za 82000,-€ 82000,-€ dostane naspäť, ale 60000,-€ už nedostane. Starosta odpovedal, že aj 60000,-€. P. Bröstl sa opýtal, prečo by mu platili aj za ten čo nie je platný. Nevie s kým rozprávali o tom moste, že to je pri Bodve na jeseň skoro namrza a EIA čo na to povie lebo tam bude musieť soliť atď. Bodva, soľ to nech verí tomu, že to neprejde. P. Szegediiová poznamenala, že najprv bolo treba asi vysporiadať pozemky a potom robiť projekty, lebo obec môže stavať na svojich pozemkoch. Pán Bröstl sa poďakoval. P. Szegediiová pokračovala najprv mala obec vysporiadať pozemky, potom robiť projekty a realizovať projekty toto by bol asi správny postup. Ešte by toto doplnila do zápisnice k tomuto bodu a ešte by sa chcela opýtať, starosta ju prerušil, že ona už slovo mala, teraz aby aj niekto iný sa mohol opýtať. P. Szegediiová sa opýtala občanov, či sa chce niekto ďalší ozvať?

P. Petříková sa informovala ohľadom rozpočtu výdavky sú tam nejaké rodinné prídavky, nemá okuliare, tak nevie teraz, ktorá kapitola. Je tam nejaká suma 10 + 8 alebo 8 + 10 tak je 18 nie 28000,-€ . Ten rozpočet je zlý.P. Szegediová reagovala čiže ste odsúhlasili rozpočet, ktorý Vám vôbec nesedí lebo máte + 500,-€ a v skutočnosti máte – 9500,-€

Poslanec Hanigovský odpovedal, že keď si to všetko spočítajú tak im vyjde tá suma. P. Szegediová oponovala, jasné 10 000 + 8 000 je 28 000 všetko do kopy, je tam chyba. P. Hanigovský znovu vysvetlil, že keď všetko spočítajú vyjde to. P. Petříková poznamenala, že keď tam máte jeden riadok, že 8 ona sa len pýta 8+10 je 18. P. Hanigovský odpovedal, že on vie 8+10 malo byť 18 ale je tam napísaných 28. P. Szegediová poznamenala, že potom tam 10000 lieta. V sále vznikla výmena názorov medzi občanmi. P. Hanigovský ďalej vysvetľoval, že je to preklep, oni sa o tom bavili, spočítajte si každú jednu položku tak potom Vám vyjde 1255 487. P. Szegediová trvala na tom, že to nesedí 10000. P. Petříková oznámila, že to nie je v poriadku. Keď niekto pozrie nejaký riadok, nemusí pozerat' všetko. P. Szegediová odpovedala, že teraz konečný rozpočet nie je 500,-€ ale -9500,-€ Kontrolórka oznámila, že tento rozpočet visel 15 dní, opýtala sa či mali k tomu nejaké pripomienky? P. Szegediová odpovedala, ale veď vy ste to tu odsúhlasili. P. kontrolórka jej odpovedala, aby sa do toho nestarala potom. P. Szegediová reagovala, tak nie nestarajte sa toto je odpoveď? Dúfa, že toto bude v zápisnici. Starosta odpovedal, p. Szegediovej on vie že tam je preklep, je tam všetko v poriadku a tie detské prídavky to nie sú z vlastných zdrojov to nám posielal úrad práce, aby ste si nemysleli, že to my dávame. P. Szegediová odpovedala, že to je úplne jedno. Starosta pokračoval, že to je záškoláctvo, taký je zákon, prídu tu detské prídavky ako osobitný príjemca je obecný úrad zo zákona a my musíme poukážky dávať pre tých rodičov, ktorých deti nechodia to je záškoláctvo. Kontrolórka informovala 10000 + 8000 je 18000 v príjmovej časti. P. Szegediová reagovala a vo výdavkovej časti? P. Hanigovský odpovedal, že to je preklep. P. Szegediová poznamenala, že sa im môžu poďakovať za to , že na to upozornili. Starosta odpovedal, že tu Vám p. predseda finančnej komisie vysvetlil, že je tam preklep. P. Brösl oznámil starostovi, že to nie je o tom kde dáva peniaze, ale je to o tom, že tam niečo nesedí. Kontrolórka doplnila, že celé to dokopy sedí čo potvrdil aj p. Hanigovský, že celé to sedí len je tam preklep. P. starosta sa poďakoval p. Petříkovej za upozornenie. P. Petříková, odpovedala len ten riadok. P. Brösl ešte poznamenal, že nie povedať, že nestarajte sa o to. P. kontrolórka odpovedala, že toto tu je celé také útočné, p. Szegediová ju prerušila, že to na nich sa útočí. P. kontrolórka reagovala, že diskusia sa má viesť kultúrne tak ich poprosí kto má otázku, p. Szegediová ju prerušila so slovami, jáj, že štýlom nestarajte sa. P. kontrolórka odpovedala p. Szegediovej vy ste mali prvú otázku na mňa, že ako je možné, že sme predali auto. P. Szegediová odpovedala, že toto s tým už vôbec nesúvisí. To už bolo uzavreté.

