



JASOV

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

schvaľovací orgán : obecné zastupiteľstvo Jasov číslo uznesenia..... dátum schválenia..... oprávnená osoba : Gabriel Nagy - starosta obce podpis oprávnenej osoby.....	Odtlačok pečiatky	spracovateľ
--	-------------------	-------------

OBSTARÁVATEĽ: OBEC JASOV

**SPRACOVATEĽ: ARCHIKON ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁRIA
KOŠICE, LETNÁ 40**

Obsah textovej časti

Úvod.....	4
A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	5
A.1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY KTORÉ ÚPN RIEŠI	5
A.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚPN	5
A.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM	5
B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	6
B.1. Vymedzenie riešeného územia (RÚ)a jeho geografický popis, záujmové územie	6
B.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí ÚPN regiónu / ÚPN VÚC Košického kraja.....	6
B.3. Základné demografické sociálne a ekonomické predpoklady rozvoja obce	9
B.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	9
B.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	9
B.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území,	10
B.7. Návrh riešenia bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a výroby	11
B.8. Vymedzenie ochranných pasíem a chránených území	12
B.9. Návrh riešenia záujmov obrany štátu. po a ochrany pred povodňami	12
B.10. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov úses	12
Ekologické zhodnotenie územia.....	16
Zóna pre lesné hospodárstvo.....	18
Zóna pre poľnohospodárstvo:.....	19
Zóna pre bývanie.....	19
Zóna pre rekreáciu.....	19
B.11. Návrh verejného technického a dopravného vybavenia	20
Kanalizácia.....	21
Telekomunikácie.	22

Doprava	22
B.12. Koncepcia starostlivosti o žp	27
B.13. Vymedzenie prieskumných území CHLÚ a dobývacích priestorov.....	27
B.14. Vymedzenie území vyžadujúcich zvýšenú ochranu	27
B.15. Hodnotenie perspektívneho využitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely ...	28
C Návrh záväznej časti - záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania obce	35
C1. Úvod, rozhodujúce úlohy rozvoja obce	35
C.2. Zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia.....	36
C.2. Určenie podmienok na využitie jednotlivých plôch.....	37
C.3. Zásady a regulatívy umiestnenia plôch pre bývanie.....	38
C.4. Zásady a regulatívy umiestnenia výrobného územia.....	40
C.5. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia.....	40
C.6. Zásady a regulatívy umiestnenia plôch verejného tech. vybavenia a dopravy.....	40
C.7. Zásady a regulatívy umiestnenia rekreačného územia.....	41
C.8. Zásady a regulatívy ochr. prírody a tvorby krajiny, kultúrno-hist. hodnôt a využitia prír. zdrojov, zásady vytvárania a udržania ekologickej stability vrátane zelene.....	41
C.9. Zásady starostlivosti o životné prostredie.....	43
C.10. Vymedzenie zastavaného územia obce.....	44
C.11. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území.....	44
C.12. Návrh plôch pre verejnoprospešné stavby (VPS) a zoznam VPS.....	45
C.13. Návrh častí obce na ktoré je treba spracovať územný plán zóny.....	45

Úvod

Spracovatelia

objednávateľ	Obec Jasov
Osoba oprávnená na obstarávanie	Ing. Martin Hudec, reg. č. 073
architekt	ARCHIKON- architektonické štúdio, Letná 40, 040 01 Košice sekan@iol.sk Ing. arch. Ján Sekan 0709AA
Vodné hospodárstvo	Ing. Ladislav Siegfried
Elektro, telekomunikácie	Ing.Štefan Tkáčik
Zásobovanie plynom	Ing.Otto Sova
Záber PPF a LPF	Ing.Silvia Fehérová
Doprava	Ing.Vojtech Pejko
Ekológia	Milan Barlog
Koordinácia	Ing. Juraj Jochmann

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY KTORÉ ÚPN RIEŠI

Cieľom územného plánu je vytvorenie urbanistickej koncepcie ďalšieho rozvoja obce, ktorá zohľadní plánované rozvojové zámery, vymedzí dostatočný počet stavebných parciel pre bytovú výstavbu a zariadení občianskej vybavenosti a vytvorí územné predpoklady pre predpokladaný vývoj výroby, služieb a cestovného ruchu. Nová výstavba a rekonštrukcie majú za cieľ predovšetkým udržať terajšie obyvateľstvo v Jasove, vytvoriť podmienky pre rozvoj rómskej osady. Na úseku tvorby životného prostredia ide hlavne o kompletizáciu zariadení technickej infraštruktúry. Na úseku rozvoja priemyslu je treba vyčleniť územia potenciálne vhodné pre zakladanie priemyselnej výroby, remeselnej výroby, služieb, skladovanie a pod. Urbanistická koncepcia rešpektuje zachovalé prírodné a kultúrne danosti v katastrálnom území obce a upevňuje ekologickú stabilitu územia. Návrhovým rokom úpn je r. 2015, 1. etapa výstavby r. 2010. Hlavnými cieľmi sú:

- Umiestnenie nových lokalít na bývanie
- rozvoj rómskej osady
- umiestnenie nových lokalít a vytvorenie predpokladov pre rozvoj občianskej a sociálnej vybavenosti
- rozvoj rekreácie a cestovného ruchu
- zosúladenie rozvoja obce s požiadavkami úpn VÚC košického kraja
- riešenie otázky ekologickej stability a charakteru krajiny aj so zreteľom na CVU Volovské vrchy, CHVU Slovenský kras a národný park Slovenský kras

A.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚPN

Územný plán, ktorým sa doteraz obec riadila bol spracovaný v r. 1994. K roku 2001 sa však už jeho možnosti jednak vyčerpali a jednak nastali nové skutočnosti, ktoré ho urobili neaktuálnym. V roku 2002 obec pristúpila k spracovaniu tohto územného plánu, počas jeho spracovania došlo k zmene jeho zadania, ktoré bolo upravené a nanovo schválené. Dôvodom na zmenu zadania, boli niektoré zmeny vo vývoji obce, zmenené požiadavky dotknutých strán, ktoré nastali v priebehu spracovania. Tento návrh bol spracovaný podľa zadania upraveného v sept. 2008.

A.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM

Tento územný plán je zhotovený na základe zadania pre spracovanie úpn-o

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

B.1. Vymedzenie riešeného územia (RÚ) a jeho geografický popis, záujmové územie

Riešené územie predstavuje zásadne celé katastrálne územie obce. V užšom zmysle je riešeným územím plocha zobrazená vo výkrese m 1/2880, resp. 1:5000, t.j. Plocha zastavaného územia obce (ZÚO) a plocha navrhovaná na urbanizáciu mimo ZÚO. Konkrétne: hranica riešeného územia na juhu obce zachádza čiastočne do polí smerom na Moldavu, a po Jasovskú skalú, na východe zahŕňa ešte skládku TKO v rokline kopca Abrahám, na severovýchode je ohraničené cca prítokom bočného potoka v býv. Hlinisku tehelne, na severe ohraničuje územie kopec Hársas, na severozápade zachádza pozdĺž Bodvy až do Počkaja a na západe tvorí hranicu riešeného územia Národný park Slovenský kras, kde riešenie čiastočne zachádza i do neho. Záujmovým územím obce sú plochy pre CR, rekreáciu a turistiku, plochy ochrany prírody, ktoré presahujú rámec administratívneho územia obce, ale ich prevádzka a rozvoj súvisí s obdobnými činnosťami v RÚ.

B.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí ÚPN regiónu / ÚPN VÚC Košického kraja

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je v tomto prípade úpn VUC košického kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená záväzným nariadením 2/2004 2.

Z horeuvedeného dokumentu vyplývajú pre úpn-o Jasov nasledovné konkrétne vstupy:

Všeobecne záväzné nariadenie KSK č. 2/2004 2 k VZN KSK č. 2/2004

I. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

Pri riadení funkčného využitia, usporiadania územia a rozvoja osídlenia kraja platia tieto záväzné regulatívy, ktoré nadväzujú na schválené zásady a regulatívy KURS 2001, schválené uznesením vlády SR č. 1033 z 31.októbra 2001 a vyhlásené nariadením vlády SR č. 528/2002 Z.z.

- 1. Vytvárať podmienky pre rovnovážny rozvoj osídlenia, ekonomiky, sociálnej a technickej infraštruktúry a ochranu životného prostredia kraja.*
- 2. V oblasti osídlenia, usporiadania územia a sídelnej štruktúry*
 - 2.1. podporovať rozvoj sídelnej štruktúry vytváraním polycentrickej siete centier osídlenia, ťažísk osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,*
 - 2.2. formovať sídelnú štruktúru Košického kraja v nadväznosti na národnú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,*
 - 2.6. formovať sídelnú štruktúru na regionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,*
 - 2.7. rešpektovať pri novej výstavbe objekty obrany štátu a ich ochranné a bezpečnostné pásma,*
 - 2.18. podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,*
 - 2.19. zachovávať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonickopriestorové prostredie,*
 - 2.20. vytvárať podmienky pre dobrú dostupnosť vidieckych priestorov k sídelným centráram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí,*
 - 2.21. vytvárať podmienky pre udržanie a oživenie stagnujúceho a upadajúceho vidieckeho osídlenia v priestoroch;*
 - 2.21.2. oblasť Jasov - Medzev – Štós,*
- 3. V oblasti sociálnej infraštruktúry*
 - 3.2. vytvárať podmienky pre rozvoj bývania vo všetkých jeho formách s cieľom zvyšovať štandard bývania a dosiahnuť priemer v kraji 340 bytov na 1 000 obyvateľov,*
 - 3.3. vytvárať podmienky pre výstavbu ubytovacích zariadení dôchodcov s preferovaním zariadení rodinného a penzijnového typu,*
 - 3.4. podporovať rovnomerný rozvoj škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení na území kraja,*

- 3.5. znižovať regionálne rozdiely v úrovni vzdelávania podporou vzdelávacích centier v prirodzených sídelných centrách a prispôbovať sieť stredných škôl trhu práce a podporovaným ekonomickým aktivitám,
- 3.6. vytvárať podmienky pre rovnomerné pokrytie územia zariadeniami zdravotnej starostlivosti pri uprednostnení prirodzených centier,
- 3.7. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení sociálnej pomoci a sociálnych služieb pre občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 3.8. podporovať činnosť existujúcich a rozvoj nových zariadení v oblasti kultúry a umenia ako neoddeliteľnú súčasť kultúrnych tradícií a služieb obyvateľstvu,
- 3.9. chrániť najcennejšie územia a objekty nehnuteľných kultúrnych a archeologických pamiatok, a to hlavne národné kultúrne pamiatky, spišský historický komplex, mestskú pamiatkovú rezerváciu Košice a územia vyhlásené alebo navrhované za pamiatkové zóny.
4. V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva a turistiky
- 4.1. považovať priestory Zemplínska Šírava, Slovenský raj, Slovenský kras, Domatica - Aggtelek, Betliar - Rožňava - Krásnohorské Podhradie, Jasov a okolie, Košice a okolie, Krompachy - Plejsy a Spišský kultúrno-historický komplex za priestory rekreácie a turistiky medzinárodného významu a vytvoriť územno-technické a dopravné podmienky na ich ďalší rozvoj,
- 4.6. rešpektovať poslanie národných parkov, považovať národné parky za národné dedičstvo a usmerňovať rozvoj na území národných parkov a ich ochranných pásiem s cieľom zachovať ich krajinný ráz, pričom;
- 4.6.1. do schválenia územnoplánovacej dokumentácie obce
- 4.6.1.1. neprekráčať hranice zastavaného územia obce novými rozvojovými zámermi okrem verejného technického a hygienického vybavenia územia,
- 4.6.1.2. mimo zastavaného územia nerozširovať existujúce funkčné plochy a nezakladať nové urbanizované (zastavané) priestory,
- 4.6.2. nové zariadenia cestovného ruchu a rekreácie prednostne umiestňovať do zastavaného územia obce,
- 4.6.3. vytvárať podmienky na prednostné vybavenie technickou infraštruktúrou,
- 4.8. viazať lokalizáciu služieb zabezpečujúcich proces rekreácie a turizmu prednostne do sídiel s cieľom zamedziť neodôvodnené rozširovanie rekreačných útvarov vo voľnej krajine, pričom využiť aj obnovu a revitalizáciu historických mestských a vidieckych celkov a objektov kultúrnych pamiatok,
- 4.13. vytvárať podmienky pre rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných stredísk a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v zázemí sídiel,
- 4.14. vytvárať podmienky pre realizáciu cykloturistických trás regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu prepájajúce významné turistické centrá kraja.
5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody, ochrany kultúrnych pamiatok a ochrany pôdneho fondu
- 5.1. rešpektovať ochranu poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja,
- 5.2. zabezpečiť funkčnosť nadregionálnych a regionálnych biocentier a biokoridorov pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, uprednostniť realizáciu ekologických premostení regionálnych biokoridorov a biocentier pri výstavbe líniových stavieb; prispôbiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa netrieštil komplex lesov,
- 5.3. podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridoroch,
- 5.4. rešpektovať kultúrne dedičstvo, predovšetkým chránením najcennejších objektov a súbory objektov s ich ochrannými pásmami:
- objekty svetového prírodného dedičstva v území - jaskyne,
 - územia historických jadier miest a obcí,
 - známe lokality archeologických nálezísk,
 - národné kultúrne pamiatky, ich súbory a areály a ich ochranné pásma,
 - územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,
 - areály architektonických diel s ich dotvárajúcim prírodným prostredím,
- 5.11. zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území ich predpokladaný vplyv na životné prostredie a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov,
- 5.12. zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobu priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov,
- 5.13. zabezpečiť elimináciu stresových faktorov v chránených územiach prírody;

- 5.13.1. vzdušné elektrické vedenia postupne ukladať do zeme,
- 5.13.4. vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu verejného technického vybavenia v urbanizovaných priestoroch,
- 5.14. podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou,
- 5.15. rešpektovať objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky, ako aj územia navrhované na vyhlásenie za pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.

