



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Hlasovanie poslancov OZ a výpis z uznesení z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jasove zo dňa 28.12.2022

Program rokovania

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia §11 a §12 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

Schvaľuje

Program rokovania

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, Gabriel Švečka</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Za:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Program zasadania schválený

Obec Jasov, dňa 28.12.2022

Marián Dzurik

starosta



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

K bodu č.3 - voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia §11 a §12 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

Schvaľuje

Voľba návrhovej komisie : Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, Gabriel Švečka</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Za:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Odsúhlasená Návrhová komisia v zložení : Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová.

Obec Jasov, dňa 28.12.2022

Marián Dzurik

starosta



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

K bodu č.4 – Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu na zmenu rozpočtu obce Jasov č.3/2022

Uznesenie č.42 /4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 42/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu na zmenu rozpočtu obce Jasov č.3/2022 k 22.12.2022

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, Gabriel Švečka</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Za:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 28.12.2022

Marián Dzurík

starosta



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

K bodu č.5 – Rozpočtové opatrenie č.3/2022

Uznesenie č. 43/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 43/4OZ/2022

1. schvaľuje

Rozpočtové opatrenie 3/2022

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, Gabriel Švečka</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Za:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 28.12.2022

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.6 – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov / Budzák Peter, Ing./

Uznesenie č. 44/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 44/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Ing. Petrom Budzákom, ktorej predmetom bude odkúpenie jeho spoluvlastníckych podielov na nehnuteľnostiach, presnejšie parcele registra „E“ č. 3037/2 vo výmere 48 m², druh pozemku: orná pôda, parcele registra „E“ č. 3037/3 vo výmere 220 m², druh pozemku: orná pôda a parcele registra „E“ č. 3037/1 vo výmere 287 m², druh pozemku: orná pôda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaných na liste vlastníctva č. 1183, liste vlastníctva č. 1949 a liste vlastníctva č. 1950. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísané na liste vlastníctva č. 1183, liste vlastníctva č. 1949 a liste vlastníctva č. 1950 sú súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nich byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, Gabriel Švečka</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Za:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 28.12.2022

Marián Dzurik
starosta



K bodu č.6 – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov / Martin Dzurik, Monika Dzuriková/

Uznesenie č. 45/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 45/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

ponuku pána Martina Dzurika a pani Moniky Dzurikovej, oboch trvale bytom: Medzevská 527/105, 044 23 Jasov bezodplatne previesť - darovať Obci Jasov, so sídlom: Nám. sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov, IČO: 00324264 nehnuteľnosť v ich bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (v spoluvlastníckom podiele 1/1), presnejšie parcelu registra „C“ č. 87/83 vo výmere 22 m², druh pozemku: ostatná plocha. Predmetná parcela vznikla na základe geometrického plánu č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaného obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 87/43 vo výmere 1342 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, ktorá je tiež v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (v spoluvlastníckom podiele 1/1) Martina Dzurika a Moniky Dzurikovej, nachádza sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a je zapísaná na liste vlastníctva č. 2804.

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745.

2. Schvaľuje

prijatie daru, a to nehnuteľnosti v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (v spoluvlastníckom podiele 1/1) Martina Dzurika a Moniky Dzurikovej, oboch trvale bytom: Medzevská 527/105, 044 23 Jasov, presnejšie parcely registra „C“ č. 87/83 vo výmere 22 m², druh pozemku: ostatná plocha. Predmetná parcela vznikla na základe geometrického plánu č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaného obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 87/43 vo výmere 1342 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, ktorá je tiež v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (v spoluvlastníckom podiele 1/1) Martina Dzurika a Moniky Dzurikovej, nachádza sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a je zapísaná na liste vlastníctva č. 2804. K uzatvoreniu Darovacej zmluvy dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 2804 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nej byť umiestnená buduca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, Gabriel Švečka</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Za:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 28.12.2022

Marián Dzurik
starosta



K bodu č.6 – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov / Fülöp Karol /

Uznesenie č. 46/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 46/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Karolom Fülöpom, ktorej predmetom bude odkúpenie nehnuteľností, presnejšie parcely registra „E“ č. 3043/1 vo výmere 52 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, parcely registra „E“ č. 3043/2 vo výmere 168 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, parcely registra „E“ č. 3044/1 vo výmere 55 m², druh pozemku: orná pôda a parcely registra „E“ č. 3044/2 vo výmere 50 m², druh pozemku: orná pôda, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaných na liste vlastníctva č. 1960. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 1960 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nej byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, Gabriel Švečka</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Za:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 28.12.2022

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.6 – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov / Hudáková Erika, Hudák Erik, Hudák Karol, Čisár Ladislav/

Uznesenie č. 47/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 47/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Erikou Hudákovou, Erikom Hudákom, Karolom Hudákom a Ladislavom Čisárom, ktorej predmetom bude odkúpenie parcely registra „C“ č. 133/2 vo výmere 6 m², druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice - okolie, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve vyššie uvedených osôb, a ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaného obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 133 vo výmere 362 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Táto nehnuteľnosť je tiež v podielovom spoluvlastníctve Eriky Hudákovej, Erika Hudáka, Karola Hudáka a Ladislava Čisára, nachádza sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a je zapísaná na liste vlastníctva č. 264. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 264 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nej byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, Gabriel Švečka</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Za:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 28.12.2022

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.6 – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov / Kucserová Gizela, Mgr./