Starosta oznámil, aby sa tu nehádali, aby si p. Szegediová pozrela zo zastupiteľstva máme niekoľko bodov a keď si prečítate zápisnicu na koniec od nej máme 30 strán. P. Szegediová odpovedala hej keď je tak hotentotsky písaná. P. kontrolórka sa opýtala p. Szegediovej či toto je slušné rozprávanie? Starosta odpovedal 30 strán diskusie písať a slovo po slove, nevie keby sa pýtala normálne tak ako sa pýtala teraz p. Petříková, že je tam 28000 a malo byť 18000 áno ďakujeme pekne p. Petříkovej, že je tam preklep , ale nie tak že jedno slovo do druhého slova a potom na 30 strán sa píše zápisnica. Starosta názorne ukázal na koľko strán sa píše zastupiteľstvo a na koľko diskusia lebo keď to takým spôsobom budeme robiť tak diskusiu nebudeme mať a on bude iba písomne odpovedať. P. Szegediová poznamenala, aby si všetko odsúhlasili. P. Szegediová poznamenala, ale veď Vás niekto upozornil. Starosta odpovedal áno je to v poriadku a informoval, že on nechce, aby sa tu v diskusii hádali a aby 30 stranová diskusia bola. Vysvetlil, že keď si pozrú zápisnice od roku 2019 píšeme 30 strán a to neustále iba p. Szegediová, p. Szegediová, p. Körtvélyová, si to prečítajte. Niekedy sa opýta p. Brösl. P. Szegediová oznámila, že ona za to nemôže. Starosta odpovedal, že on nevie čo má proti nemu

vyzerá to tak ako by na neho útočili, p. Szegediová ho prešila, že to on má proti nim. Starosta vysvetlil, že on nikdy v živote nič proti nim nemal, p. Szegediová ho prerušila, že ved' upozornili na chybu v rozpočte. Starosta pokračoval že nevie čo im urobil aspoň keby mu povedali, či im niekedy ublížil alebo niečo im spravil. Keď im niečo spravil, tak sa im ospravedľuje, P. Szegediová ho prerušila slovom nič, starosta pokračoval, ale on si je plne vedomí, že on im nič nespravil. P. Szegediová odpovedala jasné.

Starosta vysvetlil, aby sa nehádali on je rád, že chodia na zastupiteľstvo, že keď niečo je, tak sa pýtajú, on odpovie, alebo apeluje spoluprácu poslancov, alebo s poslancami na pracovnej porade to preberáme, obecné zastupiteľstvo rozhodne akou cestou sa vydáme. Máme na niečo peniaze môžeme robiť, keď nemáme peniaze nemôžeme urobiť, jednoznačne sme za našu obec, ak máme finančné zdroje podľa toho čo je pre našu obec dobré, toto ideme robiť. Starosta sa poďakoval a chcel ukončiť diskusiu, ale p. Brörtl ešte chcel niečo povedať, už dávno hovoril, že pri závažnejších veciach by bolo dobré keby ku tej danej veci by bola diskusia pred, lebo keď už niečo schvália a oni robia nejaké kroky, potom zbytočne tu chodia atď. Kontrolórka odpovedala aj rozpočet aj rozpočtové opatrenie preto pred tým visí na úradnej tabuli 15 dní, aby mohli prísť pripomienky. P. Brörtl dodal, že on nie o tom hovorí. Kontrolórka vysvetlila, že máme zvolených zástupcov je tu 9 zástupcov, ktorých ste si vy zvolili, ktorí rozhodujú o obecných veciach. O tom je tá demokracia, že si zvolíme 9 zástupcov. P. Brörtl reagoval, že tak povie úprimne, že to vieme, všetko je pravda, ale my nevidíme ešte situáciu s poslancami lebo zatiaľ len dvíhajú ruky a ešte nikto nikomu nejakú pripomienku kontrolórka ho prerušila, že preto sú pracovné porady, aby sa tam dohodli všetci poslanci. P. Brörtl chce ako občan. Kontrolórka sa ho opýtala či by chcel 5 hodín? Lebo 5 hodín by mohla trvať takáto debata. Starosta mu odpovedal, že niekoľko rokov tu bol p. Brörtl poslancom aj on tu bol poslancom 8 rokov, viete mi každú jednu vec preberáme na pracovných poradách, keď sa dohodneme čo dáme na obecné zastupiteľstvo, obecné zastupiteľstvo rozhodne áno toto dáme a keď niečo k tomu príde, musíme telefonicky, alebo sa stretneme pozrite či toto dáme, nedáme alebo potom doplníme tie body programu, keď náhle niečo potrebujeme, ale my každú jednu vec preberáme na pracovných poradách, zastupiteľstvo je o tom, že poslanci prídu a dvíhnu ruky, ale my sme už došli k dohode na pracovných poradách. P. Brörtl poznamenal, že verejnosť má právo vedieť, nemôže to byť tak že mám jeden bod a návrh na uznesenie lebo vy o tom viete, ale prečo my o tom nevieme?, že aké názory sú atď. Starosta vyzval, p. Brörtl, aby prišiel na úrad, že on mu vysvetlí, hocikedy mu je k dispozícii, nech príde. P. Brörtl odpovedal, že on iba vo vážnych veciach by chcel, nie pri predaji pozemkov. Kontrolórka odpovedala občanom, ako to je v našom parlamente niekedy sa dávali záznamy z toho teraz už ani to, oni rozhodujú o takých veciach vážnych, ktoré ovplyvnia každého jedného z nás, my ich platíme z našich daní asi 5000,-€ a nevieme o tom nič, oni si len zdvihnú ruku buď schvália alebo neschvália, robia tam cirkus. P. Szegediová oznámila, že tu sa to týka viacerých občanov, ktorí tu žijú ako parlament. P. kontrolórka sa jej opýtala, či jej sa to netýka čo sa deje v parlamente? P. Szegediová odpovedala áno, ale toto tu sa to týka ľudí, ktorí tu žijú. Starosta odpovedal, že práve preto sa snažíme vyjsť v ústrety aj občanom, my tu žijeme, bývame tu, máme tu deti a aby sme tu spolunažívali, viackrát to už povedal, preto je tu diskusia, aby ste sa spýtali, ale k dispozícii je tu v robote, prídte opýtajte sa. P. Brörtl oznámil, že on to nepopiera.