**V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry*

- 6.13. chrániť koridory pre cesty II. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy, a to pre
 - 6.13.9. cestu č. II/548 v Košice (prestavba križovatky s cestou I/50 a cestnou prípojkou na letisko) - Jasov - Smolník, s rezervou na výhľadové preložky v Smolníku a Medzeve,
 - 6.13.10. cestu č. II/550 Jasov - Moldava nad Bodvou s preložkou cesty v meste Moldava nad Bodvou,

7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

- 7.1. zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov s cieľom dosiahnuť do roku 2010 úroveň celoslovenského priemeru,
- 7.9. znižovať rozdiel medzi podielom odkanalizovaných obyvateľov a podielom zásobovaných obyvateľov pitnou vodou,
- 7.10. zvyšovať úroveň v odkanalizovaní a čistení odpadových vôd miest a obcí s cieľom dosiahnuť do roku 2010 úroveň celoslovenského priemeru,
- 7.11. prednostne realizovať rekonštrukciu alebo výstavbu kanalizácií a čistiarní odpadových vôd v sídlach
 - 7.11.1 ležiacich v ochranných pásmach zdrojov vody,
 - 7.11.2 s vybudovaným vodovodom,
 - 7.11.3 nachádzajúcich sa v ochranných pásmach zdrojov podzemnej vody Košického kraja a v alúviách vodných tokov Bodva, Hornád, Torysa, Topľa, Ondava, Laborec, Uh a Latorica,
 - 7.11.4 nachádzajúcich sa v chránených vodohospodárskych oblastiach,
 - 7.11.5 nachádzajúcich sa na území stredísk turizmu medzinárodného a nadregionálneho významu,
- 7.13. vytvárať priaznivé podmienky pre intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike a pre intenzívnejšie využívanie distribuovanej výroby elektriny v zmysle smerníc EU,
- 7.14. podporovať a presadzovať v regiónoch s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľstva i služieb,

8. V oblasti hospodárstva

- 8.1 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy osídlenia a tým zabezpečiť aj vyváženú socio-ekonomickú úroveň regiónov,
 - 8.2. zabezpečiť dostupnosť trhov a vytvorenie rovnocenných podmienok pre podnikanie dobudovaním územia regiónov výkonnou verejnou dopravnou a technickou infraštruktúrou,
 - 8.3. dosiahnuť trvalú udržateľnosť hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónov v kraji,
 - 8.4. stabilizovať a revitalizovať poľnohospodárstvo diferencovane podľa poľnohospodárskych produkčných oblastí s prihliadnutím na chránené územia prírody a na existujúci funkčný územný systém ekologickej stability,
 - 8.5. podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach prírody a v pásmach hygienickej ochrany vodných zdrojov,
 - 8.6. na základe súhlasu príslušných orgánov ochrany prírody a krajiny zalesniť poľnohospodársky nevyužitelné pozemky a realizovať ich prevod do lesného pôdneho fondu,
 - 8.7. zabezpečiť starostlivosť o zachovanie a stabilizáciu plošnej výmery lesných pozemkov,
 - 8.8. zabezpečiť zachovanie genofondu lesných drevín a udržanie priaznivej druhovej a vekovej štruktúry,
 - 8.9. využiť monitoring biodiverzity lesných ekosystémov a zdravotného stavu lesov a zvýšiť dôraz na zlepšenie zdravotného stavu lesa,
 - 8.10. podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby a nevýrobných činností súvisiacich s lesnou činnosťou ako integrovanú súčasť lesného hospodárstva, podporujúce rozvoj vidieka,
 - 8.11. vychádzať v územnom rozvoji predovšetkým z princípu rekonštrukcie a sanácie existujúcich priemyselných a stavebných areálov,
 - 8.12. vychádzať pri rozvoji priemyslu a stavebníctva nielen z ekonomickej a sociálnej, ale aj územnej a environmentálnej únosnosti územia so zohľadnením špecifik jednotlivých regiónov kraja,
- 9. V oblasti odpadového hospodárstva*
- 9.1. vytvárať územné predpoklady pre zabezpečenie zneškodňovania nebezpečných odpadov ako podmienku ďalšieho rozvoja niektorých priemyselných odvetví,

9.2. koordinovať a usmerňovať výstavbu nových skládok tak, aby kapacitne a spádovo zabezpečili požiadavky na ukladanie odpadov v jednotlivých regiónoch kraja podľa ich špecifickej potreby,
9.3. vytvárať podmienky pre uzatváranie a rekultiváciu starých skládok v lokalitách Veľké Ozorovce, Lastomír, Kúdelník II v Spišskej Novej Vsi, Kluknava, Brzotín – Na úbočí, Jasov I., Krompachy – Richnava, Prakovce, Rožňava – Košická cesta, Dobšiná, Plešivec, Brehov a Gemerská Hôrka,
II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto :

1. Cestná doprava

1.5.9. cesta II/548, Košice v úseku (prestavba križovatky s cestou I/50 a cestnou prípojkou na letisko) - Jasov - Smolník, s rezervou na výhľadové preložky v Smolníku a Medzeve,

1.5.10. cesta II/550 Jasov - Moldava nad Bodvou s preložkou cesty v meste Moldava nad Bodvou, Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

B.3. Základné demografické sociálne a ekonomické predpoklady rozvoja obce

Doterajší demografický vývoj bol načrtnutý v zadaní pre ÚPN-O. Predpoklad demografického vývoja je do návrhového obdobia r. 2015 - 3000 obyvateľov. Nárast o 300 obyvateľov bude realizovaný viac v rómskej osade ako v ostatnej časti obce, kde sa predpokladá postupné starnutie obyvateľstva a tým zvyšovanie podielu občanov v poproduktívnom veku. ÚPN predpokladá v oblasti ekonomiky oživenie priemyslu a najmä cestovného ruchu a obchodu. Naďalej sa počíta so značnou mierou dochádzania do práce.

B.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

V systéme osídlenia Jasov zaujíma podľa kategorizácie z úpn VUC Košického kraja pozíciu „významné sídla vidieckeho typu“. V štruktúre osídlenia zaujíma Jasov z hľadiska dopravy ťažiskovú polohu, nakoľko je významným križovaním komunikačných ťahov v údolí Bodvy smerom na Moldavu, Medzev a Košice. Z hľadiska cestovného ruchu má kľúčovú pozíciu v tomto regióne ako východisko do NAPASK a lokalita s významnými príro. a kult. pamiatkami. Z hľadiska priemyslu je menej významná.

Významná časť záujmového územia obce je riešená predovšetkým ako chránené územie s územnými predpokladmi pre rozvoj CR v obci. Rozvoj priemyslu je situovaný do miestnej časti Počkaj, skládka TKO ráta i s použitím pre okolité osídlenie. Okolité obce dopravné spádujú k Jasovu, ÚPN zabezpečuje územné predpoklady pre dopravný tranzit cez obec a infraštruktúru pre hromadnú dopravu. Cez obec prechádzajú trasy verejnej technickej infraštruktúry vyššieho významu a v ÚPN sú chránené jej koridory. V súlade so zadaním územný plán zachováva panorámu obce z diaľkových pohľadov, najmä Jasovského kláštora, chráni prírodný charakter rámca obce, najmä výtvory Jasovská jaskyňa, Rybníky, Jasovská skala a iné, pre účely CR a rekreácie rozvíja západný okraj obce, chráni územie pre preložku cesty II/548 rekultivuje hlinisko tehelne a rieši protipovodňovú ochranu.

B.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Obec Jasov má historicky vzniklú štruktúru zástavby a uličnú sieť. Táto ostáva zachovaná, v návrhu doplnená. Zástavba je usporiadaná tradične pozdĺž ciest vedúcich v smere SJ a VZ. Pôvodne sa jednalo len o obostavanie ciest, v novších časoch pribudla i zástavba do hĺbky vytvorením paralelných ulíc. Samostatnú časť mimo tento systém tvorí časť Jasova západne od mlynského náhonu s areálom premonštrátskeho kláštora a rekreačnou zónou. V posledných rokoch sa nová výstavba sústreďuje do južnej časti obce. Na severe sa rozrastá rómska kolónia. Tento vývoj dvoma smermi vytvára dve celkom odlišné štvrte a nie je priaznivý. Metódami územného plánovania ho nie je možné zvrátiť. Centrum obce je málo výrazné, tvorí ho zástavba pozdĺž ulíc hlavných ciest. Časť obce Počkaj na sever od Jasova je priemyselným areálom s niekoľkými obytnými domami. Nová výstavba pre bývanie sa v návrhu koncentruje najmä do:

- Prieluk v súčasnej zástavbe
- do južnej časti obce
- do juhovýchodnej časti obce /Nad pastierňou/
- na sever obce do rómskej štvrte

Všetky uvedené lokality sú v zastavenej časti obce /ZÚO/, okrem rómskej štvrte. Plochy pre rozvoj iných funkcií, napr. výroba, skladovanie, skládky a pod. sa navrhujú ako rozšírenie existujúcich lokalít. V lokalite Počkaj sa nenavrhuje žiaden nový rozvoj bývania. Z uvedeného je zrejme, že napriek nárastu počtu obyvateľstva sa nenavrhujú zásadné zmeny urbanistickej štruktúry a všetky návrhy novej výstavby sa pohybujú v rámci nej. Navrhuje sa úprava centra obce úpravou námestia a navrhuje sa vytýčiť v historickom jadre zónu zachovania tradičnej stavebnej kultúry, kde bude v regulatívoch budúceho úpn-z dbané na zachovanie existujúceho merítka a štruktúry zástavby a kde sa navrhuje i pamiatková ochrana na miestnej úrovni, t.j. vyhlásením miestnych pamätihodností.

B.6. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území,

Obec má vykryštalizované funkčné členenie, ktoré územný plán len dopĺňa. Prevládajúcim funkčným typom územia je bývanie rodinného charakteru prechádzajúce do polyfunkčnej /zmiešanej zástavby/ až do monofunkčných území smerom k centrálnym častiam obce. ÚPN vychádza z predpokladu, že funkčné plochy bývania budú postupne, najmä v centre transformovať do zástavby zmiešanej až čisto vybavenostnej pri zachovaní existujúceho stavebného fondu. Plochy čistého bývania sa presunú na perifériu obce. Zároveň sa posilní rekreačný charakter obce na sever od jej centra pozdĺž potoka Olšava a plochy na západnom okraji obce budú slúžiť cestovnému ruchu. V budúcnosti môže dôjsť k rozšíreniu plôch výroby na Počkaji, na čo územný plán reaguje vytvorením rezervnej plochy. Popis jednotlivých lokalít s návrhom regulatív je v záväznej časti úpn-o. Obci chýba výraznejšia verejná plocha, kde by sa mohli občania zhromažďovať, alebo kde by bolo možné organizovať podujatia. Je to dôsledok lineárneho usporiadania ústavby do ulíc a chýbajúcich priestorových možností. Územný plán navrhuje vytvoriť takúto plochu- námestie v centre pri obecnom úrade, kde by sa na primeranom úseku prekryl potok a na ňom vytvorila pešia plocha, v súlade s budúcimi podmienkami správcu toku..

B.7. Návrh riešenia bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie a výroby

Bývanie je riešené:

1. V existujúcom bytovom fonde modernom a historickom.

V historickom bytovom fonde počíta sa s ubúdaním počtu bytov v prospech občianskej vybavenosti, CR a pod.

2. V novonavrhovanom bytovom fonde navrhuje sa nasledovný počet bytov a domov na bývanie:

prehľad výstavby bytov

Č.	názov	Výstavba celkom			Obyv. celkom
		RD	BD	Byty	
1	Pri sklade CO	3	1	23	132
2	Hlinisko	4		4	16
3	Bývalé kino	6		6	24
4	Pri Bodve a rozptyl	40		40	160
5	JV obce	10		10	40
6	Nad pastierňou	35		35	140
7	Romska osada	45		60	360
	Spolu domov/bytov	143	1	174	872

Občianska vybavenosť - obchody, služby

Existujúca v existujúcich objektoch, v nových / Jednota/ a v historických. Jej rozsah zodpovedá momentálnej situácii na trhu, mení sa pružne podľa okamžitej situácie, osobitne plochy nie je potrebné navrhovať, historický stavebný fond poskytuje dostatočné plošné možnosti.

Ústav sociálnych služieb bude umiestnený v kláštore dočasne.

Materská škola - pre výhľadový počet obyvateľov 3000 je potreba 120 miest. Z toho pre rómsku osadu 1500 x 40 m/1000ob. = 60 miest. Existujúcu kapacitu 2. MŠ ponechať / 70 miest /

Základná škola: má kapacitu 18 miest. Je treba ju dobudovať na zvýšenie kvality výuky, aby žiaci neodchádzali do škôl v Moldave nad Bodvou a pod. Kapacitne vyhovuje pre cca 3800 obyvateľov.

Kultúra: existujúci kultúrny dom v danej lokalite kapacite 300 miest bude vyhovovať len po zlepšení technického stavu.

Zariadenia pre dôchodcov, mládež a rôzne záujmové skupiny apod., knižnice riešiť v existujúcom domovom fonde.

Šport: potrebu športových plôch odhadujeme na cca 18000 m², čo možno dosiahnuť zväčšením existujúceho areálu a zriadením doplnkového v lokalite č. 5.

Zdravotníctvo riešiť v existujúcom domovom fonde.

Pastorácia: Existujúci kostol farský a premonštrátsky plne kryje potreby.

CR: Celkovo sa dá podľa VUC predpokladať denná návštevnosť 500 osôb, čo dokáže bohato obslúžiť predpokladaná štruktúra zariadení. VUC zaraďuje riešené územie do III.

RÚC Slovenský kras. Pričom v rámci neho určuje Jasov za nadregionálne stredisko. /NRST

typu II. so sezónnosťou leto a dennou návštevnosťou 500 osôb/deň. Návrh predpokladá nasledovnú štruktúru ubytovacích zariadení:

štruktúra ubytovacích zariadení

zariadenie	kapacita /počet lôžok/
autokemping	120
hotel 1 pri ATC	80
hotel 2	80
hotel 3	50
Celkom	330

Dalšie kapacity predstavuje chalupárska rekreácia, s kapacitou k dnešnému dňu okolo 100 chalúp v ZÚO. Odhadom sa jedná aspoň o 300 lôžok.

Výroba: s pokračovaním tehliarskej tradície UPN nepočíta ani v ďalekej budúcnosti. Počíta sa však s oživením výroby na Počkaji, kde pre tento účel sa počíta s plochou na rozšírenie výroby. Plocha za kláštorom navrhuje sa potvrdiť v terajšej funkcii priemyselného areálu pre spracovanie dreva, plocha bývalej tehelne sa navrhuje potvrdiť vo výrobnej funkcii, ako plocha pre nezávadnú výrobu a pod. Administratíva: obecný úrad v historickej budove v centre obce bude vyhovovať budúcim potrebám s rozšírenými kompetenciami po svojej rekonštrukcii.

Iné: V rómskej osade navrhuje sa plocha rezervovaná pre rómske komunitné centrum ako stavbu humanitárnu. Za cieľ má poskytovať kultúrne, výchovné, /MŠ. VaVD ... /. pastoračné a pod. služby pre špecifickú sociálnu skupinu obyvateľstva.

Rozšírenie zastavanosti územia obce:

Ostáva v celom rozsahu v dnešnom stave, až na prípad rozšírenia rómskej osady, ako je vyznačené na výkrese komplexného riešenia. Zastavané územie obce bolo vytýčené v teréne v r. 1989, podľa dokumentácie uloženej na obecnom úrade.

B.8. Vymedzenie ochranných pasíem a chránených území

Ochranné pásma vyplývajúce z rôznych zákonov sú predmetom záväznej časti, kde sú zhrnuté v tabuľke, sú taktiež vyobrazené selektívne vo výkresovej dokumentácii.

B.9. Návrh riešenia záujmov obrany štátu. po a ochrany pred povodňami

Návrh ponecháva sklad CO v samotnej obci. So skladom CO v Počkaji sa uvažuje ako o objekte na dožitie. Ochrana pred povodňami bude realizovaná v severnej časti riešeného územia na Bodve. SVHP túto otázku riešil na úrovni štúdie. Toto riešenie bolo prevzaté aj do úpn-o, ako jediný existujúci relevantný návrh.

B.10. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov úses

Katastrálne územie obce Jasov sa nachádza v troch sosiekoregiónoch, ktoré pre danú oblasť vymedzil Regionálny územný systém ekologickej stability (RÚSES) Košického regiónu (Kolektív, 1993). Severný okraj katastra spadá do sosiekoregiónu 107 Volovské vrchy a jeho biochór 14 hrebeň Kojšovskej hole - bukové jedliny a 13 bukové lesy Kojšovskej hole (4 lvs). pričom jeho biochóra 16 Šugov zasahuje do juhozápadnej časti katastra. Časť katastra severne od rieky Bodva a v južnej časti aj jej pravostranná časť náleží do sosiekoregiónu 122 Košická kotlina a jej biochór 27 Medzevská pahorkatina, 28 Košická rovina a 29 Drienovské údolie, juhozápadný okraj k. ú. patrí do sosiekoregiónu 121 Slovenský kras a jeho sosiekoregiónu 18 Jasovská planina. Značná časť k. ú. Jasov zasahuje do územia Chránenej krajinskej oblasti a Biosférickej rezervácie Slovenský kras, v ktorej sa v predmetnom území nachádzajú aj významné chránené územia. Túto rôznorodosť odráža aj

množstvo a rôznorodosť hodnotných prírodných biotopov, ktoré boli v posudzovanom území vymedzené. Posudzované bolo temer celé územie katastra Jasava s výnimkou jeho severného výbežku na hlavný hrebeň Volovských vrchov.

