



Obec Jasov, Námestie sv. Floriána 259/1, 044 23 Jasov

ZASTÚPENÁ STAROSTOM OBCE MARIÁNOM DZURIKOM

Zverejnenie zámeru prenajať nižšie identifikovaný majetok obce Jasov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov

Obec Jasov v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle Uznesenia obecného zastupiteľstva v Jasove č. 128/9OZ/2023 zo dňa 28.06.2023 týmto zverejňuje

ZÁMER PRENÁJMU MAJETKU OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

1. Predmet prenájmu

Predmetom zámeru prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa je nehnuteľný majetok obce nachádzajúci sa v katastrálnom území Jasov, obec Jasov, okres Košice – okolie a zapísaný na LV č. 867, presnejšie:

- *parcela registra „C“: 761/1 vo výmere 332 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *parcela registra „C“: 761/2 vo výmere 270 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,*
- *stavba – denný stacionár pre dôchodcov so súpisným číslom 45 postavený na parcele registra „C“ č. 761/2 vo výmere 270 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.*

2. Žiadateľ

Žiadateľom je: **JASFIT o.z., so sídlom: Záhradná 429/19, 044 23 Jasov, IČO: 53885104, zastúpený: Štefanom Turčíkom, predsedom občianskeho združenia**

3. Cena prenájmu

Cena prenájmu je stanovená vo výške 1,- € za všetky nehnuteľnosti a za jeden kalendárny rok, pričom žiadateľ bude povinný si odber jednotlivých druhov médií (voda, plyn, elektrina) prihlásiť, resp. prepísať na svoje meno. Žiadateľ bude tiež povinný uhrádzať služby jednotlivých dodávateľov médií, a to z vlastných zdrojov.

4. Doba prenájmu

Prenájom bude realizovaný na dobu určitú, a to na 10 rokov od 01.08.2023 do 31.07.2033.

5. Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ – **JASFIT o.z.** je občianske združenie viac – menej bez vlastného príjmu, ktoré vytvára v obci Jasov

možnosť športovo sa vyžiť pre všetky vekové skupiny, ale predovšetkým pre mladých ľudí, podporujúc ich zdravý telesný a duševný rozvoj. Dôležitým faktorom je aj skutočnosť, že žiadateľ uvedené aktivity robí skoro bezplatne (okrem platenia členského príspevku), a tým podporuje ľudí k zdravému životnému štýlu. Občianske združenie JASFIT o.z. chce v predmete prenájmu prevádzkovať posilňovňu, ktorú prevádzkovalo už aj v minulosti, no v iných priestoroch. Členmi občianske združenia sú v drvivej väčšine Jasovčania, ktorí vytvorili vynikajúcu komunitu, a ktorí sa aj z vlastných finančných prostriedkov pričínili o zveľadenie vybavenia posilňovne. Občianske združenie JASFIT o.z. už aj v predošlých prenajatých priestoroch dokázalo, že sa o prenajaté priestory a ich okolie, stroje a zariadenia vie postarať, udržiavať ich, ba navyiac ich aj zveľad'ovať. Taktiež v súčasnosti v obci evidujeme rastúci záujem o posilňovanie ako také. Zároveň o predmet prenájmu v súčasnosti nikto iný neprejavil záujem, vyššie uvedené nehnuteľnosti by tak mohli ostať nevyužívané a Obec Jasov by musela vynaložiť nie malé finančné prostriedky z rozpočtu obce na starostlivosť o tieto nehnuteľnosti, minimálne na ich temperovanie v zimnom vykurovacom období.

6. Zverejnenie zámeru

Zámer prenajať predmetný majetok obce bol zverejnený:

- na úradnej tabuli obce Jasov od 03.07.2023 do
- na webovej stránke obce Jasov – www.jasov.sk od 03.07.2023 do

V Jasove, dňa 03.07.2023




Marián Dzurik
starosta obce