Starosta pokračoval, máme tu zamestnancov, ktorí robia administratívne činnosti, máme tu prednostu, ktorý robí tieto veci a čo sa týka vecí vonku, keď mi zavoláte hneď to riešim, čo viem vybaviť vybavím, keď potrebuje poslancov tak zvoláva pracovnú poradu. Poslanec Horváth sa opýtal občanov či si myslia, že oni dvíhajú ruky len tak, že na parádu? My keď dvíhame ruky tak vieme, sme dohodnutí na pracovnej porade a to sú vážne veci vysporiadanie pozemkov, p. Szegediová ho prerušila, že práve preto chcú vedieť. Poslanec Horváth ďalej vysvetlil, že občania počujú to čo prečíta návrhová komisia a my len toto odsúhlasujeme iné

nič. My nedvíhame ruky len tak. P. Bröstl poznamenal, že dobre, ale ešte nevidel, že by niekto dvihol opačne ruku. V sále vznikla výmena názorov.

P. Petriková sa chcela ešte opýtať, že keď sa obec rozhodla, že predá 100% podiel s.r.o. kempingu to je veľmi dobré podľa nej, že tým ktorí tam pracovali, len by sa chcela opýtať ako to bude so zariadením a s majetkom hnutelným a nehnuteľným? P. Nagyová doplnila chatky, reštaurácia. P. Petriková sa opýtala bude tam nájomná zmluva alebo čo s tým majetkom?

Starosta odpovedal áno dôjde k tomu, že to pôjde do prenájmu. P. Petriková sa opýtala takže pôjde to do prenájmu, ostane to obci? Starosta odpovedal ostáva to obci a pôjde to do prenájmu. Niektoré veci si odtiaľ zoberieme, niečo potrebujeme do kultúrneho domu napr. kosačku, ktorú potrebujeme na kosenie toto si zoberieme, motorové vozidlo Fábium predáme ako sme hovorili, ale nie za 500,-€, ale za 1000,-€ a zbytok sa dáva do prenájmu p. konateľovi ktorý tam teraz je, my máme evidenciu čo tam je, ale sú tam aj také veci, ktoré sú spotrebným materiálom. P. Szegediová sa opýtala či ten prenájom bude zadarmo? Auto a všetko?. Starosta odpovedal, že ešte presne nemáme, zatiaľ je 100% majiteľom s.r.o. obec, k tomu ešte nedošlo, prestaňme už s tým autom lebo to auto nemá hodnotu. P. Horváth sa opýtal kedy sa to predá? Starosta odpovedal v blízkej krátkej dobe, teraz sme schválili toto, v januári chceme, aby tam už obec nefigurovala. P. Szegediová sa opýtala, takže budeme vedieť aj o tom prenájme a o týchto veciach? Starosta odpovedal, jasné že budete vedieť. Kontrolórka oznámila, že nájomná zmluva je zverejnená, p. Szegediová doložila hej bavili sme sa o tom no nejak ju nenašla.