1. Národná prírodná pamiatka Jasovská jaskyňa. Nachádza sa na východnom okraji Jasovskej planiny na severnom úpätí Jasovskej skaly vo vápencovom brale nazývanom Dievčenská skala. leží v Národnej prírodnej rezervácii Jasovské dubiny. Vchod je v nadmorskej výške 257 m. Jaskyňa je vytvorená v strednotriasových sivých gutensteinských vápencoch a svetlých steinalmských vápencoch a dolomitoch bývalým ponorným tokom Bodvy. Dosahuje dĺžku 2.122 m a vertikálne rozpätie 55 m. Z rôznych tvarov riečnej modelácie sú najvýraznejšie stropné korytá. Bohatú sintrovú výplň zastupujú pagodovité stalagmity, stalagnáty, štíty, bubny, brčká a iné formy. Nálezisko kostí jaskynného medveďa a jaskynnej hyeny. V jaskyni sa zistilo 19 druhov netopierov. Patrí medzi najvýznamnejšie zimoviská podkovárov veľkých na Slovensku. Osídlenie jaskýň Jasovskej skaly sa datuje do neolitu (bukovohorská kultúra), doby bronzovej, halštatskej a rímskej. Ojedinelé archeologické nálezy poukazujú aj na možné krátkodobé paleolitické osídlenie. Jaskyňu pravdepodobne objavil niektorý z mníchov jasovského premonštrátskeho kláštora. O jej existencii sa vedelo už začiatkom 13. storočia. Chránené územie bolo ako chránený prírodný výtvor vyhlásené v roku 1972 spolu s ochranným pásmom o výmere 52,80 ha, ktoré značne presahovalo výmeru územia neskôr vyhlásenej štátnej prírodnej rezervácie Jasovské dubiny. Platnosťou zákona NR SR č. 287/1994 Z. z. o ochrane prírody a krajiny bolo ochranné pásmo od 1. 1. 1995 zrušené, avšak jeho hodnoty ostali. Z tohto dôvodu bolo pre potreby tohto materiálu územie pôvodného ochranného pásma vyčlenené ako súčasť biotopu č. 1.

2. Národná prírodná rezervácia Jasovské dubiny bola vyhlásená v roku 1983 na ploche 35,10 ha a tvoria ju dve samostatné územia na oboch svahoch v ústí doliny potoka Teplica. Rezervácia reprezentuje tri typy bukovo-hrabového, dubovo-bukového a dubového lesa, v podraسته a na voľných plochách s charakteristickou vzácnou xerothermnou a vápencovou flórou. Územie rezervácie hostí mnoho významných živočíšnych druhov, najmä vtákov. Intenzívnym rekreačným a turistickým využitím bezprostredného okolia a vlastného územia dochádza k znižovaniu počtov a druhov živočí chov.

3. Prírodná pamiatka Čertova skala vyhlásená v roku 1976 ako chránený prírodný výtvor Biela skala a novelizovaná v roku 1984 predstavuje osamotenú zdenudovanú vápencovú skalku o výmere 0,0113 ha, vystupujúcu z neogénnych sedimentov Košickej kotliny na ľavej strane alúvia Bodvy, ktorá ju oddeľuje od Jasovskej planiny.

4. Alúvium Bodvy nad obcou s ľavostrannými prítokmi Suchého potoka, potoka Zábava a bezmenného prítoku. Vlastné alúvium predstavuje veľmi hodnotný biotop prirodzene tečúcej, meandrujúcej podhorskej rieky s početnými depresiami, mŕtvymi ramenami a prietochnými kanálmi v pomerne širokom alúviu. Rieka má hodnotné prirodzené brehové porasty, tvorené prevažne jelšou sivou, lepkavou a vrbou krehkou, početné kroviny sa nachádzajú v celom alúviu. Hodnotné sú prirodzené vegetačné spoločenstvá, prechádzajúce lokálne do živých lúk nad úrovňou alúvia, ako aj zoológická zložka ekosystému. Biotop je lokálne veľmi poškodený rímskym obyvateľstvom z osád na okraji alúvia (rúbanie stromov akrov, sypanie odpadu), potenciálne je ohrozený plánovanou úpravou Bodvy. Prítoky predstavujú charakteristické, viac-menej vyrovnané toky lesných dolín s charakteristickou vegetáciou a miestami vyvinutými brehovými porastami, ktoré na mnohých miestach splývajú s okolitými lesnými porastami. Súčasťou tohto biotopu je aj malá plocha bývalého koryta tesne pod obcou, ktorá sa zachovala po technickej úprave rieky v obci a ktorá dnes predstavuje veľmi významný biotop - refúgium mnohých druhov, viazaných na vodné prostredie, najmä obojživelníkov a plazov.

5. Mlynský potok je súčasťou predchádzajúceho biotopu, avšak vzhľadom na svoje hodnoty bol vyčlenený ako samostatný biotop. Predstavuje zvyšok niekdajšieho umelého kanála, ktorým bol využívaný hydroenergetický potenciál Bodvy, ktorý je dnes plne naturalizovaným

prvkom s hodnotnými prirodzenými spoločenstvami rastlín a živočíchov. K jeho biologickej hodnote prispieva aj zazemňujúci rybník v dolnej časti toku. Veľmi hodnotná je plocha mokrade a podmáčaného jelšového lesa pod objektom autokempu.

6. Alúvium Bodvy pod obcou predstavuje veľmi hodnotný biotop prirodzene tečúcej rieky s početnými mŕtvymi ramenami, prietochými kanálmi a bohatstvom sprievodnej zelene brehových porastov a hlúčikov vrb, jelší, čriemch a ďalších drevín. Biotop je čiastočne rozdelený telesom železnice, ktorá dnes nevyplýva na biotop negatívne, v rámci neho sú i intenzívne obhospodarované poľnohospodárske plochy a jeho súčasťou je aj les na ľavej strane alúvia vo svahu cesty Jasov - Moldava, ktorý je síce do značnej miery premenený, ale najmä časti na úpätí svahu majú prirodzený charakter.

7. Teplica. Prirodzene tečúci podhorský tok s početnými ľavostrannými lesnými prítokmi má v alúviu hodnotné fragmenty živných a podmáčaných lúk, bohaté brehové porasty so zastúpením mnohých druhov živočíchov. V dolnej časti pred ústím do Mlynskeho potoka je sústava rybníkov, ktoré prispievajú k obohateniu biotopu.

8. Zadný potok. Veľmi hodnotná časť toku od vstupu do k. ú. po začiatok jeho regulácie v obci predstavuje prirodzené, bohato štruktúrované alúvium, pomerne ostro zarezané a ohraničené, s dobre vyvinutými brehovými porastami a hodnotnou vegetáciou fragmentov lúk a okolia početných erózných rýh.

9. Olšava. Ľavostranný prítok Zadného potoka predstavuje rovnako hodnotný biotop prirodzene tečúceho, bohato meandrujúceho potoka s bohatým zastúpením brehových porastov a pomerne veľkou výmerou voľných plôch s hodnotnou vegetáciou živných a vlhkých lúk.

10. Lúka pri Počkaji. Pomerne rozsiahla plocha prirodzených živných lúk s charakteristickou vegetáciou, udržiavaných tradičným obhospodarovaním.

11. Lúka v ústí doliny potoka Zábava. Podobný biotop ako predchádzajúci, plošne menší a viac degradovaný. Vzhľadom k ohrozenosti a postupnému zániku mnohých podobných biotopov v okolí následkom premien alebo ústupu od tradičného hospodárenia predstavujú obe lokality hodnotné biotopy.

12. Lipovec. Lúka na hrebeni rovnomennej kóty predstavuje pomerne hodnotné živné a xerothermné spoločenstvá rastlín, ktoré napriek sporadickej pastve silne zarastajú kriačtinovými spoločenstvami.

13. Lúka na úpätí hrebeňa kóty Lipovec. Podobný biotop, ako predchádzajúci, viac degradovaný pastvou dobytká, zarastajúci miestami úplne nepriechodnými skupinami krovín. Výraznejšia xerothermná zložka vegetácie.

14. Komplex lesných porastov medzi dolinami potoka Zábava a Zadného potoka predstavuje pomerne homogénne dubové a bukovo-dubové porasty s prímiesou hraba, lokálne s prímiesou nepôvodných, najmä ihličnatých drevín, s výraznou xerothermnou zložkou vegetácie podrastu.

15. Výrazná strmá stráň na ľavej strane alúvia potoka Olšava a nadväzujúca erózna stráž, porastené čiastočne prirodzenými, lokálne značne pozmenenými drevinovými spoločenstvami, s hodnotnými prvkami kriačtinových lemov a vegetácie lesných okrajov, významný biotop mnohých druhov živočíchov.

16. Nad pastierskym domom. V komplexe nepôvodných prevažne borovicových lesných porastov sústava troch výrazných rozsiahlych erózných strží, ktorých plocha je porastená prirodzenými lesnými spoločenstvami s hodnotnou vegetáciou podrastu.

17. Pod mrchoviskom. Podobný biotop ako predchádzajúci, s bohatším uplatnením kriačínových spoločenstiev a väčším zoologickým významom.
18. Bočné erózne strže hlavnej ryhy, v ktorej je dnes umiestnená obecná skládka odpadu. Pomerne hodnotné kriačínové spoločenstvá so značným podielom nitrofilných rastlín a drevín sú potenciálne ohrozené rozširovaním skládky TKO. Významné najmä zo zoologického hľadiska ako biotop mnohých druhov živočíchov, najmä vtáctva.
19. Nižný Aglad. Výrazná dolina na okraji rozsiahleho lesného komplexu s početnými eróznymi ryhami a stržami v závere doliny. Svahy doliny sú porastené zväčša lesnými spoločenstvami prirodzeného charakteru, ktoré hlbšie v komplexe prechádzajú do pozmenených druhotných porastov, v hornej časti sa nachádzajú aj rozsiahle plochy kriačínových spoločenstiev a fragmenty lúčnych plôch.
20. Fragmenty niekdajších rozsiahlejších lúk v ústí dolín ľavostranných prítokov Bodvy a na jej aluviálnej medzi predstavujú hodnotnú ukážku pôvodne rozsiahlych, dnes totálne premenených lúčnych spoločenstiev. V závislosti od expozície a sklonu sa striedajú živné a xerothermné trávne a trávobylinné spoločenstvá.
21. Lesy na ľavej strane záveru doliny potoka Teplica predstavujú pomerne rovnorodý komplex dubových, bukovo-dubových a bukovo-hrabových spoločenstiev, lokálne najmä na strmších a južne exponovaných svahoch s hodnotnými xerothermnými spoločenstvami podrastu.
22. Šugov. Komplex hodnotných dubových a bukovo-dubových lesov na okraji regionálne významného biotopu Šugovská dolina, vyčleneného v rámci RÚSES. Popri zoologickom význame sú spoločenstvá hodnotné aj z botanického hľadiska.
23. Hajagoš - Konská hlava - Kriška. Rozsiahly komplex porastov, ktoré sú viac-menej pokračovaním porastov Jasovských dubín na pravej strane doliny potoka Teplica. Prevažne bukovo-dubové a dubové porasty s hrabom sú lokálne prerušované skalnatými výstupmi krasového reliéfu. Lokálne sú porasty premenené, doplnené nevhodnými, nepôvodnými druhmi drevín, najmä ihličnanmi, z komplexného hľadiska však predstavujú pomerne hodnotný biotop s roztrúsenou xerothermnou a vápnomilnou vegetáciou skál a voľných plôch.
24. Malý kameň - Hámorka - Ladislav. Komplex plôch poľnohospodárskej krajiny východného okraja Jasovskej planiny medzi intenzívne využívanými plochami oráčin a pasienkov. majú charakteristický krasový reliéf s početnými krasovými javmi (závrty, škrapové polia). porastené sú kriačínovými spoločenstvami a xerothermnou a vápnomilnou vegetáciou, charakteristickou pre túto časť Slovenského krasu.
25. Lesné porasty na svahoch pravého okraja alúvia Bodvy predstavujú hodnotné prirodzené dubové spoločenstvá s vystupujúcimi skalnými útvarmi a stenami, porastené xerothermnou vegetáciou, a krasovými javmi (jaskyne!). Porasty sú lokálne na prístupnejších miestach narušené nevhodnou výsadbou nepôvodných drevín. V komplexe s príľahlým alúviom Bodvy tvoria mimoriadne hodnotný biotop, charakterom a kvalitou veľmi podobný a rovnocenný doteraz vyhláseným chráneným územiám v tejto časti Jasovskej planiny.
26. Vysoký dub. Komplex bukových, bukovo-hrabových a bukovo-dubových lesných porastov s charakteristickými spoločenstvami podrastu na svahoch pravej strany alúvia Bodvy a Mlynského potoka nad obcou Jasov. Zvlášť cenné sú prechodné zóny na styku lesných porastov s lužnými spoločenstvami alúvia.
- Tieto biotopy predstavujú výber hodnotných plôch v rámci posudzovaného územia. K nim treba prirábať ďalšie plochy v rámci katastra mimo posudzovanej plochy, ktoré sú zachytené v grafickej prílohe a tvoria kostru ekologickej stability k. ú. Jasov.

Okrem vymedzených biotopov sa v území nachádzajú ďalšie ochranné pásma a limitujúce plochy. Východným okrajom zasahuje spomínaná Národný park Slovenský kras, ktorá je zároveň aj chránenou vodohospodárskou oblasťou. Do severného a južného okraja katastra zasahujú 2. vnútorné pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov. Na severovýchodnom okraji sa nachádza dobývací priestor tehliarskych ílov, ktorého prevažná časť leží v katastri Jasova. V súčasnej dobe je nevyužívaný, veľká časť plochy je rekultivovaná na PPF alebo je zarastená prirodzenými sukcesnými štádiami drevinových formácií.

K najzávažnejším negatívnym zásahom, ovplyvňujúcim kvalitu a charakter týchto biotopov, patrí turistický ruch, nové zástavby v intraviláne obce, vplyv niektorých častí obce (rómske osady na hornom toku Bodvy), nelegálne sypanie odpadu, spôsob obhospodarovania poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu a úpravy vodných tokov. Všetky tieto zásahy boli pre potreby tohto materiálu špecifikované v rámci jednotlivých biotopov i celého územia. K ďalším negatívnym vplyvom treba zaradiť plošnú eróziu na PPF, ktorá postihuje všetky plochy PPF v rámci katastra a podľa RÚSES štvornásobne presahuje povolený limit, ďalej dobývací priestor na ťažbu tehliarskych ílov na severovýchodnom okraji intravilánu obce, negatívny vplyv dopravy a čiastočne aj vplyv skládky TKO.