Uznesenie č. 48/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 48/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Mgr. Gizelou Kucserovou, ktorej predmetom bude odkúpenie jej spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach, presnejšie parcele registra „E“ č. 3046/1 vo výmere 628 m², druh pozemku: trvalý trávny porast a parcele registra „E“ č. 3046/2 vo výmere 342 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaných na liste vlastníctva č. 1255. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 1255 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nej byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, Gabriel Švečka</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Za:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 28.12.2022

Marián Dzurik
starosta



K bodu č.6 – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov / Samková Katarína, Samko Radko /

Uznesenie č. 49/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 49/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Katarínou Samkovou a Radkom Samkom, ktorej predmetom bude odkúpenie parcely registra „C“ č. 86/4 vo výmere 141 m², druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice - okolie, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve vyššie uvedených osôb, a ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaného obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 86/1 vo výmere 2636 m², druh pozemku: záhrada. Táto nehnuteľnosť je tiež v podielovom spoluvlastníctve Kataríny Samkovej a Radka Samka, nachádza sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a je zapísaná na liste vlastníctva č. 322. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 322 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nej byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, Gabriel Švečka</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Za:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 28.12.2022

Marián Dzurik

starosta



K bodu č.6 – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov – vysporiadávanie pozemkov / Žiga Mikuláš, Žigová Marta /

Uznesenie č. 50/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 50/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Mikulášom Žigom a Martou Žigovou, ktorej predmetom bude odkúpenie parcely registra „C“ č. 136/2 vo výmere 37 m², druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice - okolie, ktorá je v ich bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, a ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaného obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 136 vo výmere 400 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Táto nehnuteľnosť je tiež v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Mikuláša Žigu a Marty Žigovej, nachádza sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a je zapísaná na liste vlastníctva č. 385. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G1-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 385 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nej byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, Gabriel Švečka</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Za:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 28.12.2022

Marián Dzurik
starosta



**K bodu č.6 – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov –
vysporiadávanie pozemkov / Žigová Veronika /**

Uznesenie č. 51/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 51/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Veronikou Žigovou, ktorej predmetom bude odkúpenie parcely registra „C“ č. 84/9 vo výmere 5 m², druh pozemku: ostatná plocha, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice - okolie, ktorá je v jej výlučnom vlastníctve, a ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaného obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, a to odčlenením od parcely registra „C“ č. 84/7 vo výmere 368 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Táto nehnuteľnosť je tiež vo výlučnom vlastníctve Veroniky Žigovej, nachádza sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a je zapísaná na liste vlastníctva č. 2801. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G₁-315/2022, pričom nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísaná na liste vlastníctva č. 2801 je súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nej byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, Gabriel Švečka</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Za:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 28.12.2022

Marián Dzurik
starosta



**K bodu č.6 – Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov –
vysporiadávanie pozemkov / Schmotzerová Magdaléna /**

Uznesenie č. 52/4OZ/2022 OZ obce Jasov

Obecné zastupiteľstvo obce Jasov v zmysle ustanovenia § 11 a § 12 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení jeho neskorších zmien a doplnkov uznesením

č. 52/4OZ/2022

1. Berie na vedomie

predložený Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022 vypracovaný obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, Znalecký posudok na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, ako aj návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

2. Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s Magdalénou Schmotzerovou, ktorej predmetom bude odkúpenie jej spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach, presnejšie parcele registra „E“ č. 2807/1 vo výmere 2714 m², druh pozemku: orná pôda, parcele registra „E“ č. 3035 vo výmere 160 m², druh pozemku: orná pôda, parcele registra „E“ č. 3036/1 vo výmere 374 m², druh pozemku: orná pôda a parcele registra „E“ č. 3036/2 vo výmere 334 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaných na liste vlastníctva č. 2748. K uzatvoreniu Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve dochádza z dôvodu, že Obec Jasov uskutočňuje projekt: „Dobudovanie a rekonštrukcia miestnych ciest a chodníkov v obci Jasov“. Za tým účelom bola vypracovaná projektová dokumentácia, na základe ktorej bol obchodnou spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745 vypracovaný Geometrický plán č. 44/22 zo dňa 11.08.2022, úradne overený dňa 19.08.2022 pod č. G1-315/2022, pričom nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice okolie a zapísané na liste vlastníctva č. 2748 sú súčasťou tohto geometrického plánu, t. j. má na nich byť umiestnená budúca stavba. Z tohto dôvodu je nevyhnutné, aby Obec Jasov tieto nehnuteľnosti majetkovo vysporiadala.

Budúca kúpna cena je stanovená v zmysle Znaleckého posudku na určenie všeobecnej ceny pozemkov č. 40/2022 zo dňa 22.08.2022 vypracovaného Ing. Ervínom Halászom, Komenského 27, 040 01 Košice, t. j. za sumu 2,28,- € / m².



Obec Jasov, Nám. Sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Počet všetkých poslancov:	9	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Marek Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová, Gabriel Švečka</i>
Počet prítomných poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Počet hlasujúcich poslancov:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Za:	7	<i>Ladislav Bába, Juraj Dzurik, Peter Dzurik, Rastislav Hanigovský, Alexander Horváth st., Mgr. Tibor Kaputa, Zuzana Mrázová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:		

Uznesenie bolo schválené

Obec Jasov, dňa 28.12.2022

Marián Dzurik
starosta