Poslankyňa Mrázová sa ešte prihlásila o slovo keď sú tu občania, ktorí chodia na obecné zastupiteľstvo. Chcela sa opýtať občanov či by bol taký záujem, keď vy tak najviac chodíte, keď nie ste informovaní, ona už navrhovala aj kolegom, niektorí súhlasili, niektorí sa možno pridajú, chcela by zriadiť niečo ako poslanecké dni, teda, aby tu boli poslanci pre občanov isté dni v mesiaci, na istom mieste, v istom čase, aby ste mohli prísť, poprípade nás ako poslancov osloviť s nejakým podnetom, návrhom, s niečím, čo by ste chceli aby sme my potom na pracovných poradách prebrali, je to bežná prax aj inde v mestách aj všade či by bol záujem z vašej strany, ona ako poslanec to určite bude robiť, niektorí hovorili, že sa pridajú. P. Nagyová sa opýtala zadarmo? Poslankyňa Mrázová sa opýtala ako zadarmo? P. Nagyová sa opýtala, že každý poslanec bude platený za tie hodiny alebo prídu zadarmo a vysvetlia im? Kontrolórka vysvetlila, že máme na to prijaté VZN obce. P. Mrázová odpovedala, že ona vôbec nerozmýšľala nad tým, že by si ona za to nechávala platiť, ale pokiaľ ich to uspokojí, ona tam kľudne tie 2 hodiny bude sedieť a nezoberie za to nič, žiadne peniaze. Nemyslí si, že byť poslancom v Jasove je zárobková činnosť. Kontrolórka oznámila, že to VZN obce hovorí o pracovných poradách a o komisiách. P. Mrázová vysvetlila, že to z jej strany nebolo myslené tak, že ona tam bude sedieť kvôli tomu, aby ju niekto za to platil, ale preto aby vy ako občania ste mohli prísť. P. Bröstl poznamenal, že to je dobrý nápad. Kontrolórka sa opýtala p. Mrázovej či jej bolo toto treba? P. Mrázová odpovedala, že asi netreba. P. Szegediová sa vyjadrila, ale toto je presne to, že za všetko sa urážate, začínate útočiť, veď občan sa niečo normálne opýtal. Tak isto ako keď sme pripomienku mali, že je chyba v rozpočte, tak konštruktívnu kritiku treba prijať a nie útočiť na ľudí, že p. kontrolórka, ktorá to má kontrolovať ešte zaútočí na občana, lebo upozorní že tam vznikla chyba v rozpočte. Kontrolórka sa vyjadrila, že je to rozpočtové opatrenie, nie je to rozpočet. V sále nastala výmena názorov, ktorú starosta prerušil s tým, aby sa do zápisnice neuvádzalo osočovanie ani hádky. Oznámil, že si nepraje tieto veci do zápisnice. Zapisovateľka do zápisnice obsah výmeny názorov neuviedla. Starosta pokračoval ak niekto niečo má, má sa pýtať jeho, on nato odpovie, preto je tu on starostom, dali mu dôveru, keď niečo chcete pýtajte sa mňa, nie p. kontrolórky, on im odpovie, ak nevie odpovedať dá im písomne. Čo sa týka rozpočtu, dáva stanovisko p. kontrolórka, ale keď sa to týka iných vecí, pýtajte sa mňa, on je tu na každú jednu otázku, ktorú bude vedieť im odpovie, on je za to zodpovedný, on všetko podpisuje, on si plne uvedomuje, že je za to zodpovedný, ak robí niečo

zlé je rád, že ho na to upozornia, vieme o tom, opravíme to, ale netreba na seba útočiť. P. Szegediová oznámila, že si myslí, že je dobrý nápad, aby ich poslanci informovali o svojej práci, aby sme bližšie vedeli nie len že sa niečo schvaľuje a nemáme šajnu, že čo a druhá vec na iných zastupiteľstvách v iných obciach, mestách je to úplne normálne, bežná prax, že sa vysielia zastupiteľstvo verejne, ľudia si to môžu pozrieť doma, tí starší, ktorí nemôžu prísť atď. aj toto by bolo výborné, ona by to navrhla.

Starosta odpovedal, že p. Szegediová má zariadenie, je to verejné môže si to nahrať. P. Szegediová oznámila, že to bežne v obciach robia. Starosta odpovedal, že zastupiteľstvo je verejné, on musí znieť všetko, ale my to nebudeme robiť.

K bodu č. 12 - Záver

Starosta sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

V Jasove, 02.01.2023

Zapísala: Bc. Janka Kövérová

Overovatelia zápisnice

Rastislav Hanigovský

Alexander Horváth

Ing. Kamil Munnich, PhD.
prednosta

Marián Dzurik
starosta