Z prvkov reálneho stavu ÚSES boli v území vyčlenené biocentrá regionálneho a miestneho významu, biokoridory miestneho významu, plochy s funkciou ochrany prvkov genofondu a segmenty s funkciou ochrany zložiek krajiny. Aj keď sa charakteristiky, determinujúce jednotlivé prvky ÚSES, prelínajú a dopĺňajú, pre zaradenie územia do toho- ktorého prvku bol dôležitý prevládajúci význam. Táto charakteristika MÚSES je zobrazená v grafickej prílohe. Dolná časť alúvia Bodvy, územie Jasovských dubín a bývalého ochranného pásma Jasovskej jaskyne a príslušná časť Šugovskej doliny sú zaradené medzi biocentrá regionálneho významu v súlade s RÚSES, kým horná časť alúvia je k tomuto prvku priradená na základe vlastného zhodnotenia biotopu, ktorý má regionálny význam napriek súčasnej lokálnej devastácii a potenciálnemu ohrozeniu plánovanou úpravou toku. Pri tomto kroku je potrebné zodpovedne zvážiť všetky hodnoty biotopu a prípadné úpravy prevádzkať len lokálne, s minimalizáciou vplyvu na okolité plochy, pričom pozornosť v prvom rade treba venovať existujúcim negatívnym zásahom (rozsiahle nelegálne skládky odpadu, nátrie brehov po výruboch drevín).

Nakoľko jednotlivé prvky systému ÚSES majú v katastri Jasova dostatočné zastúpenie, nie je potrebné ich dopĺňanie alebo tvorba nových prvkov. Najmä v rámci poľnohospodárskej krajiny sú však žiaduce niektoré zásahy, znižujúce eróziu a zvyšujúce ekologickú stabilitu krajiny. V rámci revitalizačných opatrení je potrebné dôsledne asanovať všetky nelegálne skládky odpadu ich likvidáciou a odvozom na skládku TKO. Pri praktizovanom zasypaní smetiska dochádza naďalej k negatívnym vplyvom skládok (premývanie zrážkovou vodou, znečisťovanie povrchových a podzemných vôd). V rámci poľnohospodárskej krajiny navrhujeme na niektorých miestach realizovať protierózne opatrenia buď výsadbou zelených pásov alebo ponechaním zasakovacích trávnych pásov bez rozorávania. Rovnako navrhujeme oze[eniť] areál TKO po celom jeho obvode, čím sa eliminuje nepriaznivý vizuálny a vnemový vplyv skládky. Výsadby by mali byť realizované z miestnych druhov drevín, prevažne listnatých, s prípadným malým podielom ihličnanov. Takéto výsadby je vhodné aplikovať aj okolo trvalých poľných ciest. Snaha o takúto výsadbu je zrejma okolo cesty ku skládke TKO, je však realizovaná menej vhodnými drevinami (ovocné stromy) a je zanedbaná, nedoplňaná.

Ekologické zhodnotenie územia

O stave ekologickej stability územia podáva najlepší prehľad zastúpenie jednotlivých kultúr a taktiež ich rozmiestnenie v katastrálnom území riešenej obce.

Kultúra	Výmera v ha	%-ny podiel z k.ú.
Orná pôda	578,44	16,36
Vinice	0,11	0,01
Záhrady	56,07	1,60
Lúky, pasienky	297,09	8,40
PPF spolu	931,7	26,37

Lesná pôda	2427,51	68,69
Rybníky	4,31	0,12
Vodné plochy	18,61	0,52
Zastavané plochy	57,58	1,62
Ostatné plochy	95,15	2,69
Výmera celkom	3534,86	100,00

Na základe výmery jednotlivých kultúr je koeficient ekologickej stability územia $ES = 3,95$. Rozloženie jednotlivých kultúr je charakteristické pre obce nachádzajúce sa v údolných polohách. Najnižšie položené sú rovinné dopravné dostupné pozemky využívané ako orná pôda. Vyššie na strmších plochách sú rozložené lúky s menšími hospodárskymi zásahmi. Pasienky sa nachádzajú na najstrmších a najmenej úrodných plochách. Sú extenzívne využívané a tým sa na nich vyskytuje sprievodná zeleň. Z hľadiska ekologickej hodnoty majú z poľnohospodárskych kultúr najvyššiu hodnotu. Lesné porasty sa nachádzajú na najstrmších plochách na najmenej úrodnej pôde.

Zastavané plochy tvoria v riešenom území okrem obytnej zóny aj bariéry zabraňujúce migrácii bioty ako aj stresové prvky.

Medzi výrazné bariéry patria železničná trať Medzev - Moldava nad Bodvou a štátna cesta č. II/550 Medzev – Moldava, ktoré zabraňujú migrácii v smere západ - východ a opačne. Migrácii v smere Sever – juh a opačne tvorí umelú bariéru štátna cesta II/548 Medzev – Košice.

Za plošné bariéry možno považovať intravilán obce Jasov, ktorý vytvára bariéru svojim oplotením pozemkov. Za stresové prvky možno považovať priestor areálu bývalej tehelne, hospodársky dvor PD, ako aj riadené smetisko. Uvedené hospodárske objekty svojou činnosťou negatívne vplyvajú aj na okolité prostredie.

Uvedené riešené územie možno na základe rovnakého hospodárskeho využitia, ekologickej hodnoty a prírodných podmienok rozdeliť do nasledovných funkčných zón:

- zóna pre zachovanie a rozvoj krajiny
- zóna pre lesné hospodárstvo
- zóna pre poľnohospodárstvo
- zóna pre bývanie
- zóna pre rekreáciu

Zóna pre zachovanie a rozvoj krajiny

predstavuje všetky prvky v riešenom katastri, ktoré majú význam z hľadiska ochrany a tvorby prírody a ochrany krajiny. Podstatný význam má územie Národného parku Slovenský kras, v ktorom sú sústredné viaceré hodnoty mimoriadneho významu. Do riešeného katastra zasahuje zo západnej strany jedna z jeho sedmich krasových planín a to Jasovská planina. Táto vytvára smerom k riešenej obci výrazný zráz. Medzi ďalšie osobitné významné časti, ktoré sa nachádzajú v riešenom území prírody patria:

- Národná prírodná pamiatka Jasovská jaskyňa
- Národná prírodná rezervácia Jasovské dubiny
- Prírodná pamiatka Čertova skala

Podrobnejšia charakteristika vyššie uvedených lokalít je uvedená v textovej prílohe k prieskumom ÚPN „Zjednodušený miestny územný systém ekologickej stability južnej časti k.ú. Jasov“.

Prvky ekologickej stability v rámci katastra podľa RÚSES:

Regionálny terestrický biokoridor prechádza pozdĺž riešeného územia a vytvára priaznivé podmienky pre migráciu najmä vysokej zvere. Zaberá prevažne bukové a dobovo bukové porasty a prepája navzájom nasledovné biocentra:

Terestrické regionálne biocentrum Stredný vršok nachádza sa v biochóre Kojšovská hoľa, pozostáva z jedľobučín na extrémnych stanovištiach, ďalej terestrické biocentrum Nižný Protaš sa nachádza v biochóre Medzevská pahorkatina, uvedené biocentrum predstavuje prevažne kvetnaté bučiny. Potom prechádza do regionálneho terestrického biocentra Šugov,

ktoré predstavuje prevažne dubovo bukové porasty, ako aj národnou prírodnou rezerváciou Jasovská dubina, ktorá je tiež vytypovaná ako regionálne biocentrum.

V južnej časti riešeného územia je navrhované regionálne hydrické biocentrum v alúviu Bodvy, na lokalite Hatiny a nivou toku od intravilánu Jasova až k južnej hranici riešeného územia je navrhovaný hydrický regionálny biokoridor vedúci pozdĺž toku rieky Bodvy.

Miestne prvky reálneho stavu územného systému ekologickej stability /MÚSES/: Za miestne biocentra boli vytypované nasledovné lokality.

Komplex lesných porastov medzi dolinami potoka Zábava a Zadného potoka predstavuje pomerne homogénne dubové a dubovo-bukové porasty s prímiesou hraba. Výrazná stráň na ľavej strane alúvia potoka Olšava porastená čistočne prirodzenými lokálne pozmenenými drevinovými spoločenstvami s hodnotnými prvkami kračinových lemov, ako aj významný biotop mnohých druhov živočíchov. Komplex dobových a bukovo-dubových porastov s charakteristickými spoločenstvami na svahoch pravej strany alúvia Bodvy a Mlynského potoka nad obcou Jasov. Zvlášť cenné sú prechodné zóny na styku lesných porastov s lužnými spoločenstvami.

Výrazná dolina na okraji lesného komplexu s početnými ryhami a stržami v závere doliny. Svahy doliny sú porastené lesnými spoločenstvami zväčšia prirodzeného charakteru, ktoré postupne prechádzajú do pozmenených druhových porastov, v hornej časti sa nachádzajú krovinové spoločenstvá s fragmentami lúčnych plôch.

Ako miestne biokoridory sú vytypované nasledovné lokality vedúce popri miestnych prítokoch Bodvy:

- biokoridor vedúci dolinou Suchého potoka
- biokoridor vedúci údolím potoka Zábava
- biokoridor vedúci údolím potoka Olšava
- biokoridor vedúci alúviom toku Bodvy a Mlynského potoka

Ich úlohou je vzájomné prepojenie vyššie uvedených prvkov ekologickej kostry v riešenom katastri. Význam kostry ekologickej stability nadobúda význam hlavne v juhovýchodnej časti riešeného územia, kde sa nachádza prevažne poľnohospodárska pôda a ekologická stabilita územia je tu nižšia ako v severozápadnej a severnej časti.

Do uvedenej zóny sú zahrnuté aj plochy patriace do kategórie významné krajinné prvky a prírodné územia.

Využitie zóny.

Územie národnej prírodnej rezervácie je možné využívať iba ako štúdijnú plochu, hospodárske využitie tohto územia nie je možné. Ostatné prírodné pamiatky je možné využívať pre cestovný ruch ovšem podľa vopred stanovených obmedzení. Ostatné územie v tejto zóne je možné limitovane využívať pre cestovný ruch a turistiku. Taktiež je možné územie zóny limitovane využívať pre poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo.

Opatrenia pre zachovanie ekologickej stability:

Z priestorov uvedených lokalít vylúčiť rekultivácie ako aj nadmerný výrub krovín. Na lokalitách, kde sa nachádzajú prvky ekologickej stability na lesných porastoch prevádzat obnovu porastov jemnejšími maloplošnými obnovnými zásahmi.

Zóna pre lesné hospodárstvo

Patrí medzi územia s veľmi vysokou ekologickou stabilitou územia. Rozloženie lesných porastov v riešenom území je nasledovné:

Najsúvislejšie porasty sa nachádzajú vo východnej ako aj v severozápadnej časti. Ostatné časti vytvárajú i mozaikovitú štruktúru s pasienkami. V lesných porastoch prevládajú listnaté dreviny z dominantným zastúpením buka a duba, menej je zastúpený hrab, javor, čerešňa vtáčia, topoľ, osika ako aj ihličnaté porasty. Prevažná časť lesných porastov sú lesy zaradené do kategórie hospodárskych lesov. Ich hlavným poslaním je produkcia akostnej drevnej suroviny. Okrem tejto funkcie majú aj funkciu protieróznu, vodoochrannú a krajinársku.

Ochranné lesy – táto kategória lesov sa nachádza na strmých vápencových svahoch Jasovskej planiny s vystupujúcou materskou horninou. Výška ťažby drevnej hmoty je tu

určená tak, aby bola zabezpečená nepretržitá reprodukcia lesa a aby nedošlo k degradácii stanovišťa.

Na základe rozloženia uvedených kategórii lesov je určená aj výška ťažby drevnej hmoty a tým aj ostatné hospodárske zásahy do lesných porastov.

Využitie zóny:

Hospodárske lesy sú využívané pre ťažbu drevnej hmoty. Príležitostne využívať pre turistiku a ostatné športové aktivity. Celá plocha sa dá využiť v plnej miere pre poľovníctvo.

Opatrenia pre zachovanie ekologickej stability“

Obmedziť turistické aktivity v priestoroch ochranných lesov, ťažbu drevnej hmoty obmedziť na úroveň únosnosti. Za účelom zlepšenia produkčných a mimoprodukčných funkcií lesov doporučujeme výmladkové /nízkoprodukčné lesy/ previesť na vysokokmenné.

Zóna pre poľnohospodárstvo:

Predstavuje využívanie poľnohospodárskej pôdy najmä na lokalitách Majer a južne od riešenej obce. Lokality sú veľkým sklonom. Pôda je skeletnatá. Lokality vzhľadom k uvedeným podmienkam sú postihnuté plošnou eróziou. Lúky a pasienky vytvárajú v južnej časti katastra menej súvislé plochy dopravne ťažšie prístupné z mezofilnými krovínami. Pozostávajú prevažne z trnky /Prunus spinosa/, ruže šíповovej /Rosa canina/, miestami horná etáž na vlhkejších miestach z jelše šedej /Alnus glutinosa/. Možno tu pozorovať veľkú biologickú diverzitu najmä v rastlinnej sfére. S lesnými porastami vytvárajú mozaikovitú štruktúru krajiny v severnej časti krajiny.

Využitie zóny:

Okrem poľnohospodárstva sú tieto priestory vhodné na turistiku, poľovníctvo, limitované využitie pre lyžovanie, lebo trvanie snehovej pokrývky je krátke.

Opatrenia.

Zamedzenie rekultivácií, výrubu krovín, zachovanie terás vzhľadom na uchovanie terajšieho krajinného obrazu a uchovanie prostredia pre množstvo rastlinných druhov. Zalesniť, prípadne previesť do kultúry lúk a pasienkov iba malé plochy ornej pôdy značne poškodené vodnou eróziou. Taktiež navrhujeme vysadiť zeleň okolo hlavných poľných ciest z miestnych druhov drevín. Taktiež navrhujeme realizovať izolačnú zeleň v areáli skládky TKO po celom jeho obvode, čím sa eliminuje nepriaznivý vizuálny a vnemový vplyv skládky. Výsadba drevín by sa mala realizovať prevažne z listnatých drevín z malým podielom ihličnanov.

Zóna pre bývanie

Patrí sem intravilán obce so zastavaným územím. Jedná sa o zastavané plochy komunikácie, spevnené a nespevnené plochy, dvory a nádvorá.

Ekologickú stabilitu tu zlepšujú záhrady s viacetážovou umelo založenou kultúrou ovocných stromov a miestami aj zeleninárskych plôch. Pri miestnych komunikáciách sa nachádzajú pred domami okrasné predzáhradky.

Využitie zóny:

Okrem bývania je možné využiť priestory záhrad na poľnohospodársku produkciu.

Nadbytočné výmery rodinných domov a nádvorí sa dajú využiť na podnikateľské aktivity.

Opatrenia:

Nakoľko je v obci málo zelených plôch, navrhujeme ozeleniť všetky prázdne priestory v tejto zóne, ktoré sa nedajú využiť na iné účely. Doriešiť zeleň na cintoríne s dosadením hlavne nízkej zelene, ako aj na futbalovom ihrisku. Chrániť dominantné stromy v starej časti obce, nenarušovať ich výstavbou nových objektov.

Zóna pre rekreáciu

Táto zóna sa rozprestiera na lokalitách s rôznymi druhmi kultúr ako aj zasahuje do obytnej zóny riešenej obce a do zóny pre lesné hospodárstvo. Predstavuje komplex parkovo upravených plôch okolo kláštora Premonštrátov s príľahlými rybníkmi a lesnými porastami. Zóna zasahuje aj do priestoru Jasovskej jaskyne a príľahlého územia.

Využitie zóny: turistika, limitované využitie vodných plôch pre športovú činnosť ak aj chov rýb a náučno-turistické využitie daných lokalít.

Opatrenie: usmerniť cestovný ruch mimo chránené územia, ako aj chrániť parkové priestory pre devastáciou vyplývajúcou z hospodárskej činnosti na okolitých pozemkoch.

B.11. Návrh verejného technického a dopravného vybavenia

Zásobovanie pitnou vodou:

Obec Jasov má v súčasnosti vybudovaný verejný vodovod, ktorý zásobuje cca polovicu obyvateľstva. V časti Počkaj je obyvateľstvo zásobované z individuálnych domových studní. Z vlastných zdrojov sú zásobované pila v Počkaji, zariadenie CO, areál MÚ Košice a t.č. zrušená tehelňa.

Zdrojom pitnej vody pre obec Jasov je prameň Teplica nachádzajúci sa západne od obce. Voda je z prameňa gravitačne dopravovaná do čerpacej stanice s výkonom 9,0 l/s, akumuláčnou nádržou obsahu 200,0 m³. Z čerpacej stanice je voda dopravovaná do zásobného vodojemu obsahu 2 x 150 m³, s dnom na kóte 320,0 m n.m. Výdatnosť prameňa Teplica je udávaná v rozmedzí 4,0 - 12,0 l/s, čo je charakteristické pre krasový prameň. Pre vykrytie deficitu prameňa v čase jeho nižšej výdatnosti bola realizovaná studňa pri športovom ihrisku, napojená priamo na rozvodnú sieť. V súčasnosti nie je využívaná. V súčasnosti je rozvod napojený na potrubie DN 720, rozvodu vody Medzev - Košice, ktorý nahrádza núdzový zdroj studňu pri športovom ihrisku. Výtlačné potrubie z čerpacej stanice do vodojemu je svetlosti DN 150. Zásobné potrubie do obce od vodojemu svetlosti DN 150 a rozvodné potrubie v obci, svetlosti DN 150 až 80. Súčasná potreba vody je vypočítaná s uvažovaním smerného čísla 46,0 m³/obyv/rok, pre odber pitnej vody vo východoslovenskom kraji, prevzatým z údajov VvaK OZ, Košice. Pri súčasnom počte obyvateľov 2700 os a zvýšení spotreby o 30 l/os/deň, na vybavenosť obce, spotreba bola vypočítaná nasledovne :

$$Q_d = 421,2 \text{ m}^3 / \text{d}$$

$$Q_p = 4,88 \text{ l/s}$$

$$Q_{md(1,4)} = 6,83 \text{ l/s}$$

$$Q_{mh(1,8)} = 12,29 \text{ l/s}$$

$$Q_{rok} = 153\,738,0 \text{ m}^3 / \text{r}$$

Pri minimálnej dokumentovanej výdatnosti studne, 4,0 l/s bude schopná dodať 345,6 m³ vody za 24 hod. Vzniknutý deficit, cca 75,6 m³, je doplňovaný priamo do siete z prepojenia obecnej rozvodnej siete na vodovod Medzev - Košice.

Pre cieľový rok 2 015, je uvažovaný nárast obyvateľstva na 3 000 os. Z toho vyplývajúci nárast spotreby vody bol vypočítaný s uvažovaním zhodnej potreby vody 46 m³/obyv/rok a 30 l/os/d, následovne :

$$Q_d = 46,8 \text{ m}^3 / \text{d}$$

$$Q_p = 0,54 \text{ l/s}$$

$$Q_{md} = 0,76 \text{ l/s}$$

$$Q_{mh} = 1,36 \text{ l/s}$$

$$Q_r = 73\,082,0 \text{ m}^3 / \text{r}$$

Celková spotreba bude nasledovná :

$$Q_d = 468,0 \text{ m}^3 / \text{d}$$

$$Q_p = 5,42 \text{ l/s}$$

$$Q_{md} = 7,58 \text{ l/s}$$

$$Q_{mh} = 13,65 \text{ l/s}$$

$$Q_r = 226\,820,0 \text{ m}^3 / \text{r}$$

Celkový deficit existujúceho prameňa Teplica pri jeho min. výdatnosti bude 122,4 m³/d - 1,42 l/s. Toto množstvo je potrebné zabezpečiť aj s potrebnou akumuláciou.

Navrhovaný rozvoj bytového fondu a služieb v obci pre cieľový rok 2015 vyžaduje : rozšírenie uličnej vodovodnej siete, vybudovaním nových rádo, prípadne zaokruhovaním existujúcich rozvodov, vybudovanie prepojenia vodovodu Medzev - Košice s existujúcou čerpacou stanicou, zväčšiť akumulačný priestor vodojemov o jednu nádrž objemu 150 m³, vzhľadom na rozvoj obce a zabezpečenie požiarnej rezervy.

V časti Počkaj navrhujeme vybudovať samostatný vodovodný systém s napojením na vodovod Medzev - Košice. Systém bude pozostávať z prepojovacieho potrubia akumulácie rozvodnej siete.

Potrebný min. obsah vodojemu, ako aj rozsah siete a ostatných zariadení bude navrhnutý po stabilizácii jednotlivých odborných miest, bytovej zástavby, priemyselných zariadení, prípadne nižšej vybavenosti časti Počkaj.

Kanalizácia

V súčasnosti v obci Jasov ani v časti Počkaj nie je vybudovaná kanalizácia. Objekty občianskeho a vyššieho vybavenia majú vybudované individuálne zariadenia na zneškodňovanie splaškových odpadových vôd. Obytné budovy, rodinné domy majú vybudované žumpy. Dážďové odpadové vody (DOV) sú odvádzané povrchovo do najbližšieho recipienta.

Pri výpočte množstva splaškových odpadových vôd (SOV) vychádzame so spotreby pitnej vody t.z., že množstvo SOV bude zhodné s množstvom spotrebovanej pitnej vody, ktoré bolo vypočítané na :

$Q_d = 421,2 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_p = 4,88 \text{ l/s}$, $Q_{md} = 6,83 \text{ l/s}$, $Q_{mh} = 12,29 \text{ l/s}$, $Q_{min} = 2,93 \text{ l/s}$,
 $Q_r = 153\,738,0 \text{ m}^3/\text{r}$.

Pri výpočte produkcie znečistenia S, bolo uvažované s produkciou znečistenia $S_o = 60 \text{ g BSK}_5/\text{os}/\text{d}$. Celková produkcia pri súčasnom počte obyvateľov 2700 os bude $S_o = 162,0 \text{ kg BSK}_5/\text{d}$ a koncentrácia znečistenia $c_o = 384,6 \text{ mg BSK}_5/\text{l}$.

Pre výhľadový rok 2015, počet obyvateľov 3 000 os bola produkcia splaškových odpadových vôd a znečistenia vypočítaná nasledovne :

$Q_d = 468,0 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_p = 5,47 \text{ l/s}$, $Q_{md} = 7,58 \text{ l/s}$, $Q_{mh} = 13,65 \text{ l/s}$, $Q_r = 226\,820,0 \text{ m}^3/\text{r}$. Celková produkcia znečistenia $S_o = 180,0 \text{ kg BSK}_5/\text{d}$ a koncentrácie $c_o = 384,6 \text{ mg BSK}_5/\text{l}$.

Na uvedené množstvá a koncentrácie znečistenia bude navrhnutá :
delená, splašková kanalizácia. DN 300

upúšťa sa od návrhu výstavby mechanicko-biologickej čistiarne odpadových vôd na kapacitu 3 300 EO a navrhuje sa splaškové vody odvieť do čistiarne odpadových vôd v Moldave nad Bodvou.

Splaškovú kanalizáciu navrhujeme vybudovať gravitačnú, z rúr kanalizačných, hrdlových, PVC, DN 300, uložených v zhutnenom pieskovom lôžku a obsype. Trasu kanalizácie voliť tak, aby viedla obecnými pozemkami, v súbehu s komunikáciami v ich krajnici, resp. v zelenom páse. V prípade nepriaznivého spádu, križovania vodných tokov a iných prípadov vyžadujúcich prečerpávanie, navrhovať toto v čo najkratšej trase.

BSK₅/l v toku.

Odkanalizovanie miestnej časti Počkaj, navrhuje sa riešiť formou lokálneho individuálneho čistenia odpadových vôd s pozitívm ekologických MČOV, bez potreby vypúšťania prečistenej vody do vodného toku.

Zásobovanie el. energiou.

Zásobovanie elektrickou energiou v obci Jasov je riešené z existujúcich 22kv vzdušných vedení č. 205 / t.j. Moldava nad Bodvou- Budulov- Medzev/ , prostredníctvom transformovni 22/0,4 kV. Sekundárne vedenia sú riešené v prevažnej miere ako vzdušné. Návrh riešenia zásobovania elektrickou energiou je riešený podľa zásad pre navrhovanie distribučných sietí NN a VN-"Pravidlá pre elektrizáciu sústavu Č. 2182" a dodatkov z r. 1990. V hlavných uličných ťahoch vedenie bude kábelové, taktiež v okolí NKP. Nové lokality s koncentrovanou výstavbou rod. domov taktiež kabelizovať. S ohľadom na požiadavky ochrany prírody, najmä

na prítomnosť chránených vtáčích území je nutné kábelizovať všetky vedenia VN 22kV v CHVU a doporučuje sa kábelizovať všetky vedenia VN 22kV v riešenom území.

Telekomunikácie.

Bytové stanice dimenzované na 2 páry, občianska vybavenosť na 2,5-3 páry. Všetky trasy kábelizované a to po oboch stranách miestnych komunikácií.

Zásobovanie plynom Obec je plynofikovaná. Dodávka plynu je uskutočnená z novozrealizovanej VTL prípojky plynu cez RS 3000 VTL/STL, umiestnenej na rozhraní k.ú. obce Jasov a Poproč. RS je napojená na VTL plynovod PN 4,0 MPa Moldava - Medzev. Miestna sieť je tvorená kombináciou STL a NTL plynovodov. Návrh riešenia v zásobovaní plynom pre nové objekty bytovej výstavby a zariadení OV je riešený v súlade so smernicami GR SPP, číslo 10/2000. Úpn navrhuje plynofikáciu 100% s výnimkou rómskej osady, kde sa počíta s lokálnym vykurovaním.

Doprava

ŠIRŠIE DOPRAVNÉ VZŤAHY

Riešenou obcou prechádza cesta základnej cestnej siete č. II / 548 Košice- Medzev. Na uvedenú cestu sa v centre obce napája cesta č. II /550 Jasov- Moldava. Prostredníctvom tejto cesty je obec dopravne spojená so cestou č. I /50. Obec Poproč je dopravne spojená s riešenou obcou prostredníctvom cesty č. III/5438. Príslahlé územie Jasovskej planiny je dopravne sprístupnené prostredníctvom účelovej komunikácie. Vzhľadom k uvedeným dopravným vzťahom ako aj k polohe sídla k príslahlému územiu, prevláda vonkajšia doprava pred dopravou vnútrošidelnou.

CESTNÉ KOMUNIKÁCIE

V riešenej obci obe cestné komunikácie vytvárajú hlavné dopravné osi. Ich prietahy cez obec v zmysle platnej STN 73 6110, je možné zaradiť do funkčnej triedy B3 a kategórie MZ 8,5/60. V MZÚO podľa STN 73 6101 je možné uvedené cestné komunikácie z prihliadnutím na ich šírkové parametre zaradiť nasledovne:

-úsek cesty II/548 Nováčany - Jasov je možné zaradiť do kat. C 7,5/80

-ostatné úseky ciest II tr. zaradiť do kat. C 7,5 /80

-cestu III/5483 do kat. C 7,5/60.

Preukázané bodové a líniové závady na ceste II/548 v úseku od cintorína po rómsku osadu navrhujeme odstrániť úpravou šírkových ako aj smerových parametrov komunikácie, ako aj rekonštrukcie mosta cez tok Olšavka (jeho rozšírenie cca o 5.0 m), a z úpravou neprehľadného pravotočivého oblúka. Odstránenie prelínania pešej a automobilovej dopravy navrhujeme realizáciou chodníkov min. šírky 1,5m. S prihliadnutím na priestorové možnosti cestu č. III/ 5483 smer. Poproč navrhujeme rozšíriť podľa priestorových možností s realizáciou pravostranného chodníka.

Po roku 2020 navrhujeme rezervovať priestor pre preložku cesty v II / 548 od miestného cintorína v dĺžke 1100 m smerom na Košice. Realizácia novej komunikácie je podmienená výstavbou objektov cez terénne strže. Uvedená preložka št. cesty zrýchli spojenie riešenej obce so sídlom VÚC Košicami.

Sčítanie intenzity dopravy na uvedených cestných komunikáciach bolo prevedené profilovým sčítaním vykonaného Slovenskou správou ciest v Bratislave v roku 2005. Výhľadová intenzita dopravy bola vypočítaná z celoročného priemeru pomocou výhľadových koeficientov nárastu jednotlivých druhov vozidiel.

cesta II/548 úsek Košice - Jasov, sčítací úsek č.02180

Rok	Druh motorových vozidiel				
	T	O	M	S	%Na
2005	214	1732	4	1950	10,9
2010	225	1836	4	2065	10,9
2020	250	2095	5	2350	10,6
2025	265	2234	6	2505	10,5

II/548 úsek Jasov - Medzev, sčítací úsek č.02190

Rok	Druh motorových vozidiel				
	T	O	M	S	%Na
2005	216	1457	4	1677	12,94
2010	226	1544	4	1774	12,47
2020	252	1868	5	2125	11,85
2025	267	1879	6	2152	12,40

II/550 úsek Jasov - Moldava, sčítací úsek č 2530

Rok	Druh motorových vozidiel				
	T	O	M	S	%Na
2005	447	1718	5	2200	20,32
2010	469	1821	5	2295	20,34
2020	523	2078	6	1587	20,06
2025	554	2216	7	1805	19,94

Z uvedeného vyplýva že najväčšia intenzita dopravy je v úseku Jasov-Medzev. Z tohto dôvodu navrhujeme prednostne riešiť dopravné líniové závady v tomto úseku.

VNÚTORNÁ KOMUNIKAČNÁ SIETĽ

Základnú časť miestnej komunikačnej siete v starej časti obce tvoria komunikácie vedúce po pravom a ľavom brehu miestneho toku Olšavka. Na uvedené miestne komunikácie sú napojené ostatné komunikácie, ktoré dopravne obsluhujú prevažne novú zástavbu. V staršej časti obce sú šírkové a smerové prvky jestvujúcich komunikácii limitované okolitou zástavbou rodinných domov, ako aj hospodárskych budov. Šírka uličného priestoru je tu tiež rôzna.

V novej zástavbe sú zriadené miestne komunikácie s funkciou obslužnou C-3 a kategórie

MO- 6,5/40 Šírka uličného priestoru je navrhnutá min. na 12,0 m. Navrhované lokality IBV doporučujeme sprístupniť nasledovnými komunikáciami:

Porad.č íslo	Lokalita	I etapa do roku 2010	II etapa do roku 2015	Výhľad
2	Bytovka	40m MO 4,25/30	-	-
4	Hlinisko	40m MO 4,25/30	-	200m MO 6,5/40 80m MO4,25/30
5	Pri Bodve	-	-	95m MO 5/30
6	Pri kine	152m MO 6,5/40	-	-
7	Byt.výstav. Juh	43m MO 4,25/30	-	-
8	Rómska osada	445m MO 6,5/40 45m MO 4,25/30 720m MOK 4/30	190m MO 6/30	-
9	Za vodou	-	-	290m MO 6,5/40
10	Ovocný sad	550m MO 8/40 330m MO 6/30	-	330m MO 6,5/40

Okrem uvedených komunikácií navrhujeme sprístupnenie jestvujúcej rómskej lokality komunikáciou dĺžky 850 m v kategórii MO 7,5/ 40 s výjazdom na cestu č. II / 548. Výstavba komunikácie v navrhovanej lokalite Ovocný sad si vyžiada rozsiahle terénne úpravy ako aj realizáciu cestných objektov na prekonanie terénnych strží. Taktiež navrhujeme ponechať územnú rezervu pre prepojenie preložky .cesty č. II/548 s cestou č. II/ 550 Jasov-Moldava N/Bodvou.

V novej zástavbe navrhujeme šírku uličného priestoru v rozpätí 8 -12m a spevniť komunikácie vedúce bytovým domom nachádzajúcich sa pri lokalite IBV„Ovocný sad.“ Komunikácie navrhujeme realizovať v predstihu, aby bol zabezpečený prístup už pri výstavbe jednotlivých objektov.

STATICKÁ DOPRAVA

V riešenej obci je málo parkovacích plôch ,vozidlá parkujú pozdĺž komunikácií ako aj na voľných plochách .Chýbajú parkoviská najmä v strede obce, a v priestoroch obecného úradu. V návrhu územného plánu uvažujeme zo zriadením záchytných parkovísk, a to pred významnými strediskami cestovného ruchu ako Jasovská jaskyňa a kláštor Premonštrátov. Súčasnú a navrhované parkoviská pri jednotlivých objektoch občianskej vybavenosti, obytných objektov a ostatných zariadeniach boli navrhované z prihliadnutím na STN 736110 zhrnuté v nasledovnej tabuľke:

Objekt obč. vybavenosti	súčasný stav	návrh	poznámka
Obecný úrad		10	
Kultúrny dom	10	-	

Základná škola	5	-	
Cintorín	25	-	
Futbalový štadión	-	21	(20 autom.+1 autobus)
Polícia	4	-	
Železničná stanica	-	-	
Bytová výstavba	-	14	
Autocamp	35	-	
Záchytné parkovisko pred Jasovskou jaskyňou	-	43	(40 automobilov + 3 autobusy)
Záchytné parkovisko pred kláštorom	-	33	(30 automobilov + 3 autobusy)
Navrhovaný amfiteáter	-	10	

Parkovanie v priemyselnom areáli Počkej navrhujeme vzhľadom na nedostatok priestoru riešiť vo vnútri areálu. Uvedené počty parkovísk navrhujeme realizovať v I. etape, teda do roku 2025. Parkovanie v navrhovanej individuálnej bytovej výstavbe bude riešené na vlastných pozemkoch. Rozptylové plochy sa v súčasnosti nachádzajú pred kultúrnym domom, 120 m², domom smútku 457,5m², Premonštranským kláštorom 2200 m² a pri areáli Jasovskej jaskyne 987m². Rozsiahlejšie rozptylové plochy budú realizované v priestoroch rómskej osady cca 350m². Zo spevnením a úpravou rozptylových plôch je nutné uvažovať aj pri objektoch občianskeho vybavenia - ako aj za obecným úradom.

PEŠIA DOPRAVA

Hlavné pešie ťahy sú v súčasnosti realizované pozdĺž hlavnej dopravnej osi ceste II/550 ako aj v centrálnej časti obce. Nesúvislý peší ťah sa nachádza ceste smerom k rómskej osade. Ostatné prieťahy ciest nemajú vybudované chodníky a pešia doprava sa tu prelína s dopravou automobilovou. Realizácia chodníkov popri uvedených cestných komunikáciach naráža na priestorové možnosti. Pre odstránenie prelínania pešej a automobilovej dopravy je nutné dokompletizovať chodníky v centre obce ako aj chodník vedúci popri ceste II/548 až k rómskej osade. Spevneným peším ťahom navrhujeme spojiť premiestnenú autobusovú zástavku na Popročskej ulici z autobusovou zástavkou nachádzajúcou sa v strede obce. Vzhľadom na bezkolízne spojenie rómskej osady zo školou navrhujeme zriadiť peší ťah po navrhovanej hrádzi okolo rieky Bodvy o celkovej dĺžke 1450m. Taktiež navrhujeme realizovať sieť chodníkov medzi jaskyňou a Jasovskými rybníkmi, ako aj sprístupniť pre peších a krajinársky upraviť lokalitu Pinzendorf. Úpravu týchto chodníkov navrhujeme ako nespevnenú v prírodnej úprave.

HROMADNÁ DOPRAVA

a) Autobusová doprava

dobře predstavuje najväčšieho prepravcu osôb. Podľa súčasného grafikonu cestovnej premávky, sa hustota autobusovej premávky pohybuje v riešenej obci cca 110 spojov v dennej prevádzke. Rozloženie a umiestnenie autobusových zástávok v účasti je nevhodné z hľadiska bezpečnosti dopravy ako aj bezpečnosti cestujúcich. V súčasnosti sa v

obci nachádza päť autobusových zastávok z ktorých väčšina je bez odpočívacích a zastavovacích pruhov. Z uvedených zastávok je najnevhodnejšie umiestnená autobusová zástavka smerom na Poproč.

Dopravné zaťaženie jednotlivých smerov je nasledovné:

- smer Košice /od Poproča , Medzeva/ 45 spojov,
- smer Moldava Nad Bodvou/ od Medzeva, Poproča/ 20spojov,
- smer Medzev /od Moldavy a Poproča/ 45 spojov.

Výrazné zmeny v intenzite autobusovej dopravy sa v jednotlivých smeroch nepredpokladajú.

Vzhľadom na uvedené dopravné pomery navrhujeme premiestnenie autobusovej zastávky smerom na Poproč cca o 50m. Uvedená autobusová zástavka bude spojená s autobusovou zástavkou v centre obce prostredníctvom vyššie spomínaného chodníka. Centrálnu zastávku v strede riešenej obce a navrhovanú už v predošlých územných plánoch vzhľadom k majetkovo nevysporiadaným pozemkom reálne nemôžeme navrhnuť. Ostatné autobusové zástavky navrhujeme vybaviť podľa priestorových možností odbočovacími a nastavovacími pruhmi , ako aj vhodnými prístreškami.

b) Železničná doprava

Riešeným územím prechádza železničná trať č. 168 Moldava - Medzev. Trať svojím významom je vnútrooblastná s napojením na základnú železničnú trať č 160 Košice-Pešivec

Na uvedenej železničnej trati v riešenej obci sa nachádza železničná stanica s nakladacou rampou. V osade Počkaj sa od voľnej trate od pája železničná vlečka do areálu bývalej Piloimpregny, a úrovňovo sa križuje so št. cestou II/548.V prípade obnovenia drevárskej výroby v uvedenom areáli navrhujeme zriadiť svetelný semafor pre reguláciu automobilovej dopravy na uvedenej ceste. Uvedená trať sa v súčasnosti využíva iba na nákladnú dopravu.

CESTNÉ OCHRANNÉ PÁSMA, HLUK Z DOPRAVY

Cestné ochranné pásmo je pre cesty II tr. podľa vyhlášky FMD Č. 35 z roku 1984 v extravilánových úsekoch 25 m od osi cesty. Ochranné pásmo železnice je 60m. Líniovým zdrojom hluku sú cesty č. II/548 a II/550. Vypočítané hodnoty v jednotlivých úsekoch podľa intenzity dopravy v roku 2025 budú nasledovné:

Úsek cesty	Vzdialenosti hladín hluku v m		
	65db (A)	60db (A)	55db (A)
II/548 Križ. Jasov - Rudník	10,0	30,0	90,0
II/548 Križ. Jasov - Medzev	9,0	25,0	85,0
II/550 Križ. Jasov - Moldava	12,0	50,0	100,0

B.12. Konceptia starostlivosti o žp

Ochrana ovzdušia bude zlepšená vybudovaním plynových kotolní v domoch, kde až na rómsku osadu bude 100% plynofikácia. Exhaláty z automobilovej dopravy a hluk nebude sa týkať novej výstavby, lebo je lokalizovaná mimo exponované plochy. Pri existujúcej výstavbe je treba pri prestavbe riešiť problém prehodnotením dispozície a technickými opatreniami. V rómskej osade je potreba vybudovať prístupové rampy pre vozidlá, aby bol možný odvoz TKO. Čistotu spodných vôd a zdrojov rieši odkanalizovanie územia do ČOV v Moldave nad Bodvou.

B.13. Vymedzenie prieskumných území CHLÚ a dobývacích priestorov

V katastri obce sa nachádza jediné chránené ložiskové územie- nálezisko tehliarskych hĺn, celkové zásoby sa odhadujú na 220 tis. m², správcom dobývacieho priestoru je TEHELNE VOKOP s.r.o. Vranov n/ Topľou. Obci územný plán doporučuje vyvinúť úsilie o odpísanie zásob, zrušenie chráneného ložiska a uvoľnenie priestoru pre rozvoj obce po návrhovom období.

B.14. Vymedzenie území vyžadujúcich zvýšenú ochranu

Zvýšenú ochranu vyžaduje záplavové územie pri Bodve v hornej časti obce. Inundačné územie predstavuje celú rómsku osadu, územie na opačnej strane Bodvy oproti osade až po Hlavnú ulicu Jasova vedúcu ku kláštore, od ktorej dole je rieka už regulovaná. Ďalej sa zvykne Bodva zalievať územia pozdĺž Mlynského náhonu. Kritické je územie prietoku náhonu obcou. Na potoku Olšava je kritickým miestom jeho zákruta 90 st., ktorou opúšťa ulicu vedúcu do Moldavy. Slov. vodohospodársky podnik- PBaH plánuje skoré riešenie týchto problémov, do času úprav však nie je možné považovať tieto územia a vhodné na výstavbu. Projekty protizáplavových opatrení sa ešte nemohli zapracovať do ÚPN. Územia býv. hliniska a tehelne nie je potrebné považovať za územia potrebujúce zvýšenú ochranu. Zadný potok pretekajúci pod hliniskom tehelne nemožno považovať za ohrozenie z hľadiska záplav.

Cez obec Jasov a jej časť Počkaj preteká severojužným smerom rieka Bodva. V intraviláne obce má pravostranné prítoky Mlynský potok, potok Teplica a ľavostranný prítok, potok Olšava, pritekajúci z obce Poproč.

V Jasove je koryto rieky Bodva upravené od jej južného okraja po premostenie miestnej komunikácie pri kláštore. Dĺžka úpravy je cca 1,0 km. Pravostranný prítok Olšava je v obci vedený v upravenom koryte.

Slovenský vodohospodársky podnik š. p. Povodie Bodrogu a Hornádu spracoval štúdiu, ktorej úlohou bolo zhodnotiť existujúcu úpravu, jej kapacitu vzhľadom na meniace sa odtokové pomery povrchových vôd a alternatívne navrhnúť reguláciu rieky Bodva v intraviláne obce po jej severný okraj. Štúdia rieši a zvažuje možnosti zabránenia inundácie v úseku severozápadne k časti Počkaj, s ohľadom na kritické miesto križovania rieky Bodva s traťou ŽSR.

Štúdia bola spracovaná v roku 2001. až po jej dopracovaní a vyhodnotení bude možné rozhodnúť o spôsobe protipovodňovej ochrany a bude možné presne určiť možný urbanistický rozvoj obce smerom severozápadným. T. č. Sa na danom probléme nepracuje a nie je ani známy termín možného rozhodnutia.

B.15. Hodnotenie perspektívneho využitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely

Hodnotenie perspektívneho využitia PP na nepoľnohospodárske účely

Obec Jasov disponuje rozsiahlym katastrálnym územím, siahajúcim od krasovej krajiny a riečnych nív v južnej časti až po horské zalesnené partie hlavného hrebeňa Volovských vrchov. Nasledujúca tabuľka ukazuje plochy jednotlivých kultúr, vyskytujúcich sa v skúmanom území (zdroj:katasterportal.sk)

KRAJ	OKRES	OBEC	K.Ú.	Celková výmera m ²	ZÚO	mimo ZÚO	Orná pôda	Chmeľnice	Vinice	Záhrady	Ovocné sady	Trv.tráv. porasty	Poľnohospo- dárska pôda	Lesné pozemky	Vodné plochy	Zastavané plochy a nádvorá	Ostatné plochy
8	806	*****	822434	35419309	2007483	33411826	5447144	0	1081	343153	151393	3060721	9003492	24120023	258610	1435290	601894
	806		822434	35419309	2007483	33411826	5447144	0	1081	343153	151393	3060721	9003492	24120023	258610	1435290	601894

Legenda:

Prísluš. k ZÚO - príslušnosť k zastavanému územiu obce
1 - pozemok v zastavanom území obce
2 - pozemok mimo zastavaného územia obce

Z rôznych typov krajiny, ktoré sa vyskytujú v skúmanom území je z hľadiska poľnohospodárstva využívaná predovšetkým najhodnotnejšia časť v južnom a východnom sektore katastra, kde sa nachádzajú najmä v údolnej nive Bodvy orné pôdy. Zvyšok poľnohospodárskej pôdy tvoria TTP, záhrady a ovocné sady. Prevládajúca časť skúmaného územia je však tvorená lesmi, a to až 68%, oproti poľnohospodárskej pôde celkom, ktorá tvorí len 25%. Ešte skromnejší je podiel ornej pôdy, ktorá tvorí len 15% plochy k.ú.

Na obrábaných orných pôdach sa pestujú predovšetkým obilniny (asi z polovice), zvyšok sa využíva na pestovanie okopanín, krmovín a technických plodín. V obci sa nenachádza žiaden hospodársky dvor, býv. hospodársky dvor zanikol a v obci neexistuje žiaden významný chov hospodárskych zvierat. Významným vlastníkom pôdy je premonštrátsky rád, ktorý pôdu prenajíma.

Hospodárenie na pôdach značne ovplyvňuje prítomnosť chránených území. Jedná sa o Národný park Slovenský kras v rámci ktorého sa nachádzajú ďalšie plochy s vyšším stupňom ochrany, ďalej prítomnosť dvoch CHVÚ a to Slovenský kras a Volovské vrchy.

Poľnohospodárska pôda sa v MZÚO vyskytuje predovšetkým na SV, V a JV od obce, kde na svahoch orientovaných na Z sú orné pôdy, TTP, záhrady a ovocné sady. Tu sa vyskytujú pôdy skupiny kvality 6 až 9 s prevahou pôd skupiny 8. Pôdy na juh od obce, na nezalesnených plochách smerom k susednej obci Debrad' sú pôdy skupiny kvality 6, 7 a 9 s prevahou pôd skupiny 6. Hodnotné pôdy sú aj v údolnej nive rieky Bodvy a to jak nad obcou tak aj pod ňou, kde sa pozdĺž toku nachádzajú súvislé plochy pôd skupiny kvality 6. Pôdy v lokalite údolia Bodvy na SZ od obce sú však trvale ohrozované záplavami a využívajú sa len ako TTP.

V ZÚO (zastavané územie obce) sa vyskytujú v prevažnej miere záhrady, ovocné sady príp. TTP skupín 5-8.

Hydromeliorácie, odvodnenia či závlahy sa na plochách záberov nenachádzajú.

Nová výstavba sa navrhuje predovšetkým v rámci zastavaného územia obce. Zastavané územie obce bolo k 1.1.1990 vytyčené tak, že v rámci neho je možné umiestniť najväčšiu časť nových lokalít pre stavebný rozvoj. Mimo zastavané územie sa umiestňujú len také plochy, ktoré z rôznych dôvodov nie je možné lokalizovať inde. Jedná sa o záber pre rómsku osadu, ktorá musí nadväzovať na existujúcu, záber pre smerovú úpravu cesty Košice – Medzev a záber pre rozšírenie areálu spracovania a zneškodňovania odpadov (sklárky). Jednotlivé zábery sú zhrnuté v tabuľkovej forme.

Tab. :Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy navrhovaných v rámci územnoplánovacej dokumentácie v katastrálnom území Jasov -zastavané územie

ozn.	funkčné využitie*	Výmera lokality celkom (ha)	predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Nepoľnohospodárska pôda (ha)	Druh** pozemkov	hydromeliórácie
			PP celkom (ha)	z toho				
				BPEJ/ SKUPINA	výmera (ha)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2a	RD,D,O V	00-42-10	00-42-10	050642/5	00-42-10	00-00-00	5	
2b	RD	00-12-16	00-12-16	050642/5	00-12-16	00-00-00	7	
2c	RD	00-29-83	00-29-83	050642/5	00-29-83	00-00-00	7	
3	V,S	02-87-20	01-97-58	050642/5	01-97-58	00-00-00	2	
				0	00-00-00	00-89-62	13	
4	BD, RD	00-62-35	00-62-35	050642/5	00-62-35	00-00-00	7	
5	OV	00-50-09	00-00-00	0	00-00-00	00-19-77	13	
				0	00-00-00	00-30-32	13	
6	OV	00-11-48	00-00-00	0	00-00-00	00-11-48	13,14	
7	V, S	01-60-84	00-00-00	0	00-00-00	01-60-84	13	
8	D	00-14-61	00-03-06	050642/5	00-03-06	00-00-00	5	
				0	00-00-00	00-11-55	14	
9	RD, D	00-66-82	00-44-58	050642/5	00-44-58	00-00-00	13	
				0	00-00-00	00-22-24	5	
11a	RD	00-44-58	00-26-12	050642/5	00-26-12	00-00-00	5	
				0	00-00-00	00-18-46	13	
11b	RD	00-07-28	00-00-00	0	00-00-00	00-07-28	13	
11c	RD	00-07-20	00-00-00	0	00-00-00	00-07-20	13	
11d	RD	00-28-83	00-00-00	0	00-00-00	00-28-83	13	
11e	RD	00-14-28	00-00-00	0	00-00-00	00-14-28	13	
11f	RD	00-07-02	00-00-00	0	00-00-00	00-07-02	13	

11g	RD	00-10-12	00-00-00	0	00-00-00	00-10-12	13	
12	RD	00-19-82	00-00-00	0	00-00-00	00-19-82	14 hlinisko	
13	RD	00-09-82	00-09-82	0519462/6	00-09-82	00-00-00	5	
15a	RD	00-33-30	00-33-30	0506042/5	00-33-30	00-00-00	5	
15b	RD	00-12-86	00-00-00	0	00-00-00	00-12-86	13	
15c	RD	00-05-31	00-00-00	0	00-00-00	00-05-31	13	
15d	RD	00-06-55	00-00-00	0	00-00-00	00-06-55	13	
16a	RD, D	04-00-21	03-89-88	0579462/8	00-28-21	00-00-00	6	
				0579462/8	02-46-82	00-00-00	6	
				0579462/8	01-14-85	00-00-00	2	
				0	00-00-00	00-10-33	14	
19	RD	00-23-35	00-23-35	0506042/5	00-23-35	00-00-00	2	
20	RD, D	00-63-43	00-63-43	0506042/5	00-63-43	00-00-00	2	
23a	RD	00-07-85	00-00-00	0	00-00-00	00-07-85	13	
23b	RD	00-07-80	00-00-00	0	00-00-00	00-07-80	13	
24	RD	00-10-10	00-10-10	0765242/6	00-10-10	00-00-00	5	
25b	D	00-08-49	00-08-49	0579462/8	00-08-49	00-00-00	6	
CELKOM ZA ZÚO		14-65-68	09-56-15		09-56-15	05-09-53		

* význam skratiek v stĺpci 2 je nasledovný: RD bývanie v rodinných domoch, BD bývanie v bytových domoch, V, S, výroba, skladové hospodárstvo, D doprava,

** označenie druhov pozemkov v zmysle Vyhl. č. 79/1996 Z. z.: 2-orná pôda, 3-chmelnica, 4-vinica, 5-záhrada, 6-ovocný sad, 7-trvalý trávny porast, 10-lesný pozemok, 11-vodná plocha, 13-zastavaná plocha a nádvorie, 14-ostatná plocha

Tab.: Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy navrhovaných v rámci územnoplánovacej dokumentácie v katastrálnom území Jasov návrh úpn- o mimo zastavané územie

ozn.	funkčné využitie*	Výmera lokality celkom (ha)	predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Nepoľnohospodárska pôda (ha)	Druh** pozemkov	Investície do pôdy/ Hydromeliorácie (ha)
			PP celkom (ha)	z toho				
				BPEJ/SKUPINA	výmera (ha)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	RD, D	02-70-63	02-68-23	051201/6	02-68-23	00-00-00	7	
				0	00-00-00	00-02-40	14	
25a	D	00-54-34	00-54-34	0579462/8	00-54-34	00-00-00	6	
100	Areál spracovania a likvidácie odpadov	08-61-69	08-61-69	0579462/8	08-39-07	00-00-00	2	
				0779262/8	00-00-00	00-00-00	2	
CELKOM ZA MZÚO		11-86-66	11-84-26		11-84-26	00-02-40		

*Význam skratiek v stĺpci 2 je nasledovný: RD-bývanie v rodinných domoch, D-doprava,

Tab.: Vyhodnotenie poľnohospodárskej pôdy-rekapitulácia

Rekapitulácia	Spolu	V ZÚO	V MZÚO
poľnohospodárska pôda	21-40-41	09-56-15	11-84-26
nepoľnohospodárska pôda	05-11-93	05-09-53	00-02-40
Celková výmera pôdy spolu v ha	26-52-34	14-65-68	11-86-66

výskyt pôd podľa skupín kvality v k.ú. Jasov žltá -6, oker-7, oranž -8, červená-9 (zdroj VÚPOP)

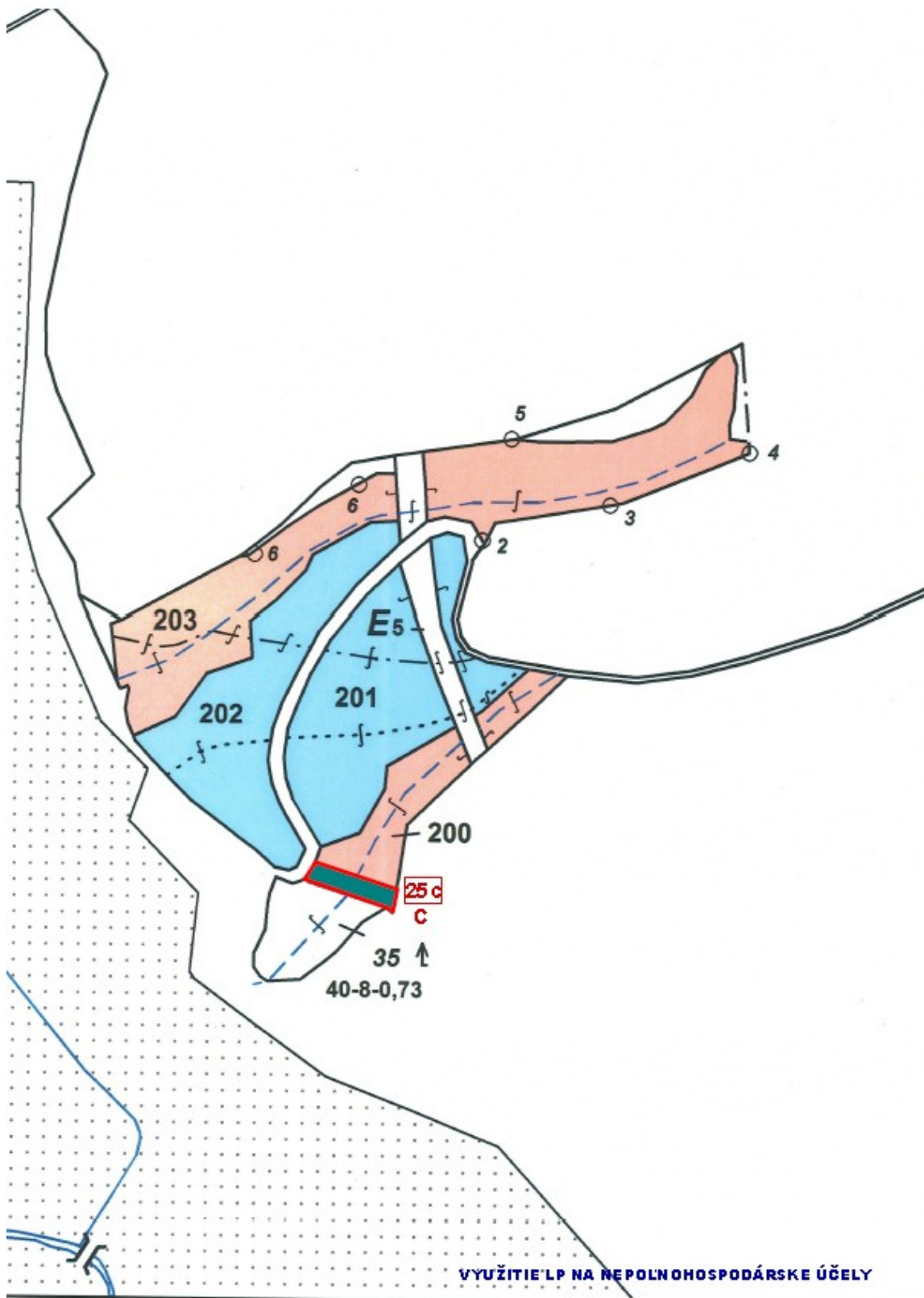


Navrhovaný záber lesnej pôdy je za účelom vybudovania úpravy cesty II/548 Košice - Medzev. Jedná sa o vyrovnanie ostrej a neprehľadnej zákruty pred vstupom do zastavaného územia obce. Táto úprava je navrhovaná v súlade s územným plánom VUC Košického kraja, ktorý je pre územnoplánovacie dokumenty nižšieho stupňa záväzný. Alternatívy bez záberu lesných pozemkov nie sú možné. V prípade spätného zalesnenia vyrovnanej zákruty a jej „vrátení prírode“ však plocha lesa celkovo narastie.

Zaberaná plocha je podľa lesnej porastovej mapy súčasťou lesného dielca 35 a je vyznačená ako „holina“.

Vyhodnotenie záberov lesnej pôdy navrhovaných v rámci územnoplánovacej dokumentácie v katastrálnom území Jasov návrh úpn- o

ozn.	funkčné využitie	Výmera lokality celkom (ha-a-m2)	č. lesného dielca
25c	doprava	00-16-13	35
CELKOM		00-16-13	



VYUŽITIE LP NA NEPOLNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

1 : 5 000

Titul - inovácia L&D&I pre š.p. L&D&I Slovenskej republiky



C Návrh záväznej časti - záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania obce

C1. Úvod, rozhodujúce úlohy rozvoja obce

V záväznej časti sa stanovujú:

- Zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania obce
- Vymedzenie zastavaného územia obce
- Zásady koncepcie územného rozvoja obce
- Zásady a regulatívy umiestnenia plôch pre bývanie na území obce
- Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia na území obce vrátane sociálnej infraštruktúry
- Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia na území obce
- Zásady a regulatívy umiestnenia plôch pre športové vybavenie na území obce
- Zásady a regulatívy umiestnenia rekreačného územia
- Zásady ochrany prírody a tvorby krajiny
- Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov
- Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt
- Kostra územného systému ekologickej stability územia obce vrátane plôch zelene
- Zásady starostlivosti o životné prostredie
- Vymedzenie ochranných pásiem

Vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby

Do priorit rozvoja obce je treba zaradiť:

- Rozvoj bývania
- Rozvoj podnikania, obchodu
- Rozvoj rekreácie

C.2. Zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia

Pre územie obce Jasov rešpektovať nasledovné typy funkčných plôch vymedzené územným plánom obce:

Schéma rozdelenia územia na funkčné plochy

R i e š e n é ú z e m i e J A S O V	Plochy urbanizované	Obytné územie	plochy pre zástavbu rodinných domov
			plochy pre zástavbu bytových domov
			plochy verejnej občianskej vybavenosti.
			plochy verejnej sprievodnej a izolačnej zelene a cintorínov
			plochy pre športovú vybavenosť a ihriská
		Výrobné územie	Plochy výrobných areálov, skladov, skládok nie nebezpečného odpadu a spracovania ostatných odpadov
		Plochy pre občiansku vybavenosť	
		Plochy pre dopravu a verejné technické vybavenie	
		Rekreačné územie	umelé vodné plochy a príľahlé územie
	Športoviská		
	Plochy neurbanizované		
	Plochy nezastaviteľné		

Plochy urbanizované sú plochy tvorené súvislo zastavaným územím obce a územím určeným na zastavanie.

Plochy neurbanizované sú plochy tvorené poľnohospodárskym a lesným pôdnym fondom

Plochy nezastaviteľné sú plochy vymedzené ochrannými pásmami nadradenej technickej, dopravnej infraštruktúry. a pod., chránené časti prírody

Ako obytné územie stanovuje sa celé ZÚO k 1.1.1990 a plochy navrhované na urbanizáciu týmto úpn.

Ako výrobné územie stanovuje sa plocha výrobného areálu v časti Počkaj, plocha terajšieho areálu spracovania dreva a expedičného skladu dreva za kláštorom, plocha skládky v lokalite Abrahám.

Občianska vybavenosť sa vyskytuje rozptýlená v obytnom území. Plochy samostatnej OV sa stanovujú : plocha školského areálu , tvorená pozemkami tejto inštitúcie a plocha kláštora, plocha centra obce s obecným úradom a obchodmi

Ako plocha pre dopravu a technickú vybavenosť stanovujú sa plochy pozemkov ciest, parkovísk, plochy nadradenej technickej infraštruktúry,

Ako rekreačné územie stanovuje sa plocha západného okraja obce s rybníkom, športovým areálom, jaskyňou, informačným strediskom NAPASK...

C.2. Určenie podmienok na využitie jednotlivých plôch.

Určenie záväzných, prípustných a zakazujúcich podmienok na využitie jednotlivých funkčných plôch na vymedzené funkčné a priestorové jednotky obce podľa návrhu úpn-o je spracovaná tabuľkovou formou

Návrh funkčných regulatívov jednotlivých plôch

+ primárny spôsob využívania, 0 možný (doplnkový, sekundárny) spôsob využívania, - vylúčené spôsoby využívania)

Obytné územie-plochy pre zástavbu rodinných domov	+	Bývanie v rodinných domoch vidieckeho typu s možnou rekr. a hosp. časťou, Odstavovanie motorových vozidiel obyvateľov zabezpečiť na pozemku rodinného domu alebo v objekte rodinného domu.
	0	Chov domácich zvierat v rozsahu vlastnej spotreby Funkcie OV zlučiteľné s bývaním, soc. starostlivosť Živnostenské a obd. podnikanie
	-	Priemyselná výroba a živočíšna výroba v rozsahu rušiacom okolie
Obytné územie-plochy pre zástavbu bytových domov	+	Bývanie v bytových domoch, odstavovanie motorových vozidiel obyvateľov na vlastnom pozemku
	0	Podsadená OV
	-	Dielne, výroba a pod.
Obytné územie- plochy verejnej občianskej vybavenosti	+	Verejná občianska vybavenosť vrátane sociálnej infraštruktúry určená pre obchody, nevýrobné služby, remeselné služby, ubytovanie, stravovanie, kultúru, sociálnu starostlivosť, verejnú správu, administratívu, podnikateľské aktivity, školstvo a pod. Odstavovanie motorových vozidiel musí byť riešené na vlastnom pozemku alebo na verejných parkoviskách podľa návrhu úpn obce.
	0	Bývanie, pokiaľ ho druh občianskej vybavenosti nevylučuje
	-	Priemyselná a poľnohosp. výroba

Obytné územie- plochy verejnej, sprievod. a izolač. zelene, cintoríny	+	zeleň izolačná, okrasná atď podľa povahy prípadu, cintoríny
	0	drobné najmä detské ihriská, účelové drobné stavby súvisiace s hlavnou funkciou, mestský mobiliár
	-	Budovy okrem účelových stavieb cintorína
Obytné územie- plochy pre športovú vybavenosť a ihriská	+	Ihriská a detské ihriská, plochy pre šport a rekreáciu
	0	Účelové stavby súvisiace s hlavnou funkciou, mestský mobiliár
	-	Všetko ostatné
Výrobné územie-plochy pre skládky TKO a iné	+	Nezávadná výroba, skladové hospodárstva, uloženie TKO a jeho spracovanie, triedenie
	0	administratíva
	-	Zariadenia a technológie poľnohospodárske i priemyselné nezlučiteľné vzájomne i so zásadami ochrany život. prostredia
Plochy pre dopravu a verejné technické vybavenie	+	Budovy, inžinierske objekty, siete, technologické zariadenia a ich ochranné a bezpečnostné pásma
	0	V zmysle zákonných predpisov a noriem platných pre špecifický druh zariadenia
	-	

C.3. Zásady a regulatívy umiestnenia plôch pre bývanie

Plochy pre bývanie sú plochy na umiestňovanie komplexných funkcií bývania, pod čím sa rozumie aj obchodná sieť, zeleň, športové plochy atď. V územnom pláne obce Jasov sa obytná plocha delí nasledovne:

- Obytné územie - plochy pre zástavbu rodinných domov
- Obytné územie - plochy pre zástavbu bytových domov
- Obytné územie - plochy verejnej občianskej vybavenosti
- Obytné územie - plochy verejnej, sprievod. a izolač. zelene, cintoríny
- Obytné územie - plochy pre športovú vybavenosť a ihriská

Bývanie umiestňovať v nasledovných lokalitách a počtoch:

priestorové regulatívy plôch pre bývanie-počty bytov a obyvateľov sú orientačne

Č.	názov	Výstavba celkom			Obyv. celkom
		RD	BD	Byty	
1	Pri sklade CO	3	1	23	132
2	Hlinisko	4		4	16
3	Bývalé kino	6		6	24
4	Pri Bodve a rozptyl	40		40	160
5	JV obce	10		10	40
6	Nad pastierňou	35		35	140
7	Romska osada	45		60	360
	Spolu domov/bytov	143	1	174	872

*V prielukách existujúcich ulíc v rámci ZÚO k 1.1.1990 nie je umiestňovanie rodinných domov obmedzené, pokiaľ tomu nebráni týmto úpn-o stanovené ochranné pásmo a parcela je dopravne sprístupnená. Výstavba v prielukách je započítaná v počtoch jednotlivých lokalít v tabuľke.

Obytné územie, plochu pre zástavbu rodinných domov regulovať takto:

- celková výška objektov v hrebeni strechy nesmie presiahnuť 9 m pri rodinných domoch
- podlažnosť obmedziť na jedno podz. podlažie a jedno nadzemné podlažie a podkrovie
- maximálne % zastavanosti pozemkov všetkými stavbami je 35%
- novú obytnú výstavbu v obciach realizovať formou izolovaných rodinných domov,
- šírka uličného profilu 10-12 m
- stavebná čiara 5 m od okraja uličného profilu v nových lokalitách, v prielukách prispôbiť zástavbe
- výstavbu v prielukách povoľovať na základe územného konania, kedy sa regulatívy stanovia individuálne v súlade s okolitou výstavbou

Obytné územie, plochu pre zástavbu bytových domov regulovať takto:

- šikmá strecha, podlažnosť do 4 nadz. Podl.

Priestorové regulatívy Obytného územia- plôch pre verejnú občiansku vybavenosť

- Pre občiansku vybavenosť umiestnenú ako integrovanú do rodinného domu alebo stojacu na pozemkoch pre rodinné domy platia rovnaké regulatívy ako v prípade rodinného domu.
-

Priestorové regulatívy pre obytné územie - plochy verejnej sprievodnej a izolačnej zelene a cintoríny platí:

- Stanovuje sa ochranné pásmo 50 m od okraja cintorína, v ktorom je zakázané umiestňovať budovy. Historický cintorín kláštora bez ochranného pásma-nie je pohrebiskom
- Pri umiestňovaní zelene okrem výkresu komplexného usporiadania riadiť sa aj výkresom ochrany prírody a tvorby krajiny.

C.4. Zásady a regulatívy umiestnenia výrobného územia

Výrobným územím je plocha terajšieho závodu na Počkaji a areálu CO. Výrobný charakter územia sa potvrdzuje, stanovujú sa rezervné plochy (západne od existujúceho areálu).

Potvrdzuje sa v terajšej funkcii areál spracovania dreva za kláštorom, vrátane býv. Expedičného skladu dreva pri železnici.

Ako výrobný areál sa stanovuje aj plocha terajšej skládky na nie nebezpečný odpad na vrchu Abrahám, kde sa stanovujú plochy pre jeho rozšírenie, okrem uloženia odpadov je prípustnou funkciou i komplexné spracovanie, triedenie a pod. ostatných odpadov, t.j. Takzvaný integrovaný areál zneškodnenia a spracovania odpadov.

Vo všetkých prípadoch stanovuje sa povinnosť zriadiť izolačnú bariérovú zeleň v rámci vlastného areálu hospodárskeho dvora i v rámci ochranného pásma. V prípade skládky TKO sa stanovuje i rezervná plocha mimo vlastný areál pre zazelenenie.

C.5. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia

Občianska vybavenosť bezprostredne slúžiaca pre obytnú zónu, tzv. základná OV sa situuje do plôch pre bývanie. Pre plochy pre občiansku vybavenosť sa stanovujú nasledovné regulatívy:

- pre plochu areálu školy sa stanovuje možnosť výstavby šikmej strechy s využitím podkrovia
- pre centrum obce sa stanovuje možnosť prekrytia potoka a vytvorenia zväčšených peších plôch pre nástup do OV.
- Povrdzuje sa v pôvodnej funkcii areál kempingu s hotelom a rekreačné zariadenie nad obcou, v blízkosti sa navrhuje výstavba prírodného amfiteátra

C.6. Zásady a regulatívy umiestnenia plôch verejného tech. vybavenia a dopravy

Vo všeobecnosti pre jednotlivé druhy technického a dopravného vybavenia platí:

- Odvádzanie odpadových vôd

Odvádzanie splaškových vôd v nových lokalitách riešiť výstavbou gravitačnej splaškovej kanalizácie do existujúcej ČOV v Moldave nad Bodvou. Odvádzanie zrážkových vôd riešiť systémom prístenných rigolov. Pre lokalitu Počkaj stanovuje sa lokálne čistenie odpadových vôd.

- Zásobovanie vodou

V nových lokalitách vybudovať príslušnú sieť.

- Zásobovanie el. energiou

Nové lokality napojiť podzemnými kábelmi, rekonštrukcie existujúcich častí siete riešiť podzemnými kábelmi.

Kabelizovať NN vedenie v ZUO a kábelizovať 22kV vedenia

- Zásobovanie plynom

V nových lokalitách vybudovať príslušnú sieť

- Telekomunikácie

V nových lokalitách vybudovať príslušnú sieť podzemnými kábelmi. Rekonštrukcie existujúcich častí siete riešiť podzemnými kábelmi.

- Vodné toky

pozdĺž toku Bodvy chrániť nezastavaný pás š. 10 m na každú stranu pre potreby údržby, na ostatných tokoch chrániť pás š. 5 m

- Doprava

napojenie rozvojových lokalít na cesty II/548 a III/550 riešiť na základe samostatnej projektovej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou.

Cesty II a III triedy budú mať nasledovné funkčné triedy a kategórie:

cesta	ZUO		MZUO	
	Kategória	Funkčná tr.	Kategória	Funkčná tr.
II/548, II/550	MZ12,0(11,5)/50, resp.MZ8,5/50	B2	C9,5/70	
III/54805	MZ8,5/8,0)/50 resp. MOK7,5/40	B3	C7,5/70	

C.7. Zásady a regulatívy umiestnenia rekreačného územia

- Pre lokalitu rybníkov stanovuje sa zákaz výstavby trvalých objektov, možno je tu umiestniť iba prístrešky a pod., prístup vozidlami obmedziť na účely údržby. Vodné plochy môžu mať aj hospodárske využitie – rybné hospodárstvo.
- Pre centrálnu obecnú ihrisko stanovuje sa možnosť výstavby účelových budov s max. podlažnosťou 2 n.p.

C.8. Zásady a regulatívy ochr. prírody a tvorby krajiny, kultúrno-hist. hodnôt a využitia prír. zdrojov, zásady vytvárania a udržania ekologickej stability vrátane zelene

V k.ú. Obce Jasov platia stupne ochrany 1. 2. 3. 4. a 5. v zmysle zákona o OPaK.

Všeobecná ochrana rastlín a živočíchov je zabezpečená pomocou ustanovenia par. 4 zák. 543/2002 o OPaK. Druhovú ochranu je zabezpečená ustanoveniami par. 32-35 a par. 38. na

skúmanom území sa nachádzajú nasledovné chránené územia v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody:

Chránené časti prírody

Ev. Č.	názov	Kategória	°ochrany	Rozloha v ha
			územie	
	NP Slovenský kras	Nár. Park	3	
571	Jasovská jaskyňa	NPP	5	0
572	Jasovské dubiny	NPR	5	351
572	Čertová	PP	3	0,11

Na území k.ú. Jasov rešpektovať všetky prvky regionálneho ÚSES okresu KS a navrhovaného miestneho ÚSES: Všetko podľa výkresu č. 06

dodržiavať limity a obmedzenia využitia NP Slov. Kras, SKUEV0349 Jasovské dubiny, SKUEV0736 Zábava a SKUEV0738 Bodva, NPR Jasovské dubiny, PP Čertová, NPP Jasovská jaskyňa, CHVÚ Slovenský kras a CHVÚ Volovské vrchy. Územiami NATURA2000 sú: horeuvedené územia SKUEV a CHVÚ. Všetky navrhované činnosti vykonávať tak, aby nespôsobili zbytočné škody na jednotlivých častiach prírody a zásahy spojené s vykonávaním prác boli obmedzené na nevyhnutný rozsah a vymedzené územie. Zvýšenú pozornosť venovať problematike odstraňovaniu invázičných druhov rastlín.

Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop európskeho či národného významu, podlieha z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny-OÚŽP, podľa §12, písm. g) zákona o OPaK. V súhlase podľa §12 je orgán ochrany prírody a krajiny povinný uložiť žiadateľovi vykonanie náhradných revitalizačných opatrení alebo uložiť vykonanie finančnej náhrady. V prípade, že v k.ú. budú dodatočne odbornou organizáciou OPaK identifikované biotopy národného či EU významu, na ich výskyt upozorní orgán OPaK vo svojom vyjadrení podľa §9, ods.1 zákona o OPaK vydávanom v stavebnom či územnom konaní.

Podľa Pamiatkového zákona chrániť nasledovné:

Názov pamiatky	Parc. č.	č. ÚZKP
Hrad, ruina, brána opevnenia	1289/1	420/1
nápis pamätný, husitské vojny, v jaskyni	1289	1340/0
kláštor premonštrátov, kláštor	1	421/1
Kláštor premonštrátov, kostol sv. Jána Krstiteľa	1	421/2

Kláštor premonštrátov, nádvorie	1	421/3
Kláštor premonštrátov, park anglický	1	421/4
Kláštor premonštrátov, fontána v anglickom parku	1	421/5
Kláštor premonštrátov, múr ohradný	1	421/6
Kláštor premonštrátov, park francúzsky	1	421/7
Kláštor premonštrátov, skleník	1	421/8
Fara pamätná, rím.kat. v strede obce	527	4564/0

Pre zónu zachovania kultúrno historických hodnôt sa stanovuje povinnosť spracovať územný plán zóny so zohľadnením týchto hodnôt a v zmysle tohto plánu vyhlásiť regulatívy a miestnu ochranu pamätihodností.

Evidovanými archeologickými náleziskami sú:

poloha **Veľká Jasovská jaskyňa**

poloha **Oblúková jaskyňa**

poloha **Jaskyňa Fajka**

poloha **Jasovská skala /hrad/**

horeuvedené lokality chrániť v zmysle Pamiatkového zákona.

V katastri obce sa nachádza jediné chránené ložiskové územie- nálezisko tehliarskych hĺn, celkové zásoby sa odhadujú na 220 tis. m², správcom dobývacieho priestoru je TEHELNE VOKOP s.r.o. Vranov n/ Topľou. Obci územný plán doporučuje vyvinúť úsilie o odpísanie zásob, zrušenie chráneného ložiska a uvoľnenie priestoru pre rozvoj obce.

C.9. Zásady starostlivosti o životné prostredie

Katastrálne územie obce je možné charakterizovať ako uspokojivé. Pre zlepšenie stavu je treba realizovať predovšetkým nasledovné:

- V oblasti čistoty ovzdušia

Plynofikovať rozvojové lokality pre výstavbu

Plynofikovať existujúce neplynofikované nehnuteľnosti

Vylúčiť všetky prevádzky s nadmernou produkciou exhalátov

vysadiť izolačnú zeleň

- V oblasti zabezpečenia čistoty vôd

likvidovať skládky

rešpektovať hygienické ochranné pásma vodných zdrojov

- V oblasti odpadového hospodárstva

Zabezpečovať separovaný zber a zneškodňovanie komunálneho odpadu (KO)

C.10. Vymedzenie zastavaného územia obce

Tento územný plán navrhuje rozšíriť zastavanosť územia. Zastavané územie obce (ďalej ZÚO) je dané plochami ZÚO k 1.1.1990, plochami urbanizovanými ležiacimi mimo ZÚO k 1.1.1990 a plochami navrhovanými ÚPN-O na urbanizáciu. Plochy určené ako výhľad/rezerva pre rozvoj po návrhovom roku nie sú súčasťou ZÚO. ZÚO je vyznačené v každom z výkresov merítka a 1/5000. Navrhuje sa rozšírenie zastavanosti nasledovne : na severe o lokalitu medzi tokom Bodva a cestou smer Poproč.

C.11. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

Návrh - ochranné pásma

Druh ochranného pásma	Vzdialenosť OP	Vzdialenosť BP	Pozn.
ciest II. a III. Triedy	20m od stredu		
stĺpovej trafostanice	10m		
vedenia VN 22kV	10m od krajného vodiča		
vedenia VN 400kV	25m od krajného vodiča		
Rieky Bodva	10m na obe strany		Nezastavaný pás, §49 ods2 z.364/2004z.z.
Ostatných vodných tokov	5m na obe strany		
hl. vodovod. potrubia	2m		
cintorína	50m od oplotenia		neumiestňovať budovy
Lesných pozemkov	50m		
NKP Kláštora premonštrátov	Podľa grafiky		

C.12. Návrh plôch pre verejnoprospešné stavby (VPS) a zoznam VPS

Za verejnoprospešné stavby sa určujú tie stavby navrhované úpn-o, ktorý majú kľúčový význam pre rozvoj obce alebo zabezpečujú niektoré základné neopomenuteľné funkcie v obci. Jedná sa o:

- I. Uličné koridory nových lokalít na bývanie a OV vrátane príslušnej technickej infraštruktúry
- II. Kabelizácia NN vedení v ZÚO
- III. kanalizačné potrubie - prepojenie Počkaj -Jasov – Moldava nad Bodvou a celoobecná kanalizácia
- IV. ochranné hrádze proti povodňam podľa grafiky
- V. úpravy na ceste II/548
- VI. integrovaný areál zneškodňovania a spracovania odpadov
- VII. úprava námestia pri obecnom úrade

C.13. Návrh častí obce na ktoré je treba spracovať územný plán zóny

povinnosť spracovať územný plán zóny sa stanovuje pre zónu zachovania kultúrno-historických hodnôt